

DANICA SOVIĆ
HRVATSKIH DOMOBRANA 26
21420 BOL
OIB: 98548534178
zastupana po
ODVJETNIK DOMAGOJ OLUJIĆ
NARODNI TRG 2
21000 SPLIT

dij

15.7.2022.
40000/2201/58
2181-18/22-2/21

**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO – DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD BOL**

Predmet: PONUDA ZA KUPNJU

Veza: **ZAKONSKO PRAVO PRVOKUPA**

Temeljem pozitivnih zakonskih odredbi u obvezi sam, kada i ako se odlučim na prodaju nekretnine, koju imam u vlasništvu, a koja je označena kao čest. zem. 262/3 (kuća 82 m² i dvor 221 m², ukupno 303 m²) Z.U. 1669, K.O. 301558 Bol, anagrafske oznake Hrvatskih Domobrana 26, Bol, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar.

Budući da sam zbog određenih potreba odlučila izložiti predmetnu nekretninu prodaji **ovim putem Vam je nudim po cijeni od 320.000,00 EUR-a (slovima: tristodvadesettisuća EUR-a)**, protuvrijednosti u kunama po srednjem tečaju HNB na dan isplate, slobodne od osoba i stvari, uz uvjet plaćanja u roku od 8 (slovima: osam) dana nakon isteka zakonskog roka prvokupa, u kojem roku mi trebate predložiti i ugovor na potpisivanje ili me pozvati da ga ja formuliram, ali sve na način da uključujući i isplatu bude obavljeno u navedenom roku.

U odnosu na način plaćanja moguća je uplata na tekući račun.

Ukoliko mi se ne odgovori ili ukoliko protekne rok, a da ne bude ispunjeno sve kako je zatraženo, slobodna sam bez daljnje obavijesti prodati predmetnu nekretninu trećemu **pod tim ili za mene povoljnijim uvjetima.**

U Splitu, 13.07.2022.g.


Odvjetnik Domagoj Olujić

Prilozi:

- izvadak iz katastra zemljišta
- prerin katastarskog plana
- izvadak iz zemljišne knjige
- fotokopija osobne iskaznice
- odvjetnička punomoć