

Ovim izvješćem obuhvaćeno je poslovanje društva „GRABOV RAT“ d.o.o. za 2021.g. Obzirom na sezonski karakter poslovanja gdje ostvarujemo najveći dio direktnih prihoda obrađeni su najbitniji, relevantni elementi i pokazatelji koji su oblikovali i /ili određuju i daju sliku poslovanja, kako za period tako i na ukupnost poslovanja cijele 2021.godine. Konačno izvješće ide sa predajom GFI na FINA-u.

- I. Realizacija – promet
 - Struktura; prihodi iz direktnih usluga
- II. Kadrovska
 - Struktura i broj zaposlenih
- III. Plaće
 - Ukupno koštanje plaća; stalni i sezonci
 - Bruto I – Neto plaće, Prosječna plaća
- IV. Obveze i potraživanja
 - Država, banka, dobavljači; kupci

Ad. I. Realizacija prometa 2021.

Kroz ovo izvješće obuhvatili smo ukupnu realizaciju,

- a) Samostalno ostvarenje prihoda tj. Prometa od usluga i trgovinske djelatnosti
- b) Prometa sa općinom Bol (proračunska sredstva)

Kompletniju sliku poslovanja društva „Grabov rat“ d.o.o. analitički smo obradili i ušli u poslovanje po poslovnim jedinicama kojima direktno gospodari društvo. Poslovne jedinice po kojima ostvarujemo glavninu prihoda su:

1. Ugostiteljstvo (plaža Zlatni rat i Ferali)
2. Komunalna djelatnost (Luka Bol i Parking)
3. Općina Bol

Ad. I.1. Ugostiteljstvo

Detaljnim uvidom u ovu djelatnost poslovanja, prikazan je promet po segmentima koji su sastavnica ove djelatnosti, to su:

- Ležaljke promet 2.617.120,00 kn (ostvareno **66,58%** prometa 2019.g.)
- Bar East promet 801.586,00 kn (ostvareno **83,01%** prometa 2019.g.)
- Bar West promet 348.667,00 kn (ostvareno **81,01%** prometa 2019.g.)
- Litore bar promet 1.708.463,00 kn (ostvareno **108,97%** prometa 2019.g.)
- Slastičarna promet 865.443,00 kn (ostvareno **98,6%** prometa 2019.g.)
- Ferali promet 13.456,00 kn (ostvareno **24,78%** prometa 2019.g. – objekt u 2021 nije radio prvi dio godine zbog pandemije COVID-19)

AD.I.2. Komunalna djelatnost

- Segment parking

U ovoj sezoni (2021.) segment parkinga ostvario je promet u iznosu od **419.492,15 kn** što je **92,89%** prometa 2019.g.

Po pozicijama, na kojima se vrši naplata parkinga, pokazatelji su slijedeći:

- Veli most promet 21.255,00 kn
- Centar (BP) promet 303.637,15 kn
- Martinica promet 94.600,00 kn

- Segment luka Bol

Sastavni dio poslovanja komunalne djelatnosti je i segment luka Bol. Promet u luci Bol registriramo odnosno vršimo naplatu po tri osnove:

- Naplata vode, struja i odvoza otpada promet 301.345,43 kn
(U 2021. ostvareno je **63,82%** prometa 2019.g.)
- Nautički vezovi promet 1.220.311,00 kn
(U 2021. ostvareno je **78,16%** prometa 2019.g.)
- Komunalni vezovi promet (nemamo podatke)

Lučka uprava SDŽ direktno od korisnika potražuje naknadu za komunalne vezove u luci Bol i nama dostavi podatke. Mi potražujemo 31% od naplaćenih naknada, međutim još nismo dobili podatke od Lučke uprave SDŽ o ostvarenoj naplati za komunalne vezove u 2021.g. Podatke o ostvarenim naplatama za komunalne vezove Lučka uprava SDŽ inače dostavlja do kraja travnja tekuće godine a za prethodnu godinu.

Od naplate vode, struje i odvoza otpada Grabovom ratu po Ugovoru s LUSDŽ pripada 97% od ukupnog prometa tako da od ostvarenih 301.345,43 kn Grabovom ratu pripada 292.305,07 kn (i od ovog iznosa odbiti PDV da bi dobili prihode Grabovog rata).

Od naplate nautičkih vezova Grabovom ratu po Ugovoru s LUSDŽ pripada 31% od ukupnog prometa tako da od ostvarenih 1.220.311,00 kn Grabovom ratu pripada 378.296,41 kn (i od ovog iznosa odbiti PDV da bi dobili prihode Grabovog rata).

A.d. I.3. Komunalna djelatnost – Općina Bol

Realizacija prometa sa Općinom Bol iznosi 1.472.337,07 kn

- Prema Ugovoru iznosi:	promet	1.311.709,71 kn
- Ostale usluge:	promet	160.627,36 kn

A.d. II. Kadrovska

- Stalni radnici 25 radnika (od kojih je jedan radnik na roditeljskom dopustu)
- Sezonski radnici 21 radnik

Izdvojeno prema organizacijskim jedinicama- cjelinama stalnih radnika

- a. Komunalna 16 radnika
(komunalna skupina, luka i parking)
- b. Ugostiteljstvo 2 radnika
- c. Podrška poslovanju 7 radnika (od kojih je jedan na roditeljskom dopustu)

A.d.III. Plaće

Društvo „Grabov rat“ spada u kategoriju malih komunalnih poduzeća čije se plaće, bez obzira na veličinu društva, kreću u okviru prosjeka plaće komunalne branše.

Kada se govori o plaćama, moramo imati na umu zakonski okvir, a to je BRUTO I. plaća.

- Stalni radnici (25 radnika)	2.446.625,68 kn
- Sezonski radnici (21 radnik)	680.019,48 kn

Prosječna bruto I plaća stalnih radnika u 2021.g. iznosi 7.259,03 kn

Prosječna neto plaća stalnih radnika u 2021.g. iznosi 5.968,12 kn

Ostale neto **neoporezive isplate** odnose se na naknade (uskrsnica, božićnica, učinak, i sl. sve prema JOPPD-u) kojih je u 2021.g. bilo u iznosu od sveukupno **461.907,47 kn**

- Svi zaposlenici ostvarili su tijekom sezone lipanj-rujan (ovisno do kada aktivno rade), naknade za topli obrok u visini od 1.250,00 kn mjesečno odnosno **do max 5.000,00 kn koji su neoporezivi.**
- Sezonskim radnicima osiguravamo smještaj; poseban troškovni konto koji ne ulazi u trošak plaće.
- Za više odrađeno sati (sve u okviru Zakona od 60 sati tjedno, uz potpisan pristanak tj. **Izjavu**) koristi se kategorija – **Preraspodjela.**
- Dio sezonskih radnika, angažiranih preko agencije **radi licenci** (spasioci i zaštitari) nije vidljivo u troškovima plaća, jer se isto evidentira kao **vanjska usluga – faktura dobavljača.**

Ukupno koštanje (UK) plaća ili BRUTO II svih zaposlenih, tijekom 2021.g. sa svim davanjima, doprinosima i sl, iznosi 4.104.449,23 kn. (ukupni bruto 3.642.541,76 kn + naknade 461.907,47 kn)

A.d. IV OBAVEZE 2021. (Potraživanja-dugovanja; koncesije; krediti; sporovi;)

• **Potraživanja – 2021.**

- Sva potraživanja spadaju u kategoriju tekućih operativnih potraživanja, koja su naplativa. Nemamo novih sumnjivih i spornih potraživanja.
- Potraživanja iz ranijih razdoblja su na aktivnim pravosnažnim ovrhama i postepeno se naplaćuju.

• **Dugovanja – 2021.**

- Društvo Grabov rat d.o.o. nema dvojbenih i spornih situacija sa dobavljačima. Sve obaveze po ovoj osnovi su u okviru DVO tj. operativnih tekućih obaveza.

• **Koncesije – 2021.**

- Naknade i druga davanja po ovoj osnovi su uredno podmirena ili se podmiruju u kontinuitetu kako dospijevaju po mjesečnoj dinamici (LUSDŽ).

• **Kredit, bankovne garancije-jamstva – 2021.**

- Društvo Grabov rat d.o.o. svoje je obaveze po kreditima u cijelosti podmirilo a obavezu po financijskom leasingu (valjak) podmiruje u mjesečnim obrocima.
- Imamo dvije aktivne bankovne garancije koje su vezane za koncesiju LUSDŽ za luku Bol.

Siniša Soljčić, direktor

GRABOV RAT d.o.o.
BOL