



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BOL**

Općina Bol
KLASA: 024-02/25-01/007
URBROJ: 2181-18-01-25-02
Bol, 17.4.2025.

Na temelju članka 87. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Bol ("Službeni glasnik" Općine Bol br. 5/09, 11/14, 1/15, 1/19 i 2/19), Svjetlana Baković kao osoba imenovana od predsjednice vijeća, predlaže ovaj zapisnik sa 3/2025 sjednice općinskog Vijeća održane dana 11. travnja 2025. godine, sa početkom u 16.00 sati, u uredu Općine Bol.

Nazočni: Nataša Paleka Jakšić (predsjednica općinskog vijeća), Lea Marinković, Irena Eterović, Tihomir Marinković, Zdravko Bartulović (prvi potpredsjednik općinskog vijeća).

Izočni: Tonči Buljan, Ante Selak, Jakov Okmažić, Ivan Cvitović - opravdano

Ostali nazočni: Katarina Marčić - načelnica Općine Bol, Kristian Bačić - pročelnik Jedinogstvenog upravnog odjela Općine Bol, Joško Egekher- predstavnik medija.

A) Utvrđuje se kvorum, prisutno je 5 vijećnika.

B) Dnevni red, predložen u materijalima, je prihvaćen JEDNOGLASNO, te glasi:

1. Rasprava i donošenje odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu općine Bol.

2. Rasprava i donošenje zaključka o zahtjevu Lučke uprave za očitovanje o izvođenju radova „Dogradnja luke otvorene za javni promet Bol - 1. faza“ tijekom turističke sezone

C) Primanje na znanje zapisnika sa 2/2025 sjednice vijeća.

Predsjednica Općinskog vijeća Nataša Paleka Jakšić je konstatirala da nije zaprimljena ni jedna pismena primjedba na zapisnik sa 2/2025 sjednice Općinskog vijeća.

Predsjednica Općinskog vijeća Nataša Paleka Jakšić je utvrdila da nema usmenih primjedbi na zapisnik.

Zapisnik je primljen na znanje sukladno članku 88. Poslovnika Općinskog vijeća („Službeni glasnik“ Općine Bol br. 5/09, 11/14, 1/15, 1/19 i 2/19).

D) Usmeno izvješće načelnice o radu općine Bol od posljednje sjednice vijeća

Načelnica je kazala kako u 10-tak dana od posljednje sjednice nije bilo značajnijih događanja o kojima bi izvijestila.

Navela je kako je jučer dovršeno asfaltiranje ulice Ivana Mažuranića, a nastavlja se i s asfaltiranjem prilaza šematoriju.

Po zamolbi ravnateljice srednje škole, Općina će financirati i asfaltiranje prilaza, odnosno dvorišta/igrališta na Benačici koje je u derutnom stanju i to bi trebalo doći na red idući tjedan. Nadalje, kazala je kako je na streetwoorkout parku na Borku postavljena lijevana guma kao podloga, te se još očekuju samo neki ukrasni elementi, kugle i polukugle za sjedenje i balansiranje.

Dovršena je javna nabava i osiguran izvođač za unutarnju stolariju u zgradi Doma umirovljenika.

Za Dječji vrtić je dovršena javna nabava za projektnu dokumentaciju za rekonstrukciju i dogradnju.

Ranije ovog tjedna su započeli radovi na popravku šetnice.

E) Vijećnička pitanja, prijedlozi i pohvale

Vijećnik Tihomir Marinković je pitao kolika su sredstva županije dodijeljena općini za sufinanciranje lokalnih projekata.

Načelnica je odgovorila da je općini od strane županije dodijeljeno 5.000,00 eura za uređenje šematorija, te 7.000,00 eura za uređenje parkirališta na budućem novom groblju.

Vijećnica Lea Marinković je pitala kada se očekuje izdavanje građevinske dozvole za 2. fazu groblja.

Načelnica je kazala da mi ne možemo utjecati na dinamiku izdavanja građevinske dozvole, ali da je predana kompletna dokumentacija, te je dozvola u postupku ishoda.

DNEVNI RED:

POD 1)

Predsjednica općinskog vijeća Nataša Paleka Jakšić je upoznala vijećnike sa prijedlogom odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu općine Bol.

Predloženom odlukom javnim dobrom u općoj uporabi proglašava se sljedeća komunalna infrastruktura:

Naziv komunalne infrastrukture	Vrsta komunalne infrastrukture	Katastarska općina	Broj katastarske čestice	Broj zemljišno-knjižne čestice
Trg Curica	Javna zelena površina	Bol	6073/2, 393/9, 393/10, 6135.	6073/2, 393/9, 393/10, 6135.
Trg Studenac	Javna prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	Bol	393/13, 392, 393/3, 393/15, 393/2, *317 Zgr, 393/4, 393/18, 393/18.	393/13, 392, 393/3, 393/15, 393/2, *317 Zgr, 393/4, 393/18, 393/18.
Trg Bolskih pomoraca	Javna prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	Bol	*57 zgr, 120, *56 zgr, 6112/1, *514/1 zgr, *496 zgr, 6114, *55 zgr, *53 zgr, *52 zgr, *51 zgr.	*57 zgr, 120, *56 zgr, 6112/1, *514/1 zgr, *496 zgr, 6114, *55 zgr, *53 zgr, *52 zgr, *51 zgr.
Trg Sv. Ante / Loža	Javna zelena površina	Bol	*511 zgr, 6112/2, 6112/1, 2336.	*511 zgr, 6112/2, 6112/1, 2336.

Predloženom odlukom se nalaže Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba u Supetru, Zemljišnoknjižni odjel i Državnoj geodetskoj upravi, Područni ured za katastar Split, Ispostava za katastar nekretnina Supetar, provedba ove Odluke, odnosno navedenu

komunalnu infrastrukturu upisati i evidentirati kao javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine Bol, 21420 Bol, Loža 15, OIB: 88849172829.

Nekretnine iz ove Odluke će biti evidentirane temeljem Geodetskog elaborata izvedenog stanja izrađenog u svrhu evidentiranja komunalne infrastrukture.

Načelnica je pojasnila nazočnima da je Zakonom o komunalnom gospodarstvu propisano da se komunalna infrastruktura koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirana u stvarnom stanju, može evidentirati temeljem geodetskog elaborata izvedenog stanja i temeljem odluke vijeća.

U zemljišnim knjigama takva infrastruktura se upisuje kao neotuđivo vlasništvo jedinice lokalne samouprave. Komunalna infrastruktura su nerazvrstane ceste, javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javna parkirališta, javna rasvjeta i drugo.

Na ovom popisu, između ostalog se nalazi i park Uz curicu, a već neko vrijeme pripremamo projekt kojeg planiramo prijaviti na natječaj FLAG-a. Park planiramo urediti kao svojevrsan spomen park našem Boljaninu Anti Viličiću – pioniru suvremenog mediteranskog tunolova. Na dijelu parka je upisano društveno vlasništvo koje ćemo na ovaj način brisati i uknjižiti Općinu Bol, a što je uvjet prijave na natječaj i zbog toga smo sazvali ovu sjednicu.

Vijećnici su JEDNOGLASNO donijeli odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu općine Bol, a odluka će se objaviti u „Službenom glasniku“ Općine Bol.

POD 2)

Lučka uprava Splitsko-dalmatinske županije je uputila općinskom vijeću zahtjev za očitovanje o izvođenju radova „Dogradnje luke otvorene za javni promet Bol - 1. faza“ tijekom turističke sezone.

Naime, zatražili su službeno očitovanje Općine Bol o mogućnosti izvođenja radova i u razdoblju zabrane radova od 01. lipnja 2025. godine do 30. rujna 2025. godine.

U dopisu su istaknuli značaj ovog projekta za Općinu Bol, te zatražili očitovanje o eventualnim ograničenjima, uvjetima ili posebnim mjerama koje bi bilo potrebno poštivati u slučaju izvođenja radova u ljetnom razdoblju.

Načelnica Katarina Marčić je kazala da nam je Lučka uprava SDŽ uputila dopis vezano za izvođenje radova u luci ovog ljeta. Na prošloj sjednici načelnica je izvijestila vijećnike kako su planirali započeti s radovima prije ove turističke sezone i nastaviti idućih nekoliko godina.

Prva faza obuhvaća gradnju nasipa lukobrana koja će trajati predviđeno oko 9 mjeseci, a koja podrazumijeva podmorske iskope do čvrstog dijela terena, a zatim nasipanje velike količine kamenog materijala. U tom periodu očekuju se zamućenja mora istočno i zapadno od gradilišta, što od iskopa jer još uvijek ne znamo koja vrsta materijala je nataložena na dnu mora, što od nasipavanja kamenim materijalom koji isto tako uzrokuje zamućenja. Očekuje se i nasipanje istočnog dijela lučice radi proširenja pristupnog dijela puta kojim će kamioni odvoziti i dovoziti materijal. Osim toga izvođač planira materijal donositi kopnenim pristupnim putevima, a zbog ionako loše pristupačnosti možemo očekivati značajne zastoje. Načelnica je istaknula kako već u ovom trenutku imamo potvrđenih 12 dolazaka i 12 odlazaka katamaranom iz luke Bol u sezoni 2025. godine, a jedini kolni pristupni put do katamaranskog pristaništa je preko predmetnog gradilišta. S obzirom na velike količine materijala koje je potrebno dopremiti, očekuje se promet oko 15- tak kamiona koji će dopremiti materijal jedinom pristupnom cestom tzv. zaobilaznicom, odnosno Ulicom Hrvatskih domobrana, tako da će negativne efekte u smislu prašine i buke osjetiti veliki dio mještana. Predstavnik

izvođača je također izjavio kako će gradilište morati u potpunosti ograditi, na način da će mještanima i gostima biti otežan ili onemogućen pristup do nekih objekata, poput restorana i plaže u neposrednoj blizini gradilišta.

Sve nabrojano su očekivani problemi i negativni efekti s kojima ćemo se kao mjesto morati nositi za vrijeme izvođenja radova, a najveći teret će podnijeti stanari u neposrednoj blizini gradilišta, a posebno za vrijeme turističke sezone.

Načelnica je kazala da je ravnatelju Lučke uprave Marojeviću već odgovorila kako smatra da se s radovima treba započeti nakon ove sezone, tim više što će planirano trajati 40 mjeseci, što de facto znači 3 problematične turističke sezone. Ako s radovima započnu u jesen 2025. završiti će početkom 2029. i obuhvatiti 3 turističke sezone, a ako s radovima započnu sada, završiti će u jesen 2028. i obuhvatiti radovima 4 turističke sezone, što nema smisla.

Kazala je da se ravnatelj Maroević složio sa njom.

Ali, zbog obveza prema državi koja financira luku, a i zbog ugovornih obveza prema izvođaču, ne znači da se ne može otvoriti gradilište već sada i započeti s pripremnim radovima, samo da u razdoblju od lipnja i kroz vrhunac turističke sezone 2025. sve radove zaustave.

Vijećnici su u raspravi istaknuli da nikako ne žele odgodu početka radova, ali ih brine hoće li kamioni koji dovoze materijal za lukobran ometati promet na cesti i iskrcaj (pa i ukrcaj) u katamarane.

Naime, izvođač ne planira dovoziti kameni materijal maonama, jer smatra da kamenja ima i u kamenolomima na Braču.

Nitko od vijećnika nije protiv radova, ali su mišljenja da se radovima ne trebaju ugrožavati turisti i mještani.

Upozorili su također na mogućnost aktiviranja klizišta na zaobilaznici tijekom prolaza natovarenih kamiona.

Vijećnik Tihomir Marinković je upozorio o štetnosti prijevoza kamenog materijala kopnenim putem za potrebe nasipanja lukobrana nove luke Bol, poradi mogućih prometnih problema.

Isto tako, upozorio je na opasnost o mogućem aktiviranju klizišta na lokaciji Glavica pošto se radi o potrebi dopreme velikih količina kamenog nasipa .

Vijećnici su nakon kraće rasprave jednoglasno zaključili da u načelu podržavaju početak „Dogradnje luke otvorene za javni promet Bol - 1. faza“ na način da radovi mogu otpočeti odmah i trajati do 1. lipnja 2025. godine.

Vijećnici smatraju da eventualno započeti radovi nasipavanja materijala odvijaju isključivo morskim putem bez kopnenog nasipavanja, te da se napravi pauza od 1. lipnja do 15. rujna 2025. godine.

Nadalje, suglasni su da od 15. rujna otpočnu pripremni radovi na dogradnji luke, a od 1. listopada da otpočnu poslovi nasipavanja i kopnenim i morskim putem.

Potpuni tijek sjednice nalazi se na tonskom zapisu, koji se sukladno članku 89. Poslovnika Općine Bol (“Službeni glasnik” Općine Bol br. 05/09, 11/14, 1/15, 1/19 i 2/19) čuva u uredu Jedinstvenog upravnog odjela Općine Bol.

Sjednica je završila u 16.40 sati

Zapisnik sastavila: Svjetlana Baković

Predsjednica vijeća:
Nataša Paleka Jakšić