

Stanari naselja Blato 18, 20, 22, 24 i 26
Bol, 17. listopada 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA OPĆINA BOL	
PRIMLJENO:	19. 12. 2022.
KLASA:	024-21/22-1/933
UR. BROJ:	7181-18/2202/9
POTPIS:	

OPĆINA BOL
OPĆINSKO VIJEĆE
PREDSJEDNICA

PREDMET: Problematika nove katastarske izmjere/tehničke reambulacije
k.č.z. 2145/1 K.O. Bol.
- Zamolba za stavljanje na dnevni red na sjednici općinskog vijeća,
dostavlja se.

Veza: Promemorija sa sastanka održanog u prostorijama
Općine Bol dana 13. rujna 2022.,

Poštovana gospođo Predsjednice,

mi stanari naselja Blato (adresa u naslovu) u skladu s aktom iz „Veza“ molimo i tražimo da žurno stavite na sjednici općinskog vijeća na dnevni red problematiku nove katastarske izmjere/tehničke reambulacije k.č.z. 2145/1 K.O. Bol“ na kojoj su izgrađeni naši stanovi. Na navedenoj sjednici bi sudjelovala skupina od 3-4 naša predstavnika koji bi predstavili situaciji i ponudili moguća rješenja.

Naša namjera je da u cilju izbjegavanja mogućega spora Vijeću predstavimo situaciju, da se razmotre i utvrde relevantne činjenice jer spor je izazov i za vrijeme i za novac, ali i za društvene odnose u mjestu.

Osoba za vezu je gosp. Ante Boko mob. 098/923-7927.

S poštovanjem,

Ante Boko

Prilog: ukupno 1 (jedan list)

1. Promemorija sa sastanka održanog u prostorijama Općine Bol dana 13. rujna 2022.

PROMEMORIJA
SA SASTANKA ODRŽANOG U PROSTORIJAMA OPĆINE BOL
DANA 13. RUJNA 2022. GODINE

PREDMET: PROBLEMATIKA PARKINGA IZNAD NASELJA BLATO :

Nazočni: Katarina Marčić, Svjetlana Baković- predstavnici Općine Bol,

Ante Boko, Stanko Mikulić, Ivan Selak, Robert Marinković, Zoran Eterović Sorić, Drago Jerkin - predstavnici stanara naselja Blato.

Ante Boko je upoznao nazočne da su stanari sjevernih zgrada naselja Blato izjavili prigovor na prijedlog nove katastarske izmjere kojom je utvrđeno da je parking uz ulicu Hrvatskih domobrana iznad naselja Blato u vlasništvu Općine Bol.

Naime, stanari sjevernih zgrada naselja Blato smatraju da parking i zgrade predstavljaju jednu česticu zemlje te da pripadaju stanarima.

Ante Boko je kazao da bi stanari u budućnosti mogli imati problema kod ishođenja uporabne dozvole za zgrade ukoliko se promjeni površina i oblik postojeće čestice zemlje nam kojoj je ishođena građevinska dozvola.

Načelnica je kazala da je stav Općine Bol da je predmetno parkiralište dio nerazvrstane ceste i to ulice Hrvatskih domobrana te da je sukladno Zakonu o cestama u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, odnosno u ovom slučaju Općine Bol. Načelnica je istaknula da predmetna čestica zemlje od davnine služi kao javno parkiralište i dostupna je svima.

Načelnica je kazala da se i dalje planira namjena tog prostora u svrhu parkinga, ali da vijeće treba donijeti odluku kojom će se regulirati način dodjele i cijena korištenja parking mjesta.

Ante Boko je ponudio dva moguća zaključka rješenja ovog problema:

1. Da parking uz ulicu Hrvatskih domobrana sjeverno od naselja Blato bude u vlasništvu stanara naselja Blato, te da se postavi tabla iz koje će biti razvidno da se radi o privatnom parkingu i tko ima pravo parkirati vozilo na tom parkingu.
2. Da parking uz ulicu Hrvatskih domobrana sjeverno od naselja Blato bude u vlasništvu Općine Bol, te da stanari sjevernih zgrada naselja Blato budu korisnici tog parkinga što bi trebalo jasno označiti na terenu.

Načelnica Općine Bol je kazala da će općinsko vijeće i specijalizirani odbori općinskog vijeća problem parkiranja stanara Blato rješavati nakon turističke sezone, izmjenama i dopunama Odluke o općim uvjetima organizacije i naplate parkiranja na javnim parkiralištima Općine Bol.

Bol, 13. rujna 2022. godine

Katarina Marčić- načelnica Općine Bol

Ante Boko- predstavnik stanara

Frane Kerić
Vrtilarska cesta 45
10000 Zagreb

REPUBLIKA HRVATSKA SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA OPĆINA BOL	
PRIMLJENO:	29. 11. 2022.
KLASA:	024-01/2201/127
UR. BROJ:	2181-18/22-02/21
POTPIS:	

OPĆINA BOL

Loža 15

21420 Bol

Predmet: Molba za odobrenje postavljanja *street food* objekta

Poštovana gospodo načelnice i gospodo vijećnici,

obraćam vam se u nadi da ćete dati zeleno svjetlo mom projektu, o kojem bih rado napisao nekoliko stranica, ali budući da su ovdje potrebne samo osnovne informacije, tako ću ga i predstaviti.

Želim postaviti ugostiteljsku montažnu kućicu na parking u koji se nalazi u jugozapadnom kutu građevinskog zemljišta moje obitelji (čestica 661/3,) na križanju Puta Zlatnog Rata i Puta Ruža.

Koncept je morski *street food*, odnosno probrani plodovi (koliko god bude moguće jadranskog) mora pripremljeni na moderan i originalan način te servirani „*to-go*“ iz objekta uz cestu.

Imam mnogo iskustva u ovom poslu, a ovo ljeto sam imao i priliku isprobati ovaj koncept u Splitu na Split Park Festivalu. Izvrsno iskustvo i prepoznatost usluge koju sam osmislio dala mi je vjetar u leđa da ostvarim ideju koju „*mariniram*“ već skoro 3. godine.

Osim iznimnih jela, možete očekivati kvalitetu u svakom pogledu ovog projekta, od vanjskog i unutarnjeg dizajna kućice, preko namirnica, do ljubaznosti i uslužnosti djelatnika.

Priložio sam slike idejnog projekta koji otprilike prikazuje izgled i dimenzije, ali točno prikazuje položaj objekta i ostatka parkinga. Zbog blizine sljedeće sjednice općinskog vijeća,

nije bilo vremena za detaljniju i točniju 3D vizualizaciju, ali uvjeravam vas da konačni izgled samog objekta može jedino biti lijepši i bolje uklopljen u okolni prostor.

Površina parkinga je 30m², a površina objekta 12m² (otprilike 2,7x4,4). Objekt bi bio uvučen 1m od granice sa Šetnjicom. Prostor iza objekta bi služio zaposlenicima za odmor i za eventualno skladištenje viška opreme te ne bi bio vidljiv ni sa Šetnjice niti iz Puta Ruža. Postor pored kućice bi bio pregradom odvojen od prostora iza kućice i imao bi kratki šank uza zid te nekoliko barskih stolica. Svi minimalni tehnički uvjeti bili bi ispoštovani.

Volim Bol. Veliki dio života sam proveo tu. Veliko bi mi zadovoljstvo bilo ponuditi ovo upravo na Benačicama, na križanju dva puta kojima je ime dao moj pokojni djed, Živko Kerić.

Posebno mi je važno da se stanovnici Bola osjećaju dobrodošlo u ovom objektu te planiram imati popust za boljane.

Ako imate bilo kakva pitanja, izmjene ili uvjete, dostupan sam. Kronologija realiziranja ovog projekta, u slučaju vašeg pozitivnog odgovora, je jasna i isplanirana. Sve je spremno i jedino što je potrebno da Bol dobije pravo malo pojačanje svoje ponude, je vaš blagoslov.

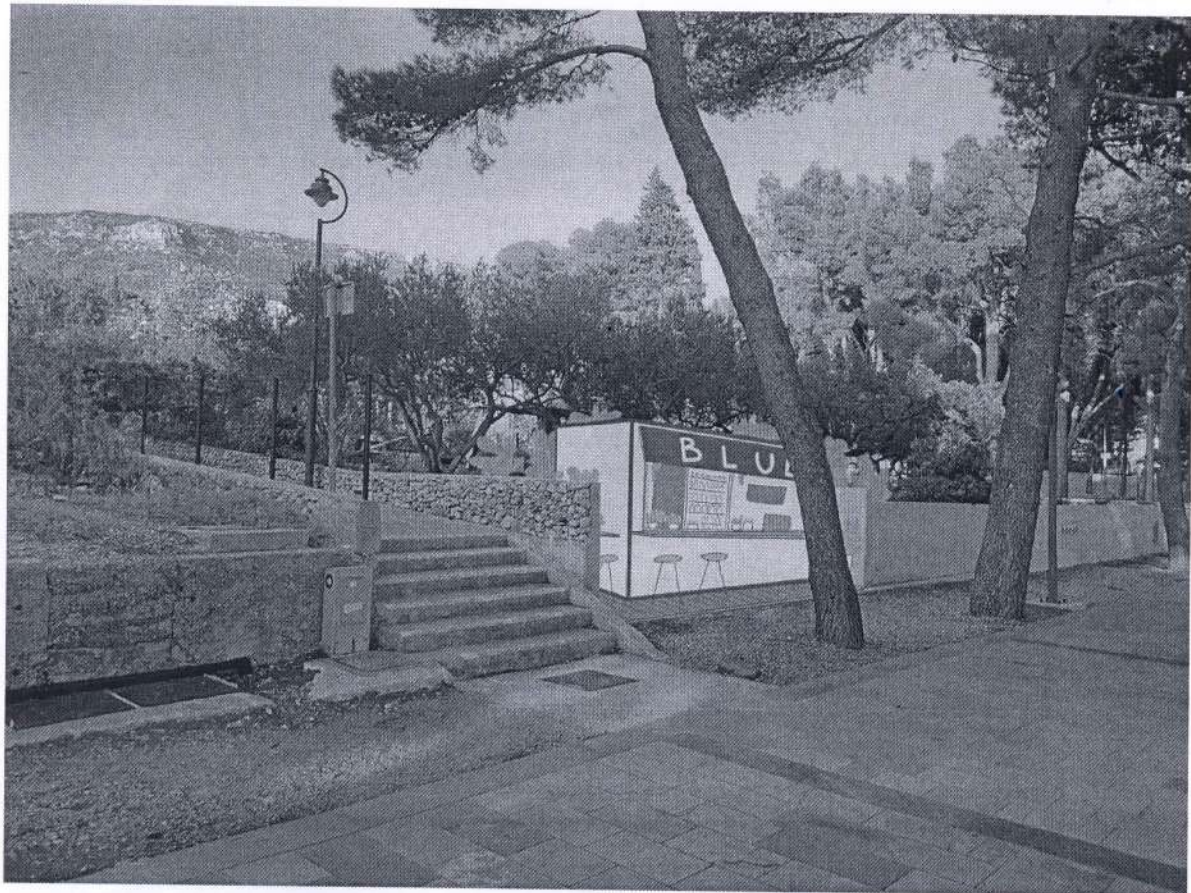
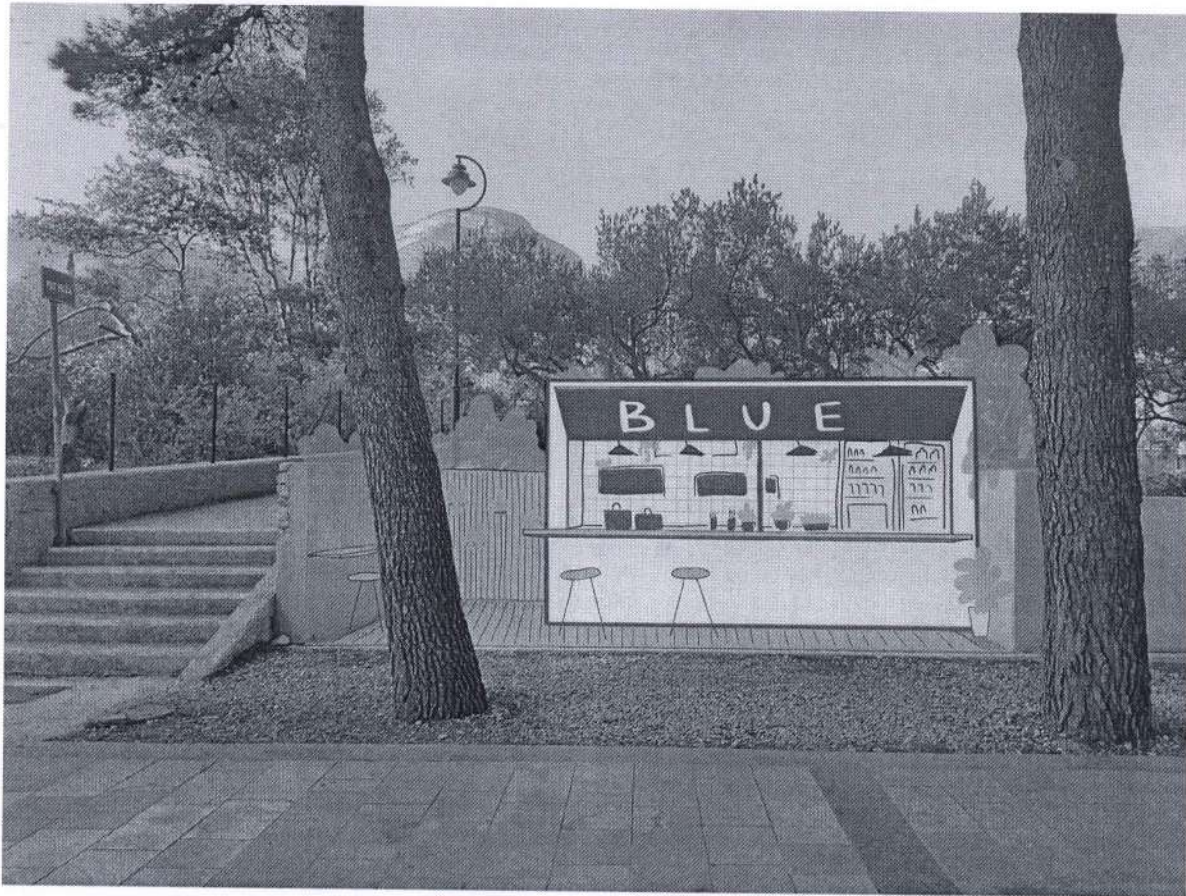
Srdačan pozdrav,

Frane Kerić

+385 91 9526962

kericfrane@gmail.com

datum:



Podnositelj:

Nikola Ivelić,
OIB 24768224631,
Uz Pjacu 8, 21420 Bol

dip

REPUBLIKA HRVATSKA SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA OPĆINA BOL	
PRIMLJENO:	6.10.2022
KLASA:	024-21/2021/126
UR. BROJ:	2181-10/2021/21
POTPIS:	

Primatelj:

OPĆINA BOL
NAČELNIK OPĆINE Bol

Po potrebi i :

DIREKTOR "GRABOV RAT"
VIJEĆE OPĆINE BOL

PREDMET: Dostava zamolbe za dozvolu cjelogodišnjeg zakupa dva parking mjesta na mikrolokaciji "Kod vrtića", ulica "Uz pjacu"

Poštovani,

Obraćam Vam se ovom zamolbom s obzirom da je nadležna tema u nadležnosti Vaše ustanove, (Načelnika i općinskih vijećnika). Naime, imam obiteljsku kuću u starom dijelu Bola na početku ulice „Uz pjacu“, gdje ne postoje parking mjesta, niti su ih naše kuće ikada imale, a poradi načina gradnje starog dijela mjesta, uskih kala i prolaza. Građevine su građene još prije 150 godina, kada nije bilo ni automobila ni potrebe za parkinzima. Također, iz istih razloga, naše kuće nemaju ni vrtove ni okućnice koje bi mogli prenamijeniti kao parking površine.

Zadnjih nekoliko godina stoga redovno zakupljujem općinsku javnu površinu za potrebe parkiranja, no s obzirom da je općina odredila max. trajanje zakupa od samo 4 -5 mjeseci imamo potrebu za parking mjestom cijelu i u ostatku SAMO ove godine, van turističke sezone iz razloga što preuređujemo našu kuću te bi nam trebao prostor za odlaganje građevinskog materijala (drvene grede, palete ytong blokova) koji će biti iskorišten u toku zime!

Molimo Vas da se razmotri moj zahtjev, te da mi se omogući zakup prva 2 parkirališnog mjesta

S obzirom da se u pravilu prijavljujemo kao korisnici najjeftinije kategorije parkinga (tzv. obiteljski korisnici, cijena zakupa 2.000,00 kn po parking mjestuj), to bi ponudili za produženje zakupa za cijelu godinu.

Molimo da razmotrite ovu našu zamolbu, te se nadamo da će se našoj zamolbi izići u susret.

Srdačni pozdrav,

Nikola Ivelić