

DAVORKA GALIĆ
Attorney at Law

Radnička c.59a – Zagreb

e-mail: davorkagalic@yahoo.com

OPĆINA BOL
Loža 15
21420 BOL

30. kolovoz 2022. godine

PREDMET: Očitovanje o pravu prvokupa za nekretninu na otoku Braču, općina Bol na kojoj je zabilježba kulturno dobro, zk.ul. 1893, k.o. Bol;

Poštovani,

Obraćam Vam se u zastupanju klijenta gospodina Bojana Miladinovića koji je jedan od suvlasnika kuće na otoku Braču, općina Bol. Kuća je upisana u Zemljišnoknjižni odjel, Općinskog suda u Splitu, zk.ul. 1893 k.o. Bol. U pravitku Vam dostavljam vlasnički list iz kojega je vidljivo da je na kuću 2014. godine stavljena zabilježba kulturno dobro.

Pojavio se ozbiljan kupac koji je iskazao interes i ponudio 345.000,00 eur – a, no prema važećim pozitivnim propisima, prvenstveno: **Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara vlasnik** je u obvezi nekretninu ponuditi općini Bol, Županiji i naravno Republici Hrvatskoj istodobno.

S obzirom na navedeno ljubazno Vas molim Vaše očitovanje u pogledu Vašeg prava prvokupa sve sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Unaprijed Vam zahvaljujem na ažurnom odgovoru.

Ukoliko imate bilo kakvo dodatno pitanje, moj direktni mail je: davorkagalic@yahoo.com

mobitel: 098 343 171

Srdačno Vas pozdravljam,