



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA BOL**

Općina Bol

KLASA: 320-01/26-01/002  
URBROJ: 2181-18-03-26-01  
Bol, 23.04.2026

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) i Odluke Općinske načelnice Općine Bol o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Bol, KLASA: 024-01/26-01/030, URBROJ: 2181-18-02-26-02 od 23. travnja 2026. godine, Jedinostveni upravni odjel Općine Bol objavljuje

## **J A V N I N A T J E Č A J**

### **za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Bol**

**I. PREDMET NATJEČAJA:** je zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Bol:

Dio čestice zemlje broj 1675, Z.U. 1359, k.o. Bol, i to dijela koji je u naravi zasađen sa cca 120 komada maslina.

**II. ROK ZAKUPA:** Poljoprivredno zemljište iz točke I. ovog natječaja, kao proizvodno – tehnološka cjelina, daje se u zakup od dana sklapanja ugovora do **31. 12. 2028. godine.**

**III. POČETNI IZNOS ZAKUPNINE: 600,00 eura godišnje.**

**IV. NAČIN PLAĆANJA:** Zakupnik se obvezuje plaćati zakupninu za svaku godinu najkasnije do 1. lipnja tekuće godine na žiro-račun zakupodavca.

**V.** Pravo sudjelovanja na natječaju imaju fizičke i pravne osobe.

**VI. PISMENA PONUDA MORA SADRŽAVATI:**

- naziv, odnosno ime, prezime i adresu natjecatelja, te OIB
- visinu ponuđene zakupnine
- potvrdu Jedinostvenog upravnog odjela o izmirenim obvezama prema Općini Bol
- presliku osobne iskaznice
- obiteljska poljoprivredna gospodarstva prilažu: presliku rješenja o upisu u upisnik ili presliku iskaznice nositelja OPG-a ili potvrdu o predanom zahtjevu za upis u upisnik OPG

- pravna ili fizička osoba registrirana za obavljanje poljoprivredne djelatnosti prilaže: presliku izvoda iz sudskog registra ili obrtnicu

- potvrda nadležne Porezne uprave o stanju poreznog duga (ne starija od 30 dana do dana objave natječaja)

**VII.** Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz isključivo ispunjenje svih uvjeta natječaja, sa priloženom traženom dokumentacijom, sadrži i najviši iznos zakupnine.

**VIII.** Pismene ponude šalju se poštom, preporučeno u zatvorenim omotnicama s naznakom: **ZA NATJEČAJ ZA ZAKUP POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA – NE OTVARATI**, na adresu: Općina Bol, Loža 15, 21420 Bol, a mogu se dostaviti i neposredno Jedinstvenom upravnom odjelu najkasnije do 08.05.2026. godine do 11,00 sati.

**IX.** Javno otvaranje ponuda izvršit će načelnik Općine Bol dana **08. svibnja 2026. godine u 11,00 sati** u prostorijama Općine Bol, Loža 15.

Otvaranju ponuda mogu biti nazočni ponuditelji ili ovlaštene predstavnici ponuditelja.

O ishodu natječaja natjecatelji će biti obaviješteni u roku 8 dana od dana utvrđenja najpovoljnijeg ponuditelja za navedeno poljoprivredno zemljište.

**X.** Natjecatelj ima pravo prigovora općinskom vijeću u roku 5 dana od dana prijama Odluke ukoliko smatra da je poljoprivredno zemljište dano u zakup fizičkoj ili pravnoj osobi koja ne ispunjava uvjete natječaja ili smatra da postupak nije pravilno proveden.

**XI.** Općinski načelnik pridržava pravo poništenja ovog natječaja bez posebnog obrazloženja.

Dodatne informacije u svezi objavljenog natječaja mogu se dobiti u Općinskoj upravi na tel. 635-114.

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL OPĆINE BOL

**Pročelnik:  
Kristian Bačić**