



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BOL

Klasa: 024-05/22-01/137
Ur. broj: 2181-18/22-01/01
Bol, 07. prosinca 2022. godine

Na temelju članka 87. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Bol ("Službeni glasnik" Općine Bol br. 5/09, 11/14, 1/15, 1/19 i 2/19), Svjetlana Baković kao osoba imenovana od predsjednice vijeća, predlaže ovaj zapisnik sa 5/2022 sjednice općinskog Vijeća održane dana 05. prosinca 2022. godine, sa početkom u 19.00 sati, u uredu Općine Bol.

Nazočni: Nataša Paleka Jakšić (predsjednica općinskog vijeća), Zdravko Bartulović (prvi potpredsjednik općinskog vijeća), Lea Marinković, Ivan Cvitović, Irena Eterović, Jakov Okmažić, Tihomir Marinković, Ante Selak (drugi potpredsjednik općinskog vijeća).

Izočni: Tonči Buljan- opravdano

Ostali nazočni: Katarina Marčić - načelnica Općine Bol, Stipe Karmelić - pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela Općine Bol, Svjetlana Baković dipl. iur.- zapisničar, Nives Mošić- voditeljica računovodstva (točka 2. Dnevnog reda), Zoran Marinelić (točka 1. Dnevnog reda), Ante Boko, Stanko Mikulić, Velimir Čulina, Zoran Eterović Sorić, Ivan Selak (točka 7. Dnevnog reda, stanari ulice Blato), Joško Egekher - predstavnik medija..

A) Utvrđuje se kvorum, prisutno je 8 vijećnika.

B) Dnevni red, predložen u materijalima, je prihvaćen JEDNOGLASNO, te glasi:

1. Rasprava o predloženom cjeniku javne usluge sakupljanja komunalnog otpada
2. Rasprava o prihodima i rashodima proračuna općine Bol za 2023. godinu i o projekciji proračuna za 2024. i 2025. godinu (prvo čitanje)
3. Rasprava i donošenje odluke o prijenosu poslova utvrđivanja i naplate općinskih poreza za 2023. godinu.
4. Rasprava i donošenje odluke o zabrani izvođenja građevinskih radova u 2023. godini.
5. Rasprava i donošenje odluke o prestanku trgovačkog društva Brač prijevoz d.o.o.
6. Rasprava i donošenje odluke o izmjeni i dopuni odluke o visini jedinične zakupnine za poslovni prostor u vlasništvu općine Bol.
7. Rasprava i donošenje zaključka po pristiglim molbama:

- Stanari naselja Blato o problematici nove katastarske izmjene
- Frane Kerić za postavljanje montažnog objekta na privatnom zemljištu
- Nikola Ivelić za dva parking mjesta

C) Primanje na znanje zapisnika sa 4/2022 sjednice vijeća.

Predsjednica Općinskog vijeća Nataša Paleka Jakšić je konstatirala da nije zaprimljena ni jedna pismena primjedba na zapisnik sa 4/2022 sjednice Općinskog vijeća.

Predsjednica Općinskog vijeća Nataša Paleka Jakšić je utvrdila da nema usmenih primjedbi na zapisnik.

Zapisnik je primljen na znanje sukladno članku 88. Poslovnika Općinskog vijeća („Službeni glasnik“ Općine Bol br. 5/09, 11/14, 1/15, 1/19 i 2/19).

D) Usmeno izvješće načelnice o radu općine Bol od posljednje sjednice vijeća

Načelnica je podsjetila vijećnike da je u proteklim godinama Kino Bol digitalizirano, opremljeno novim surround sustavom, a ove godine je montirano novo projekcijsko platno. Istaknula je da na idući natječaj Ministarstva kulture općina planira, zajednički sa kinom Mediteran, prijaviti nabavku novog kino projektora procijenjene vrijednosti preko 400.000,00 kuna.

Vezano uz uređenje prostora za Glazbenu školu, načelnica je kazala da su prostorije bivše općinske uprave potpuno su obnovljene. Zidovi, stolarija i grilje su obojani, parket izbrušen i lakiran, priprema se bojanje željeznih vanjskih vrata i ograde, a očekuje se dostava novog namještaja, montaža rasvjetnih tijela i opreme. Istaknula je da će polaznici i profesori uskoro imati ugodnije mjesto za boravak i rad, te da je Bol dobio dodatne prostore za razna događanja.

Načelnica je upoznala vijećnike da se na prvi natječaj elektroničke javne nabave za uređenje preostalog nepopločanog dijela Rudine i skalnade prema Studencu prema projektu Nikole Popića nitko se nije javio, te je taj postupak poništen. Natječaj je ponovljen, te se očekuju ponude zainteresiranih izvođača..

Parterno rješenje u ulici Rudina svodi se na polaganje dolit štokanih kamenih ploča.

Procijenjena vrijednost radova 900.000,00 kuna + PDV.

Nabava kamena je bila u odvojenoj javnoj nabavi na koju se javio Jadrankamen, sa ponudom oko 50.000 kuna višom od procijenjene. Iako izvođača još nismo osigurali, kamen u vrijednosti oko 500.000 kn + PDV će se dobiti s obzirom da se nakon Nove godine očekuje daljnji rast cijena, a u dogovoru sa dobavljačem, kamen će biti isporučen prema našoj potrebi. Načelnica je kazala da nije novost da imamo problema sa nedostatkom izvođača, a posebno kvalitetnih. Međutim, inflacija je ovaj problem dodatno pogoršala, ne samo zbog očitog poskupljenja nego i nesigurnosti građevinskih firmi, s obzirom da od trenutka javnog nadmetanja do realizacije i nabave potrebnog materijala, cijena se zna rapidno povećati stoga izvođači izbjegavaju dugoročne poslove.

Načelnica je izvjestila nazočne kako je APN u suradnji sa Općinom Bol započeo pripremu projektnog zadatka. Naime, ranijih godina je postojala ideja da se za POS stanove rađe dvije odvojene zgrade međutim načelnica je mišljenja kako treba pristupiti izradi projektnog zadatka čim prije i to prema postojećem prostornom planu koji je već definirao u članku 55. uvjete za izgradnju POS stanova, s obzirom da donošenje novog prostornog plana ne očekujemo prije kraja 2023. godine. Načelnica je naglasila kako smatra da je za kandidate na listi čekanja već previše čekanja.

Ranije je izvjestila kako je utvrđena konačna lista sa 8 zainteresiranih kandidata/obitelji.

U planirane dvije zgrade analizom se došlo do prijedloga strukture stanova za ukupno 10 stambenih jedinica, dakle za 8 kandidata i dvije stambene jedinice za potrebe općine i kadroviranje. Konačnu odluku o kupnji ta dva stana donijet će vijeće općine Bol, a načelnica

je predložila, ako je moguće, da to budu najmanje atraktivni stanovi u prizemlju zgrade kako bi ovih 8 kandidata dobilo priliku odabrati bolje stanove. Princip je inače da prvi sa liste odabire stan sukladno kvadraturi koja mu pripada temeljem Zakona u poticanoj stanogradnji.

APN je pokrenuo proceduru javne nabave a predmet ponude su usluge izrade projektne dokumentacije s katalogom stanova, ishodaenje građevinske dozvole, izrada troškovnika svih radova, izrada geodetskog elaborata za provedbu u katastru, izrada izvedbenog projekata i elaborata etažiranja, te usluge projektantskog nadzora tijekom izgradnje dvije više stambene građevine. Procijenjena vrijednost izrade dokumentacije je 235.500,00 + PDV.

Vežano uz projekt izgradnje Luke Bok načelnica je kazala da su svi posebni uvjeti javnopravnih tijela koji su bili dobiveni za potrebe ranijih izmjena i dopuna istekli, tako da je bilo potrebno zatražiti nove. Prošli tjedan su pribavljeni svi uvjeti i prema informaciji koju načelnica ima, danas bi se trebao projekt elektronski predati na dobivanje lokacijske dozvole.

Vežano uz projekt novog groblja, načelnica je kazala da nakon dobivenih mišljenja svih javnopravnih tijela i održane Javne rasprave, izrađivač plana je dovršio dokument Izmjene urbanističkog plana uređenja groblja sv. Lucija i sve skupa je prije nekoliko tjedana poslano na suglasnost Ministarstva zaštite okoliša.

Tek po pravomoćnosti UPU-a glavni projekt groblja će biti potrebno dijelom prilagoditi s obzirom na izmjene 2. i 3 faze i potom predati na dobivanje građevinske dozvole.

Na drugoj građevnoj parceli su planirana grobna polja, prostor za oproštaj s odarnicom, mrtvačnica i wc. Idejno rješenje i Elaborat zaštite okoliša su izrađeni te je dobiveno mišljenje da nije potrebno raditi procjenu utjecaja zahvata na okoliš.

Što se tiče prve građevne parcele, Parkiralište koje je moguće izraditi i prema važećem UPU-u groblja iz 2013. godine stoga je po dobivanju svih suglasnosti Uredu za graditeljstvo prije nekoliko tjedana predan zahtjev i u iščekivanju smo građevinske dozvole. Prema posljednjim informacijama dokumentacija je uredna i u fazi slanja susjedima na suglasnost. Načelnica je istaknula da od susjeda imamo samo RH koja je u vlasništvu pristupne ceste.

Načelnica je upoznala nazočne sa dinamikom izvođenja radova na vodovodno-kanalizacijskom sustavu u Murvici.

Naime, prema izvještaju sa posljednjeg sastanka sa Vodovodom Brač, izvođačima i nadzorom do sada je na projektu kanalizacijski sustav Murvice izgrađeno oko 1145 m od planiranih 1277,50 metara što čini 90% kanalizacijskog kolektora, dovršen je tlačni cjevovod, te 1220 m položenih vodovodnih cijevi od 1630 m što čini oko 75%.

Vrijednost ugovorenih radova: 9.135.428,96 kn bez PDV-a

Vrijednost ukupno izvedenih radova do danas je oko 5.000.000,00 kn

S obzirom da je projektom predviđeno završno uređenje betoniranjem, Općina je angažirala tvrtku koja treba dati ponudu za parterno uređenje ulica u Murvici na neki od tradicionalnih načina (kogule). Uređenje bi išlo u fazama. Načelnica je kazala da smo upravo danas dobili procjenu vrijednosti radova koja uključuje istražne radnje, projektnu dokumentaciju i izvođenje radova na uređenju dijela ulica od oko 500 m² u vrijednosti 1.240.000,00 kn sa uključenim PDV-om.

Načelnica je podsjetila nazočne da je poduzeće Građenje d.o.o. započelo sredinom listopada izvođenje građevinsko zanatskih radova na igralištu Dječjeg vrtića „Mali princ“ Bol .

Načelnica je kazala kako nije sasvim zadovoljna dinamikom izvođenja radova, s obzirom da i prema Ministarstvu regionalnog razvoja imamo obvezu u prvoj polovini prosinca poslati zahtjeve za isplatu sukladno izvedenim radovima.

Što se tiče drugog dijela, opremanja, tvrtka Tau oprema je dobavila i isporučila sprave za igru, koja čekaju na montažu po završetku prvog dijela radova.

Načelnica je podsjetila da su ugovoreni građevinsko – zanatski radovi u vrijednosti od ukupno 1.334.025,00 kuna, te dobava i montaža igrala u iznosu od 579.000,00 kn.

Načelnica je kazala da je tvrtka Edel sport započela radove na uređenju dijela igrališta Poljana.

Na prijedlog nadzornog inženjera obaviti će se i dodatni radovi s ciljem osiguravanja veće sigurnosti za korisnike igrališta, poput zamjene ograde.

Prošlog tjedna malonogometno travnato igralište se saniralo usipavanjem 2 tone gumenog granulata, češljanjem i dekompaktiranjem cijelog igrališta i zamjenom oštećenih dijelova.

Načelnica je upozнала nazočne da je sredinom studenog objavljena ponovna javna nabava za modernizaciju javne rasvjete u centru mjesta. Procijenjena vrijednost je 420.000 kuna + PDV. Cilj modernizacije javne rasvjete je povećanje energetske učinkovitosti, te smanjenje potrošnje električne energije.

Glavni projekt je izradila tvrtka Tim projekt d.o.o., projektant Tomislav Šarić.

Rok za dostavu ponuda za oko 47 rasvjetnih tijela i stupova je 6. prosinca 2022. godine, dakle načelnica je istaknula da je sutra otvaranje prispjelih ponuda.

Načelnica je kazala kako je završen natječaj za financiranje izrade glavnog projekta za postavljanje sunčanih elektrana. Odaziv mještana je bio prilično malen, unatoč tome što su održane radionice ranije ove godine, gdje su stručnjaci na tom polju objašnjavali postupke i benefite korištenja obnovljivih izvora energije.

Dana 7. prosinca ćemo ponoviti edukaciju, a za provođenje edukacije odobrena su sredstva sufinanciranja i Županije.

Mnogi mještani su nas kontaktirali sa problemom da im je onemogućeno postavljanje elektrane zbog zaštićene konzervatorske zone. Naime veći dio Bola je pod konzervatorskom zaštitom B zone za koji nije izričito zabranjeno postavljanje solarnih panela, ali se treba tražiti suglasnost konzervatora.

Kroz prosinac će se održati i edukacija o održivom gospodarenju otpadom što je i zakonska obveza, a za čiju smo realizaciju također aplicirali i osigurali sufinanciranje Fonda za zaštitu okoliša.

Načelnica je izvjestila nazočne da je prošli tjedan održana sjednica Vijeća turističke zajednice Općine Bol na kojoj je direktor predstavio Program rada sa financijskim planom za 2023.

Također je dao izvještaj o ostvarenim noćenjima, te je ukupno ostvareno 531 400 noćenja, što je za 24% više nego 2021. godine.

Planirani proračun je uvećan za 450.000,00 kn, dok se izvorni prihodi planiraju na istoj razini, prvi put se planiraju značajna sredstva iz fondova EU s obzirom da Turistička zajednica zajedno sa Općinom Bol planira projekt valorizacije ribarske baštine.

Vezano uz problematiku ribarnice načelnica je kazala da je prostor ribarnice u vlasništvu Poljoprivredne zadruge te da je dulji niz godina u zakupu Grabovog rata. U nju su uložena i značajna sredstva.

Istekom Ugovora o zakupu upravitelj je izvijestio direktora Grabovog rata kako Poljoprivredna zadruga nema namjeru produžiti ugovor. Objašnjenje je da ribarnici nije mjesto na lokaciji na kojoj godinama posluje, najviše zbog karakterističnog mirisa, a posebno što se nalazi u prizemlju zgrade u kojoj djeluje i Galerija malih formata.

E) Vijećnička pitanja, prijedlozi i pohvale

Vijećnik Jakov Okmažić je pitao da li je održan sastanak sa g. Đonlićem, pročelnikom Upravnog odjela za prosvjetu, kulturu, tehničku kulturu i sport u SDŽ, vezano uz novu lokaciju školske zgrade na Bolu. Vijećnik je podsjetio načelnicu da je više puta najavljivala taj sastanak.

Načelnica je kazala da je održala sastanak sa pročelnikom Đonlićem u Splitu, ali da još nije realiziran njegov posjet Bolu gdje ga planira, zajedno sa ravnateljima boljskih škola, upoznati detaljnije sa novom planiranom lokacijom za školu, te sa mogućnostima realiziranja tog projekta.

Jakov Okmažić je pitao koji su rezultati nedavnog posjeta djelatnika USKOKA vezano uz anonimnu prijavu za nezakonit rad općinske načelnice i pojedinih vijećnika kod određivanja naknada za koncesijska odobrenja na pomorskom dobru.

Načelnica je kazala da su policijski službenici od nje i nekolicine vijećnika uzeli izjave, te da nema daljnjih informacija vezanih uz taj postupak.

Jakov Okmažić je postavio pitanje koji su planovi za spomenik Turistički cvijet koji je maknut sa lokacije Curica, a sada je neadekvatno odložen i izložen atmosferskim utjecajima odnosno propadanju.

Načelnica je kazala da je navedeni spomenik bio u vrlo lošem stanju, da ga se planira urediti te postaviti na adekvatnu lokaciju.

Siniša Soljačić, direktor JUO Grabov rat, je kazao da je spomenik bio neodržavan te je posljedično došlo do propadanja željezne baze spomenika. Istaknuo je da je kontaktirao autora spomenika koji ga je uputio u primjeren način sanacije. Spomenik treba prethodno rastaviti, zatim prebojiti, a zatim ga adekvatno postaviti na hrastove grede kako bi se izbjeglo ponovno korodiranje željeznog postolja spomenika. Sama lokacija spomenika će se odrediti naknadno nakon izvršene sanacije.

Ante Selak je primijetio da se i iduće godine planiraju jednaki prihodi od djelatnosti na pomorskom dobru iako je općinsko vijeće ukinulo Odluku o naknadama za korištenje komunalne infrastrukture na pomorskom dobru.

Načelnica je kazala da je općinske vijeće ukinulo Odluku o naknadama za korištenje komunalne infrastrukture na pomorskom dobru na traženje Ministarstva mora, ali da su sredstava prikupljena za vrijeme trajanja odluke zakonito stečena. Ukinuta odluka se ukida za ubuduće, ali je zakonita i proizvodi pravne učinke do trenutak ukidanja.

Visoki upravni sud RH je također obustavio postupak preispitivanja zakonitosti ove općinske odluke, te nije utvrđena njena nezakonitost.

Načelnica je podsjetila vijećnike da je trenutno na savjetovanju prijedlog Zakona o pomorskom dobru te da još nije poznato kada će biti donesen ni kada će stupiti na pravnu snagu. O tome najviše ovisi način reguliranja odnosa na pomorskom dobru za 2023. godinu, te za sada ne zna na koji način će biti regulirana naplata korištenja pomorskog dobra.

Ante Selak je pitao da li ukidanje Odluke o naknadama može rezultirati tužbama za povrat uplaćenih sredstva.

Načelnica je otklonila tu mogućnost, jer je odluka ukinuta za ubuduće, a proizvodila je pravne učinke dok je bila na snazi. Naime, ni jedno relevantno tijelo nije utvrdilo njenu nezakonitost, te ona nije poništena, već ukinuta za buduću primjenu.

Ante Selak je pitao koji su planovi za upravljanje plažom Zlatni rat u idućem razdoblju.

Načelnica je kazala da i ubuduće očekuje da plažom upravlja općine te da korisnicima izdaje koncesijska odobrenja.

Načelnica je upozнала nazočne da je na adrese svih relevantnih institucija (Vlada RH, Ministarstvo pomorstva, Upravni odjel za pomorstvo u SDŽ itd.) poslala dopis kojim traži da Skupština SDŽ ukinu odluku o dodjeli koncesije na plaži Zlatni rat tvrtki Sport B donesenu 2017. godine.

Ante Selak je pitao kada će općina zaposliti novog komunalnog redara.

Načelnica je kazala da su u proračunu za 2023. godine planirana sredstva za zapošljavanje novog komunalnog redara, te za povećanje radnog vremena prometnog redara.

Ante Selak je pitao kakva je situacija sa sudskim sporom za Dom na Vidovoj gori.

Načelnica je kazala da je sudski spor u tijeku, te da nije uspjelo rješavanje spora sudskom nagodbom.

Ante Selak je pitao što je sa planiranom izgradnjom Vatrogasnog doma.

Načelnica je kazala da trenutno nema natječaja iz EU fondova za gradnju DVD domova, ali da je projekt spreman, a troškovnici razdvojeni i pripremljeni za buduće natječaje.

Ante Selak je pitao što je sa sanacijom krovišta Bijele kuće, koje je načelnica najavljivala nakon požara.

Načelnica je kazala da je nedugo nakon požara na krovu hotela Bijela kuća održala sastanak sa ravnateljicom Uprave za državnu imovinu gđom. Pintar.

Na sastanku je istaknuto kako je potrebna hitna sanacija i osiguranje prostora, a zaključak je bio da će predstavnici Ministarstva sa Konzervatorskim odjelom iz Splita što hitnije izaći na teren i utvrditi hitne uvjete sanacije.

Načelnica trenutno nema informacija o tome da li je tko bio na terenu, te kada Ministarstvo planira sanaciju krovišta hotela Bijela kuća.

Ante Selak je upozorio da su štandovi na šetnici u lošem stanju te da ne izgledaju reprezentativno za tu lokaciju. Zbog toga je pitao planira li se u 2023. godine nabavka novih i zamjena ovih dotrajalih.

Načelnica je rekla kako su u tijeku pregovori sa raznim ponuditeljima, te kako se ispituju opcije za razne tipove objekta. Izrazila je nadu da će nove kućice biti nabavljene za iduću turističku sezonu.

Ante Selak je pohvalio načelnicu zbog financijske podrške projektu Božićni grad. Također je pohvalio volontere koji veći broj godina nesebično održavaju ovu manifestaciju.

Pitao je zbog čega nije realiziran program Sportskog Božića na Poljani, te da li će biti organiziranog dočeka Nove godine na Bolu.

Načelnica je kazala da je i ove godine nuđena financijska potpora općine i TZO-a manifestaciji Sportskog Božića na Poljani, te da organizatore treba pitati o razlozima odustanka. Načelnica je istaknula da je organizacija doček Nove godine u ugostiteljskim objektima stvar privatne inicijative.

Tihomir Marinković je pitao u kojoj su fazi sudski sporovi koji se vode sa bivšim komunalnim redarom.

Svjetlana Baković je kazala da su upravno sudski sporovi u prvom stupnju završeni povoljno za općinu, ali da su u tijeku drugostupanjski postupci koji još nisu okončani.

Jedino su pravomoćno okončani postupci zbog povreda službene dužnosti, te jedino tu općina, za sada, ima pravomoćne potvrde o kršenju službene dužnosti od strane bivšeg komunalnog redara.

Tihomir Marinković je pitao koliko trenutno ima novčanih sredstva na računu općine.

Načelnica je odgovorila da na računu općine trenutno ima oko 12.400.000,00 kuna.

Tihomir Marinković je istaknuo da je to najočitiiji pokazatelj da zacrtani planovi i programi općine u 2022. godini nisu realizirani.

Tihomir Marinković je pitao što će biti sa zakupom prostora za ribarnicu. Naime, u javnosti se pojavljuju informacije da PZ Bol namjerava dosadašnji prostor ribarnice dati u zakup drugim zakupoprincima. Pitao je kako općina nije pravodobno, prije isteka ugovora, pregovarala na produženju Ugovora o zakupu sa vlasnikom prostora.

Načelnica je kazala da PZ ne želi produžiti ugovor sa općinom, te da su joj predstavnici PZ kazali da je baš g. Tihomir Marinković, za vrijeme svog načelničkog mandata, uvijek isticao da je ta lokacija ribarnice samo privremeno rješenje.

Tihomir Marinković je pitao kada će se realizirati projekt zavičajnog muzeja u kući Romac.

Načelnica je odgovorila da se trenutno razmatra način uređenja, postav i sama koncepcija budućeg muzeja.

Tihomir Marinković je upozorio na probleme vlasnika kuća u zonama konzervatorske zaštite. Naime, mnogi od njih ne mogu dobiti suglasnost konzervatora za postavljanje solarnih panela, čime se nepotrebno stopiraju investicije. Također je kazao da su mnogi građani, koji nisu tražili subvencije države ili lokalne samouprave, postavili solarne panele bez traženih suglasnosti.

Načelnica je rekla da konzervatori ne daju suglasnosti za postavljanje solarnih panela u zoni A zaštite, dok u zoni B zaštite ipak daju suglasnosti, uz uvjet da vlasnici kuća moraju poštivati različite mjere i načine postavljanja panela.

Tihomir Marinković je podsjetio da općina investira cca 500.000,00 kuna na uređenje igrališta na Poljani. Istaknuo je da općina nije vlasnik tog zemljišta i pitao načelnicu ima li suglasnost države za radove na Poljani.

Načelnica je kazala da je izvjestila Ministarstvo o investiciji, ali da nema formalne suglasnosti za ove radove. Istaknula je da se ne radi na gradnji fiksnih objekta, već o postavljanju gumene podloge.

Također je kazala da je pred nadležnim Ministarstvom pokrenut postupak za darovanje predmetne nekretnine Općini Bol.

Tihomir Marinković je podsjetio nazočne koliko je sredstava općina dobila od prodaje zemljišta u Murvici, te smatra da se dio tih sredstava treba uložiti u parterno i drugo komunalno uređenje Murvice.

Načelnica je kazala da se planira parterno uređenje – popločavanje ulica u naselju Murvica, te da su u tijeku pregovori sa tvrtkama koje se bave tom vrstom poslova. Prve procjene vrijednosti radova na popločenju 500 m² glavnih ulica iznosi oko 1.200.000,00 kuna.

Tihomir Marinković je pitao da li se radi na anketiranju građana vezano uz interes za grobnim mjestima na novom groblju.

Načelnica je kazala da ne želi poduzimati preuranjene korake, te da će se anketiranje vršiti tek kad projekt bude spreman za realizaciju.

Tihomir Marinković je kazao kako građani već predugo čekaju izgradnju groblja, te da građani ne bi trebali snositi pune tržišne troškove ove investicije.

DNEVNI RED:

POD 1)

Predstavnik tvrtke Michieli Tomić d.o.o. iz Gornjeg Humca Zoran Marinelić je upoznao nazočne sa prijedlogom cjenika javne usluge sakupljanja komunalnog otpada.

Tvrtka Michieli Tomić d.o.o. iz Gornjeg Humca, koncesionar odvoza otpada na području Općine Bol, je zatražila suglasnost načelnice Općine Bol na navedeni prijedlog Cjenika.

Načelnica Općine Bol je, temeljem čl. 77. st. 9 Zakona o gospodarenju otpadom (NN 84/21) nadležna za davanje suglasnosti na prijedlog cjenika koncesionaru odvoza otpada.

Prema navedenom prijedlogu, cijenu javne usluge čini:

- cijena za količinu predanog miješanog komunalnog otpada
- cijena minimalne javne usluge

Cijena minimalne javne usluge određuje se odlukom o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Bol.

Korisnici javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada dijele se na dvije kategorije i to:

- kućanstvo - korisnik koji nekretninu koristi samo za stanovanje
- ne kućanstvo - korisnik koji nekretninu koristi za obavljanje djelatnosti

Predlaže se slijedeća cijena minimalne javne usluge:

- za kućanstva obvezna minimalna javna usluga iznosi 7,93 €, uvećano za zakonom pripadajući PDV
- za ne kućanstva obvezna minimalna javna usluga iznosi 16,46 €, uvećano za zakonom pripadajući PDV.

Predlaže se da korisniku koji spada u kategoriju ne kućanstvo omogući umanjenje cijene minimalne javne usluge s obzirom na evidentiranu predanu količinu miješanog komunalnog otpada u obračunskom razdoblju.

Popust bi se davao kao poticaj korisniku za izdvajanje otpada, u visini:

- do 480 l mjesečno popust od 50 %
- od 480 do 960 l mjesečno popust od 30 %.

Predlaže se da cijena obvezne minimalne usluge bude jednaka tijekom cijele godine za sve korisnike bez obzira koristi li se nekretnina stalno ili povremeno te obavlja li se djelatnost tijekom cijele godine ili sezonski.

Prema projekcijama koncesionara račun za kategoriju kućanstvo bi ostao na dosadašnjem nivou za minimalnu javnu uslugu i četiri odvoza otpada mjesečno, dok bi za minimalnu javnu uslugu i četiri odvoza otpada mjesečno došlo do povećanja računa od cca 20 % za kategoriju ne kućanstvo.

Koncesionar predlaže da se novi cjenik počne primjenjivati od 1. siječanja 2023. godine.

Predsjednica vijeća Nataša Paleka Jakšić je pozvala vijećnike da izraze svoj stav o predloženom cjeniku javne usluge sakupljanja komunalnog otpada, ali je naglasila da je konačna odluka o davanju suglasnosti na predloženi cjenik u nadležnosti načelnice Općine Bol.

Tihomir Marinković je primijetio da će prema ovim projekcijama jednaku cijenu plaćati ne kućanstva sa jednim i sa primjerice šest apartmana.

Zoran Marinelić je kazao da je paušal jednak za sve u kategoriji ne kućanstvo, ali da će ukupna cijena ovisiti o broju odvoza otpada mjesečno. Istaknuo je da je logično da će ne kućanstva sa većim brojem apartmana imati i veći broj odvoza otpada, odnosno višu cijenu u ljetnom periodu.

Nataša Paleka Jakšić je pitala postoji li mogućnost uvođenja sezonskih kućanstava, kao što primjerice postoje sezonski obrti.

Zoran Marinelić je kazao da ne postoji zakonska mogućnost sezonskog plaćanja odvoza komunalnog otpada.

Ante Selak je kazao da bi trebalo uvesti popust za kategoriju kućanstvo.

Zoran Marinelić je kazao da su cijene odvoza komunalnog otpada ranije do 2019. godine bile više od sada predloženih za većinu građana.

Tihomir Marinković je kazao da općina treba štititi pružatelja usluge, da su povećani troškovi poslovanja, ali i da građane treba štititi od neumjerenih poskupljenja.

Zoran Marinelić je istaknuo da koncesionar predlaže umjereno povećanje cijena koje prati porast troškova poslovanja.

Ante Selak je upozorio na problem bacanja smeća oko kontejnera u ljetnom razdoblju. Smatra da treba iznaći bolja tehnička rješenja kako bi gosti mogli bacati smeće uz neki vid bez kontaktnog plaćanja.

Zoran Marinelić je kazao da, za sada, na našem tržištu ne postoji mogućnost uvođenja takvih oblika plaćanja, ali kada se pojave kvalitetna rješenja da će ih koncesionar rado primijeniti.

Ivan Cvitović je upozorio da pojedini neodgovorni pojedinci i zimi kućni otpada odlažu pored kontejnera ili u koševе za smeće.

Zoran Marinelić je kazao da uvijek postoji manjina koja izbjegava sustav, te da se nada da će takvih ubuduće biti što manje.

Lea Marinković je pitala da li je uvođenjem novog sustava kanti i kartica povećan broj korisnika ove javne usluge.

Zoran Marinelić je kazao da je broj korisnika javne usluge povećan za oko 20 %, jer je kod ranijeg načina rada bilo lakše moguće „švercanje“ dijela korisnika javne usluge.

Zoran Marinelić smatra da je sustav prikupljanja i odvoza komunalnog otpada u Bolu dobar i napredan, te da je naplata usluge dosta pravična.

Zbog toga predlaže načelnici Općine Bol da donese odluku o davanju suglasnosti na prijedlog cjenika koncesionaru odvoza otpada.

POD 2)

Predsjednica Odbora za financije i proračuna Nataša Paleka Jakšić je upoznala nazočne sa prijedlogom proračuna općine Bol za 2023. godinu i prijedlogom projekcije proračuna za 2024. i 2025. godinu.

Prihodi i rashodi za 2023. godinu su planirani u iznosu od 3.827.727,00 €.

Prihodi i rashodi za 2024. godinu su planirani u iznosu od 3.643.207,00 €.

Prihodi i rashodi za 2025. godinu su planirani u iznosu od 3.708.567,00 €.

Ukupni prihodi i primici Općine Bol za 2023. godinu planirani su u iznosu od 3.827.727,00 eura.

Prihodi od poslovanja

Prihodi od poslovanja Općine Bol za 2023. godinu planirani su u iznosu od 3.005.067,00 eura, a čine ih:

1. Prihodi od poreza planirani u iznosu od 1.110.260,00 eura, od toga porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada i drugih samostalnih djelatnosti 557.440,00 eura, porez na kuće za odmor 132.730,00 eura, porez na korištenje javnih površina 21.240,00 eura, porez na promet nekretnina 265.450,00 eura, porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića 132.730,00 eura i porez na tvrtku odnosno naziv tvrtke 670,00 eura;

2. Pomoći iz inozemstva i od subjekata unutar općeg proračuna planirane u iznosu od 94.250,00 eura, od toga tekuće pomoći iz državnog proračuna 1.330,00 eura, tekuće pomoći iz županijskih proračuna 6.640,00 eura, kapitalne pomoći iz državnog proračuna 79.640,00 eura i kapitalne pomoći iz županijskih proračuna 6.640,00 eura;

3. Prihodi od imovine planirani u iznosu od 1.100.087,00 eura, od toga prihodi od financijske imovine 677,00 eura i prihodi od nefinancijske imovine 1.099.410,00 eura;

4. Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknada planirani u iznosu od 675.880,00 eura, od toga upravne i administrativne pristojbe 113.100,00 eura, prihodi po posebnim propisima 31.880,00 eura i komunalni doprinosi i naknade 530.900,00 eura;

5. Prihodi od prodaje proizvoda i robe te pruženih usluga i prihodi od donacija planirano u iznosu od 17.270,00 eura, od toga prihodi od prodaje proizvoda i robe te pruženih usluga 11.950,00 eura i donacije od pravnih i fizičkih osoba izvan općeg proračuna 5.320,00 eura;

6. Kazne, upravne mjere i ostali prihodi planirane u iznosu od 7.320,00 eura, od toga kazne i upravne mjere 4.660,00 eura i ostali prihodi 2.660,00 eura.

Prihodi od prodaje nefinancijske imovine

1. Prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine planirani u iznosu od 2.660,00 eura.

Višak prihoda iz prethodnih godina planirano u iznosu od 820.000,00 eura.

Ukupni rashodi i izdaci Općine Bol za 2023. godinu planirani su u iznosu od 3.827.727,00 eura.

Rashodi poslovanja

Rashodi poslovanja Općine Bol za 2023. godinu planirani su u iznosu od 2.215.907,00 eura, a čine ih:

1. Rashodi za zaposlene planirani u iznosu od 310.200,00 eura, od toga plaće (bruto) 205.040,00 eura, ostali rashodi za zaposlene 11.600,00 eura i doprinosi na plaće 93.560,00 eura;

2. Materijalni rashodi planirani u iznosu od 875.977,00 eura, od toga naknade troškova zaposlenima 11.560,00 eura, rashodi za materijal i energiju 163.240,00 eura, rashodi za usluge 632.167,00 eura, naknade troškova osobama izvan radnog odnosa 9.720,00 eura i ostali nespomenuti rashodi poslovanja 59.290,00 eura;

3. Financijski rashodi planirani u iznosu od 6.260,00 eura , od toga usluge banaka 2.660,00 eura, usluge platnog prometa 670,00 eura, zatezne kamate iz poslovnih odnosa 270,00 eura i ostali nespomenuti financijski rashodi 2.660,00 eura;

4. Subvencije su planirane u iznosu od 4.000,00 eura za subvencije poljoprivrednicima;

5. Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna u iznosu od 628.300,00 eura, od toga tekuće pomoći državnom proračunu 19.910,00 eura, tekuće pomoći županijskim proračunima 5.310,00 eura, prijenosi proračunskim korisnicima iz nadležnog proračuna za financiranje rashoda poslovanja: općinska knjižnica "Hrvatska čitaonica" 57.080,00 eura, Centar za kulturu Općine Bol 186.000,00 eura i Dječji vrtić "Mali princ" 360.000,00 eura;

6. Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade u iznosu 86.970,00 eura, od toga naknade za djecu i obitelj 6.640,00 eura, naknade za bolest i invaliditet 13.280,00 eura, naknade za uskrsnice 15.270,00 eura, naknade za božićnice 5.310,00 eura, stipendije i školarine 22.570,00 eura, porodiljne naknade i oprema za novorođenčad 19.910,00 eura i sunčane elektrane 3.990,00 eura;

7. Ostali rashodi planirani u iznosu od 304.200,00 eura, od toga tekuće donacije 247.110,00 eura, kapitalne donacije 13.280,00 eura i kazne, penali i naknade štete 43.810,00 eura.

Rashodi za nabavu nefinancijske imovine

Rashodi za nabavu nefinancijske imovine planirani u iznosu od 1.611.820,00 eura, a čine ih:

1. Rashodi za nabavu ne proizvedene dugotrajne imovine planirani u iznosu od 190.570,00 eura;

2. Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine planirani u iznosu od 1.421.250,00 eura.

Proračun za 2023. godinu je planiran realno, a ako se početkom turističke sezone utvrde odstupanja od plana, onda će se u lipnju trebati raditi prvi rebalans, kao što se radio i ove godine.

Predsjednica Odbora za financije i proračun Nataša Paleka Jakšić je kazala da su članovi odbora na svojoj 2/2022 sjednici donijeli zaključak kojim daju pozitivno mišljenje o prijedlogu proračuna općine Bol za 2023. godinu sa projekcijom prihoda i rashoda za 2024. i 2025. godinu.

Tihomir Marinković predlaže slijedeći amandman.

Predlaže da se sredstva planirana za uređenje ulice Rudina, preusmjere na uređenje ulice Ante Radića. Naime, smatra da je ulica Rudina u relativno dobrom stanju jer je relativno nedavno kvalitetno betonirana i asfaltirana, dok je ulica Ante Radića derutna i opasana za pješake.

Nakon kraće rasprave o ovom prijedlogu proračuna, Nataša Paleka Jakšić je pozvala vijećnike da eventualne amandmane na ovaj prijedlog proračuna dostave u pisanoj formi do četvrtka 08. prosinca u pisarnicu Općine Bol.

Načelnica će razmotriti pristigle amandmane, te će na idućoj sjednici vijeća dati konačan prijedlog proračuna za 2023. godinu.

POD 3)

Predsjednica vijeća Nataša Paleka Jakšić je dala uvodno obrazloženje prijedloga Odluke o prijenosu poslova utvrđivanja i naplate poreza Općine Bol za 2023. godinu.

Ova odluka se donosi na temelju odredaba Zakona o financiranju jedinica lokalne samouprave i uprave te Suglasnosti ministra financija da Porezna uprava može obavljati poslove utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate županijskih, općinskih ili gradskih poreza za svaku kalendarsku godinu posebno.

Navedenom odlukom je predviđeno da se u cijelosti prenesu poslovi utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate svih općinskih poreza na Poreznu upravu i to: prizre porezu na dohodak, porez na potrošnju, porez na korištenje javnih površina.

Predviđa se da Porezna uprava vrši utvrđivanje poreza po osnovi podataka kojima raspolaže, podataka koje su dužni u skladu sa Zakonom dostaviti porezni obveznici i podataka koje su dužne dostaviti nadležne općinske službe.

Nadalje, predviđa se da će Porezna uprava do 15-og u mjesecu za prethodni mjesec, Općini Bol dostavljati zbirna izvješća o utvrđenim i naplaćenim porezima.

Temeljem ove odluke Poreznoj upravi za obavljanje poslova će pripasti naknada u iznosu od 5 % od ukupno naplaćenih prihoda.

Ovom odlukom se ovlašćuje ovlaštena organizacija za platni promet (FINA) da naknadu Poreznoj upravi za obavljanje ovih poslova obračuna i uplati u Državni proračun do zadnjeg dana u mjesecu za protekli mjesec.

U slučaju opoziva suglasnosti ministra financija, odluka je na snazi do 31. prosinca godine u kojoj je suglasnost opozvana.

Odluku o prijenosu poslova utvrđivanja i naplate poreza Općine Bol za 2023. godinu vijećnici su prihvatili JEDNOGLASNO, a ista će biti objavljena u „Službenom glasniku“ Općine Bol.

POD 4)

Predsjednica vijeća Nataša Paleka Jakšić je pojasnila vijećnicima da predložena odluka o zabrani izvođenja radova za 2023. godinu određuje vrste građevina, područje, razdoblje kalendarske godine i vrijeme u kojem se ne mogu izvoditi zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine.

Odluka se, sukladno zakonskim odredbama, donosi za iduću kalendarsku godinu.

Također je prethodno pribavljeno mišljenje Turističke zajednice općine Bol.

Zabrana izvođenja radova u 2023. godini se ne odnosi na gradnju komunalne infrastrukture u vlasništvu Općine Bol ili tvrtki u vlasništvu Republike Hrvatske i zgrada javne namjene u vlasništvu Općine Bol, Republike Hrvatske ili Splitsko-dalmatinske županije.

Zabrana izvođenja radova u 2023. godini se ne odnosi na građevine odnosno radove za čije je građenje odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske i na uklanjanje građevina na temelju rješenja Građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti.

Zabrana izvođenja radova se odnosi na područje cijele Općine Bol.

Zabrana izvođenja radova se odnosi na razdoblje od 1. lipnja do 30. rujna 2023. godine i svake nedjelje i državnog praznika u toku preostalog razdoblja u godini.

Vijećnik Ivan Cvitović je predložio izmjenju predložene odluke na način da se u ulici Riva i na šetnici Put Zlatnog rata uvede zabrana izvođenja radova od 15. svibnja do 30. rujna 2023. godine, a u ostalim dijelovima Bola od 1. lipnja do 30. rujna.

Vijećnici nisu prihvatili prijedlog odluke Ivana Cvitovića (4 glasa ZA, 2 glasa PROTIV, 2 SUZDRŽANA glasa)

Ranije predložena Odluka o zabrani izvođenja radova za 2023. godinu donesena je sa 5 glasova ZA, 1 glasom PROTIV i 2 SUZDRŽANA glasa, a objavit će se u "Službenom glasniku" Općine Bol.

POD 5)

Načelnica Katarina Marčić je dala uvodno obrazloženje predložene odluke.

Naime, na redovnoj skupštini tvrtke Brač prijevoz d.o.o. održanoj u kolovozu 2021. godine uprava društva je izvijestila osnivače o činjenici da društvo već dulji niz godina ne obavlja svoju osnovnu djelatnost prijevoza, te da prihode društva čini jedino zakupnina u iznosu od 36.000 kn. Kako nije realno očekivati da bi u budućnosti Društvo ponovno obavljalo prijevozniku djelatnost stekli su se uvjeti za redovni prestanak Društva i podjelu imovine

osnivačima. Statutom je definirano da vijeće donosi odluku o osnivanju i o prestanku rada trgovačkih društava.

Predsjednica vijeća Nataša Paleka Jakšić je upoznala nazočne sa prijedlogom odluke o prestanku trgovačkog društva Brač prijevoz d.o.o.

Naime, predlaže se donošenje odluke o prestanku trgovačkog društva BRAČ PRIJEVOZ društvo s ograničenom odgovornošću za prijevoz putnika u gradskom i prigradskom prometu, Supetar, Porat 12, OIB: 96694407859.

Nadalje, predloženom odlukom se ovlašćuje načelnica Katarina Marčić poduzimati sve pravne radnje koje su potrebne radi provođenja likvidacije Društva prema odredbama Zakona o trgovačkim društvima.

Predlaže se imenovanje Natalije Mladineo, Split, Viška 24, OIB: 62875698528 za likvidatora društva.

Predložena odluka o prestanku trgovačkog društva Brač prijevoz d.o.o. donesena je JEDNOGLASNO, a objaviti će se u "Službenom glasniku" Općine Bol.

POD 6)

Predsjednica vijeća Nataša Paleka Jakšić je dala uvodno obrazloženje prijedloga odluke o izmjeni dopuni odluke o visini jedinične zakupnine za poslovni prostor u vlasništvu općine Bol.

Predloženom odlukom Općina Bol ustupa korištenje bez naknade prvi kat bivše zgrade općine na adresi Uz Pjacu 2, Glazbenoj školi Josipa Hatzea, Podružnica Bol, radi zadovoljavanja javnih potreba stanovništva Općine Bol.

Tihomir Marinković je pitao je li lokacija Glazbene škole usuglašena sa stanarima koji žive iznad ovog prostora.

Načelnica je kazala da se Glazbena škola održava izvan ljetne sezone, dok stanari u te stanove dolaze isključivo u ljetnom periodu kada se ne održava nastava Glazbene škole.

Tihomir Marinković je pitao hoće li održavanje nastave Glazbene škole smetati djelatnicima Grabovog rata koji su u prizemlju zgrade.

Načelnica je kazala da Osnovna škola planira uvođenje jedno smjenskog rada (samo ujutro), te da bi se nastava Glazbene škole trebala održavati isključivo u popodnevrim satima, kada djelatnici tvrtke Grabov rat ne rade.

Predložena odluka o izmjenama i dopunama odluke o visini jedinične zakupnine za poslovni prostor u vlasništvu općine Bol donesena je JEDNOGLASNO, a objaviti će se u "Službenom glasniku" Općine Bol.

POD 7)

Dana 13. rujna 2022. godine, u prostorijama Općine Bol, je održan sastanak načelnice i predstavnika dijela stanara ulice Blato.

Na tom sastanku Ante Boko je upoznao načelnicu da su stanari sjevernih zgrada naselja Blato izjavili prigovor na prijedlog nove katastarske izmjere kojom je utvrđeno da je parking uz ulicu Hrvatskih domobrana iznad naselja Blato u vlasništvu Općine Bol.

Istaknuo je da stanari sjevernih zgrada naselja Blato smatraju da parking i zgrade predstavljaju jednu česticu zemlje te da pripadaju stanarima.

Ante Boko je kazao da bi stanari u budućnosti mogli imati problema kod ishođenja uporabne dozvole za zgrade ukoliko se promjeni površina i oblik postojeće čestice zemlje na kojoj je ishođena građevinska dozvola.

Ante Boko je tada ponudio dva moguća zaključka rješenja ovog problema:

1. Da parking uz ulicu Hrvatskih domobrana sjeverno od naselja Blato bude u vlasništvu stanara naselja Blato, te da se postavi tabla iz koje će biti razvidno da se radi o privatnom parkingu i tko ima pravo parkirati vozilo na tom parkingu.
2. Da parking uz ulicu Hrvatskih domobrana sjeverno od naselja Blato bude u vlasništvu Općine Bol, te da stanari sjevernih zgrada naselja Blato budu korisnici tog parkinga što bi trebalo jasno označiti na terenu.

Na istom sastanku načelnica je iznijela stav Općine Bol da je predmetno parkiralište dio nerazvrstane ceste i to ulice Hrvatskih domobrana te da je sukladno Zakonu o cestama u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, odnosno u ovom slučaju Općine Bol.

Načelnica je istaknula da predmetna čestica zemlje od davnine služi kao javno parkiralište i dostupna je svima.

Načelnica je kazala da se i dalje planira namjena tog prostora u svrhu parkinga, ali da vijeće treba donijeti odluku kojom će se regulirati način dodjele i cijena korištenja parking mjesta.

Ante Boko je na sjednici istaknuo da su sami stanari sjevernih zgrada naselja Blato 1997. godine izgradili predmetni parking, a da im je Općina Bol dijelom osigurala građevinski materijal za izgradnju.

Ante Boko smatra da je predmetni parking privatni te da su ga sami stanari izgradili na svome zemljištu.

Također je istaknuo da na parkingu nema dovoljno mjesta za sve stanare, pa se svatko od njih parkira prema situaciji odnosno položaju slobodnih mjesta.

Zbog toga smatra da bi, dodjelom parkirnih mjesta pojedinim stanarima, iskoristivost parkinga bila znatno smanjena.

Također je istaknuo da bi se uvođenjem naplate parkinga u naselju Blato znatno smanjio standard stanovnika, budući su većina žitelja naselja umirovljenici sa niskim primanjima.

Zbog svega navedenog predlaže da općina odustane od vlasničkih pretenzija prema parkiralištu iznad naselja Blato.

Zdravko Bartulović je kazao da bi se stanari naselja Blato, ukoliko su vlasnici parkinga, trebali brinuti i potpornim zidovima i o održavanju zelenih površina.

Tihomir Marinković je kazao da svim stanarima naselja Blato treba omogućiti parking na tom parkingu, a ne samo stanovnicima dvije sjeverne zgrade.

Ivan Cvitović je kazao da stanari naselja Blato redovito svake godine zovu KJP Grabov rat da kosi zelene površine oko tog parkinga. Ističe da stvarni privatni vlasnici nekretnina u Bolu ne zovu komunalne službe da kose travnjake na njihovim privatnim parcelama.

Tihomir Marinković je pitao koji je pravni legitimitet g. Boke da zastupa stanare sjevernih zgrada naselja Blato. Također je pitao da li je on i oni koje on zastupa zemljišno knjižni vlasnici stanova.

Ante Boko je kazao da su ga stanovnici dvije sjeverne zgrade u naselju Blato na sastanku stanara ovlastili za zastupanje. Kazao je da oni nisu upisani kao vlasnici stanova i okolnog zemljišta u zemljišne knjige, ali da smatra da su zakoniti posjednici.

Ante Selak smatra da bi ovoj problematici trebao raspravljati i Odbor za prostorno planiranje i urbanizam.

- Frane Kerić se obratio općinskom vijeću sa zamolbom da mu se odobri postavljanje ugostiteljske montažne kućice na parkingu koji se nalazi u jugozapadnom kutu građevinskog zemljišta njegove obitelji (čestica 661/3 k.o. Bol) na križanju Puta Zlatnog Rata i Puta Ruža.

Koncept je morski street food, odnosno probrani plodovi mora pripremljeni na moderan i originalan način te servirani, „to go“ iz objekta uz cestu.

U zamolbi ističe da se osim iznimnih jela, može očekivati kvaliteta u svakom pogledu, od vanjskog i unutarnjeg dizajna kućice, preko namirnica, do ljubaznosti i uslužnosti djelatnika. Planirana površina parkinga iznosi 30 m², a površina objekta 12 m² (otprilike 2,7 x 4,4). Objekt bi bio uvučen 1 m od granice sa Šetnicom. Prostor iza objekta bi služio zaposlenicima za odmor i za eventualno skladištenje viska opreme te ne bi bio vidljiv ni sa Šetnice niti iz Puta Ruža.

Prostor pored kućice bi bio pregradom odvojen od prostora iza kućice i imao bi kratki šank uza zid te nekoliko barskih stolica. Ističe da bi se poštivali svi minimalni tehnički uvjeti.

Vijećnici su odbili ovu zamolbu.

Smatraju da bi se odobravanjem ove zamolbe, otvorio prostor za veliki broj sličnih zamolbi na području Šetnice što bi narušilo njen dosadašnji izgled.

- Nikola Ivelić se obratio općinskom vijeću sa zamolbom da mu se omogući cjelogodišnji zakup dva parkirna mjesta na mikro lokaciji „kod vrtića“.

U obrazloženju navodi da trenutno preuređuje svoju kuću u centru Bola, te da je kuća građena prije 150 godine te nema parking ni okućnice.

Cjelogodišnji parking mu je potreban samo ove godine za odlaganje građevinskog materijala dok traje obnova kuće.

Vijećnici su jednoglasno prihvatili ovu zamolbu, ali uz uvjet da g. Ivelić ukloni građevinski materijal sa parkinga do početka ljetne naplate parkinga, odnosno do početka turističke sezone.

Potpuni tijek sjednice nalazi se na tonskom zapisu, koji se sukladno članku 89. Poslovnika Općine Bol (“Službeni glasnik” Općine Bol br. 05/09, 11/14, 1/15, 1/19 i 2/19) čuva u uredu Jedinstvenog upravnog odjela Općine Bol.

Sjednica je završila u 22.30 sati

Zapisnik sastavila: Svjetlana Baković

Predsjednica vijeća:

Nataša Paleka Jakšić