



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Splitu  
Stalna služba u Supetru  
Zemljišnoknjižni odjel Supetar

**Općina Bol**

Primljeno: 5.2.2025.  
KLASA: 740-02/25-01/002  
URBROJ: 2181-18-25-01

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru po višem sudskom savjetniku Petri Arnerić Dragičević, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja: Bellartis Real Estate AG - Podružnica Zagreb, Tkalčićeva 81, Zagreb, OIB: 87230750673, zastupana po Ivici Perkoviću, OIB: 31824739511, Švicarska, Baar, Sonnrain 47, zastupani po Ivanu Karmeliću, odvjetniku u Supetru, radi pojedinačnog ispravnog postupka, izvan ročišta 21. siječnja 2025.,

riješio je

I/ Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak u k.o. Bol,

- Z.U. 3035 u odnosu na kčbr. 2168/5, oranica površine 127 m<sup>2</sup>
- Z.U. 3794 u odnosu na kčbr. 2160/6, oranica površine 12 m<sup>2</sup>

II/ Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretnine iz toč. I/ izreke rješenja.

III/ Provedba ovog rješenja nalaže se Odsjeku za zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Supetru.

O G L A S

IV/ Oglašava se da je po prijedlogu predlagatelja pokrenut i otvoren pojedinačni ispravni postupak u k.o. Bol,

- Z.U. 3035 u odnosu na kčbr. 2168/5, oranica površine 127 m<sup>2</sup>
- Z.U. 3794 u odnosu na kčbr. 2160/6, oranica površine 12 m<sup>2</sup>

Pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže provođenje pojedinačnog ispravnog postupka te ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način da se upiše kao vlasnik predmetnih nekretnina za cijelo uz objedinjavanje postojećih upisa, te brisanje tog prava s imena:

- Z.U. 3035 u odnosu na kčbr. 2168/5, oranica površine 127 m<sup>2</sup>

5. Suvlasnički dio: 200/800

CVITANIĆ VINCENZO GM. PIETRO

6. Suvlasnički dio: 50/800

CVITANIĆ KANDITA UD. IVANA

7. Suvlasnički dio: 50/800

CVITANIĆ PETAR POK. IVANA

8. Suvlasnički dio: 30/800

CVITANIĆ NEĐELKA POK. ŠIMUNA

9. Suvlasnički dio: 30/800

CVITANIĆ ZORKA POK. ŠIMUNA

10. Suvlasnički dio: 100/800

DRUŠTVENO VLASNIŠTVO

11. Suvlasnički dio: 28/800

CVITANIĆ ZORKA POK. ŠIMUNA

12. Suvlasnički dio: 28/800

CVITANIĆ DOMENIKA POK. ŠIMUNA

brisanje upisa:

Pred. 05. ožujka 1941 Z-455/41 Agr. 5663/39

Bilježi se agrarna prijava Brešković Tome p. Ivana za č.zem. 2168.

Pred. 0. ožujka 1941 Z-456/41 Agr. 5661/39

Bilježi se agrarna prijava Brešković Petra pok. Tome za čzem. 2168

- Z.U. 3794 u odnosu na kčbr. 2160/6, oranica površine 12 m<sup>2</sup>

1. Suvlasnički dio: 56/80

VODANOVIĆ JURAJ P. IVANA, BOL, NOVI PUT 3

V/ Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upise, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore od 1. veljače 2025. do 1. ožujka 2025. Prijave i prigovori podnose se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijave i prigovori koji nisu podneseni elektronički putem ZIS-a odbacit će se. Ako sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Supetru 21. siječnja 2025.

VIŠI SUDSKI SAVJETNIK:

Petra Arnerić Dragičević

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK).

**DNA:**

1. Odsjek za zemljišne knjige, ovdje - radi provedbe

**Dostaviti:**

1. Bellartis Real Estate AG - Podružnica Zagreb po opunomoćeniku Karmelić Ivan, Hrvatska
2. BREŠKOVIĆ TOMO, Hrvatskog preporoda 1/A, 21420 Bol
3. KIRIGIN NIKŠA, Pjaceta 6, Mirca, 21400 Supetar
4. REŽIĆ KATICA, Hrvatskog preporoda 1, 21420 Bol
5. BREŠKOVIĆ VINKO, Uz Gospojicu 5, 21420 Bol
6. VODANOVIĆ DANICA, Novi put 5, 21420 Bol
7. VODANOVIĆ IVO, Blato 18, 21420 Bol
8. VODANOVIĆ JERISLAV, Novi put 5, 21420 Bol
9. VODANOVIĆ DRAGAN, Novi put 5, 21420 Bol
10. BOŠKOVIĆ PERICA, Novi put 3, 21420 Bol
11. JANOVIĆ ĐINA, Ulica Karla Mijića 2, Sumartin, 21425 Selca

**Na znanje:**

1. e-oglasna ploča suda
2. Ured za katastar
3. Općina Bol - za oglasnu ploču mjesta



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

21.01.2025 10:43

**Serijski broj certifikata**

3212337565177630105

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z169271314643c840

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**