

Na temelju članka 47. Statuta Općine Bol («Službeni glasnik općine Bol broj:2/21) i članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14), Katarina Marčić, načelnica općine Bol, dana 26. studenog 2021. godine donosi

## **PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM<sup>1</sup> NA PODRUČJU OPĆINE BOL ZA 2022. GODINU**

### **1. UVODNE ODREDBE**

#### Članak 1.

Planom upravljanja pomorskim dobrom za 2022. godinu (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđuje se sadržaj redovnog upravljanja pomorskim dobrom, sredstva za upravljanje pomorskim dobrom, popis djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Općine Bol kao i mikrolokacije za obavljanje propisanih djelatnosti.

Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja daje koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, koje ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra.

#### Članak 2.

Upravljanje pomorskim dobrom podrazumijeva održavanje, unaprjeđenje, brigu o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi kao i posebnu upotrebu, odnosno gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja.

Općina Bol je izradila Pravilnik za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru koje ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra (u daljnjem tekstu: Pravilnik) koji je suglasan sa Pravilnikom o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije (KLASA: 021-04/17-02/163, URBROJ: 2181/1-01-17-1, "Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 110/17).

### **2. PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM**

#### Članak 3.

U smislu ovoga Plana, pod redovitim upravljanjem pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj uporabi.

Na komunalni red na dijelovima pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Općine Bol odgovarajuće se primjenjuju propisi o komunalnom redu Općine Bol

Kiosci i druge građevine gotove konstrukcije, tende, jednostavni podesti otvorenih terasa i slično, postavljeni u skladu s propisom kojim se uređuju jednostavne i druge građevine koje se mogu graditi na javnoj površini bez građevinske dozvole i glavnog projekta, a koji služe obavljanju djelatnosti na pomorskom dobru za čije obavljanje Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja Općine Bol izdaje koncesijsko odobrenje u skladu s ovim Planom, mogu se na

---

<sup>1</sup> Sukladno članku 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Plan upravljanja pomorskim dobrom Općine/Grada mora biti usklađen sa županijskim godišnjim Planom upravljanja pomorskim dobrom u pogledu plana koncesioniranja i davanja koncesijskih odobrenja, o čemu nadležno tijelo u županiji daje potvrdu.

dijelovima pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Općine Bol postavljati u skladu s propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo Općine Bol za čiji nadzor i provedbu su nadležni komunalni redari Općine Bol sukladno propisima o komunalnom gospodarstvu i građevinskoj inspekciji.

Nadzor građenja i provedbe zahvata u prostoru koji nisu građenje, a koji se obavljaju na dijelovima pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Općine Bol obavljaju komunalni redari Općine Bol u skladu sa svojim nadležnostima i ovlastima utvrđenim propisima o građevinskoj inspekciji.

#### Članak 4.

Održavanje pomorskog dobra u općoj upotrebi provodi se sanacijom nastalih manjih oštećenja na pomorskom dobru, uređenjem plaža dohranom plažnog materijala na način da se ne mijenja granica kopnenog i morskog dijela pomorskog dobra, čišćenjem i odvozom smeća, postavljanjem posuda za odlaganje smeća na plažama, ograđivanje plaža plutajućim branama, postavljanjem tuševa i sl.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja dužan je pridržavati se propisa o komunalnom redu Općine Bol na dijelu pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Općine Bol na kojoj obavlja djelatnost sukladno važećem koncesijskom odobrenju izdanom od Vijeća za davanje koncesijskih odobrenja Općine Bol a ako je za obavljanje te djelatnosti potrebna suglasnost lučke kapetanije glede sigurnosti plovidbe, tada i u skladu s izdanom suglasnosti nadležne lučke kapetanije temeljem koje mu je koncesijsko odobrenje izdano.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja dužan je održavati čistim i urednim dio pomorskog dobra u općoj upotrebi na kojem obavlja djelatnost temeljem važećeg koncesijskog odobrenja, sukladno propisima o komunalnom redu Općine Bol.

#### Članak 5.

Nadzor nad provedbom ovoga Plana, u dijelu primjene propisa o komunalnom gospodarstvu i građevinskoj inspekciji, obavlja komunalni redar Općine Bol sukladno svojim nadležnostima i ovlastima određenim tim propisima.

Ukoliko komunalni redar Općine Bol prilikom obavljanja nadzora iz svoje nadležnosti, utvrdi da je povrijeđen propis iz nadležnosti drugog državnog tijela, dužan je o tome obavijestiti nadležno državno tijelo, a ako je povredom tih propisa počinjen i prekršaj, tada je nadležnom državnom tijelu dužan dostaviti obavijest o počinjenom prekršaju.

### **3. SREDSTVA ZA REDOVNO UPRAVLJANJE**

#### Članak 6.

Sredstva za upravljanje pomorskim dobrom su:

- Sredstva od naknada za koncesije i naknada za koncesijsko odobrenje.
- Sredstva od naknade koju za upotrebu pomorskog dobra plaćaju vlasnici brodica i jahti upisanih u očevidnik brodica, odnosno upisnik jahti.
- Naknade od šteta nastalih onečišćenjem pomorskog dobra.
- Sredstva koja se osiguravaju u proračunu županije i općine za održavanje pomorskog dobra na njihovom području.

#### Članak 7.

Općina Bol u 2022. godini planira provesti plan ulaganja u pomorsko dobro kako slijedi:

**PLAN ULAGANJA U POMORSKO DOBRO      MIKROLOKACI      PLANIRANI**

	JA ULAGANJA	IZNOS (KN)
Postavljanje nove sigurnosne ograde na šetnici	Kod hotela Bretanide	70.000,00 kn
čišćenje podmorja	Plaža Benačica, luka Bol	20.000,00 kn
Tipski WC	Plaža Martinica	100.000,00 kn
Radovi na dohranjivanju plaže, koji se sastoje od slijedećih zahvata: <ul style="list-style-type: none"> <li>- izvedba pera za zaštitu plaže s kamenom mase 2,5 do 3,5 tona u ukupnoj duljini cca 35,60 m u nadmorskom dijelu na krajnjem zapadnom dijelu područja obuhvata.</li> <li>- Izgradba praga istočno od zaštitnog pera kao podmorski nasip od krupnih kamenih blokova , mase 1,2 do 2,2 tone, s pokosom 1:1,5, s vrhom nasipa na koti -1,8 metara i širine berme 3,0 m</li> <li>- Dohranjivanje šljunkovite plaže, nasipanjem u donjem dijelu sa kamenom drobljencem granulacije 20-60 mm a za završni sloj debljine 20 cm se treba ugraditi šljunkoviti materijal kao plažni šljunak granulacije 20-60 mm u približnom nagibu 1:8.</li> </ul>	Plaža Benačica (lokacija Mali rat) i plaža Potočine	1.600.000,00 kn
Nabavka 25 komada montažnih objekata – kioska sa potvrdom o tipskom projektu, maksimalne površine do 12 m2 za pružanje usluga iz ronilačkih, wind surfing i kate surfing škola sa uređenjem okoliša u svrhu bolje razine pružanja navedenih usluga.	Plaža Potočina: dvije wind surfing škole, dvije ronilačke škole,  Plaža Borak, wind surfing škola,  Plaža Mali rat, wind surfing škola i kate surfing škola	700.000,00 kn
Nabavka 17 komada montažnih objekata-šandova sa potvrdom o tipskom projektu, maksimalne površine do 12 m2 za pružanje usluge prodaje rukotvorina i suvenira	Na početku šetnice Odnosno ulice Put Zlatnog rata na dijelu čest.zemlj.6073/1 k.o. Bol	300.000,00 kn
Nadohrana i sanacija plaže Mali rat, dio čest. zemlj. 674 k.o. Bol prema projektu tvrtke Arhikord d.o.o. iz Zagreba, broj projekta 19-08 od rujna 2019. godine, prema slijedećim cca parametrima: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ukupna dužina sanacije plaže 100 m</li> <li>- Tlocrtna površina zahvata 500 m2</li> <li>- Tri valobrana 15 x 5 metara, postavljena poprečno na obalu, na pozicijama postojećih valobrana</li> <li>- Razmak zapadnog i srednjeg valobrana 60</li> </ul>	Plaža Mali rat	500.000,00 kn

<p>metara</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Razmak srednjeg i istočnog valobrana 40 metara</li> <li>- Polukružni nasip šljunka plaže u sredini luka 2 m</li> <li>- Polukružni nasip šljunka plaže na počecima luka 5 metara</li> <li>- Valobrani su od kamenih blokova, veličine 2-3 metra</li> <li>- Nasipanje plaže prati rub postojeće obale, šljunak plaže će se nastaviti na postojeći šljunak postojeće plaže.</li> <li>- Kameni valobran i šljunak plaže su nastavak jednakog oblikovanja i jednakih prirodnih materijala postojeće plaže i obale, tako da predmetni zahvat nadohranjuje i sanira plažu a ne mijenja postojeće prirodno stanje.</li> </ul>		
<p>Nadohrana plaže Paklina prema tehničkom elaboratu tvrtke Kozina projekti d.o.o. Trilj, oznaka projekta T.D. 1878-G/18 od studenog 2018., prema slijedećim cca parametrima:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plaža Paklina se nalazi zapadno od Zlatnog rata, ukupne duljine područja cca 480 metara</li> <li>- Područje je pretežito sa kamenom obalom, a dijelovi sa šljunkom koji se dohranjavaju su duljine 75,50 metara, 30,30 metara, 11,50 metara, 35,90 metara, 15,35 metara, 24,65 metara i 53,75 metara.</li> <li>- Dohranjivanje šljunkovite plaže nasipanjem kopnenog dijela debljine 30 cm sa šljunkovitim materijalom kao plažni šljunak granulacije 20 do 60 mm, nadohrana gornjeg kopnenog plažnog dijela od šljunka-oblutaka granulacije 4-16 mm, u sloju cca 30 cm., ukupne količine cca 575 m<sup>3</sup>.</li> </ul>	Plaža Paklina	143.750,00 kn
<p>Nadohrana plaže Potočine prema tehničkom elaboratu tvrtke Kozina projekti d.o.o. Trilj, oznaka projekta T.D. 1878-G/18 od studenog 2018., prema slijedećim cca parametrima:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plaža Potočine, istočno od Zlatnog rata, ukupne duljine područja cca 496 metara</li> <li>- Dohranjivanje šljunkovite plaže nasipanjem kopnenog dijela debljine 30 cm sa šljunkovitim materijalom kao plažni šljunak granulacije 20 do 60 mm, nadohrana gornjeg kopnenog plažnog dijela od šljunka- oblutaka granulacija 4-16 mm, u sloju cca 30 cm ukupne količine cca 1200</li> </ul>	Plaža Potočine	300.000,00 kn

m3		
<p>Nadohrana plaže Borak prema tehničkom elaboratu tvrtke Kozina projekti d.o.o. Trilj, oznaka projekta T.D. 1878-G/18 od studenog 2018., prema slijedećim cca parametrima:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plaža Borak, istočno od plaže Potočine ukupne duljine područja cca 400 metara</li> <li>- Dohranjivanje šljunkovite plaže nasipanjem kopnenog dijela debljine 30 cm sa šljunkovitim materijalom kao plažni šljunak granulacije 20 do 60 mm, nadohrana gornjeg kopnenog plažnog dijela od šljunka- oblutaka granulacijia 4-16 mm, u sloju cca 30 cm ukupne količine cca 2000 m3</li> </ul>	Plaža Borak	487.500,00 kn
<p>Nadohrana plaže Benačica prema tehničkom elaboratu tvrtke Kozina projekti d.o.o. Trilj, oznaka projekta T.D. 1878-G/18 od studenog 2018., prema slijedećim cca parametrima:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plaža Benačica, zapadno od naselja Bol a istočno od plaže Mali rat ukupne duljine područja cca 365 metara. Područje je pretežito sa kamenom obalom, a dijelovi sa šljunkom koji se dohranjivaju su duljine 43,80 metara, 16,25 metara i 32,85 metara.</li> <li>- Dohranjivanje šljunkovite plaže nasipanjem kopnenog dijela debljine 30 cm sa šljunkovitim materijalom kao plažni šljunak granulacije 20 do 60 mm, nadohrana gornjeg kopnenog plažnog dijela od šljunka- oblutaka granulacijia 4-16 mm, u sloju cca 30 cm ukupne količine cca 115 m3</li> </ul>	Plaža Benačica	28.750,00 kn
<p>Nadohrana plaže Kotlina prema tehničkom elaboratu tvrtke Kozina projekti d.o.o. Trilj, oznaka projekta T.D. 1878-G/18 od studenog 2018., prema slijedećim cca parametrima:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plaža Kotlina, u istočnom dijelu naselja Bol, kod hotela Bijela kuća, ukupne duljine područja cca 85,65 metara.</li> <li>- Dohranjivanje šljunkovite plaže nasipanjem kopnenog dijela debljine 30 cm sa šljunkovitim materijalom kao plažni šljunak granulacije 20 do 60 mm, nadohrana gornjeg kopnenog plažnog dijela od šljunka- oblutaka granulacijia 4-16 mm, u sloju cca 30 cm ukupne količine cca 150 m3</li> </ul>	Plaža Kotlina	37.500,00 kn
<p>Nadohrana plaže Portić prema tehničkom elaboratu tvrtke Kozina projekti d.o.o. Trilj, oznaka projekta T.D. 1878-G/18 od studenog 2018., prema slijedećim cca parametrima:</p>	Plaža Portić	62.500,00 kn

<ul style="list-style-type: none"> <li>- Plaža Portić, u istočnom dijelu naselja Bol, kod hotela Bijela kuća, ukupne duljine područja cca 100 metara.</li> <li>- Dohranjivanje šljunkovite plaže nasipanjem kopnenog dijela debljine 30 cm sa šljunkovitim materijalom kao plažni šljunak granulacije 20 do 60 mm, nadohrana gornjeg kopnenog plažnog dijela od šljunka- oblutaka granulacija 4-16 mm, u sloju cca 30 cm, ukupne količine cca 243 m<sup>3</sup></li> </ul>		
<p>Nadohrana plaže Martinica prema tehničkom elaboratu tvrtke Kozina projekti d.o.o. Trilj, oznaka projekta T.D. 1878-G/18 od studenog 2018., prema slijedećim cca parametrima:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plaža Martinica, u istočnom dijelu naselja Bol, istočno od Dominikanskog samostana, ukupne duljine područja cca 230 metara.</li> <li>- Dohranjivanje šljunkovite plaže nasipanjem kopnenog dijela debljine 30 cm sa šljunkovitim materijalom kao plažni šljunak granulacije 20 do 60 mm, nadohrana gornjeg kopnenog plažnog dijela od šljunka- oblutaka granulacija 4-16 mm, u sloju cca 30 cm, ukupne količine cca 530 m<sup>3</sup></li> </ul>	Plaža Martinica	132.500,00 kn
<p>Nadohrana plaže Grabov rat prema tehničkom elaboratu tvrtke Kozina projekti d.o.o. Trilj, oznaka projekta T.D. 1878-G/18 od studenog 2018., prema slijedećim cca parametrima:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plaža Grabov rat, u istočnom dijelu naselja Bol, istočno od Martinice, ukupne duljine područja cca 77,00 metara.</li> <li>- Dohranjivanje šljunkovite plaže nasipanjem kopnenog dijela debljine 30 cm sa šljunkovitim materijalom kao plažni šljunak granulacije 20 do 60 mm, nadohrana gornjeg kopnenog plažnog dijela od šljunka- oblutaka granulacija 4-16 mm, u sloju cca 30 cm, ukupne količine cca 140 m<sup>3</sup></li> </ul>	Plaža Grabov rat	35.000,00 kn

**NAPOMENA 1:** Plan ulaganja s gore navedenim podacima daje se Lučkoj kapetaniji Split na suglasnost.

Članak 8.

Pomorskim dobrom upravlja, vodi brigu o zaštiti i odgovara Republika Hrvatska neposredno putem jedinica lokalne samouprave. Pod upravljanjem pomorskim dobrom podrazumijeva se održavanje, unapređenje, briga o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi, te posebna upotreba ili gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog

odobrenja. O dijelu pomorskog dobra u općoj upotrebi koje se nalazi na njenom području, vodi brigu o zaštiti i održava jedinica lokalne samouprave.

#### Članak 9.

Upravljanje pomorskim dobrom može biti redovno i izvanredno. Redovno upravljanje obavlja se sukladno godišnjem planu. Redovno upravljanje pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj upotrebi.

Izvanredno upravljanje obuhvaća sanaciju pomorskog dobra izvan luka nastalu uslijed izvanrednih događaja i izrada prijedloga granice pomorskog dobra i njezina provedba.

O redovnom upravljanju pomorskim dobrom vode brigu jedinice lokalne samouprave, a o izvanrednom upravljanju jedinice područje (regionalne) samouprave.

### **4. POPIS DJELATNOSTI IZ JEDINSTVENOG POPISA DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU KOJE SE MOGU OBAVLJATI NA PODRUČJU OPĆINE BOL**

#### Članak 10.

Na pomorskom dobru na području Općine, a kojim upravlja Općina Bol utvrđuju se sljedeće djelatnosti na morskoj obali, unutrašnjim morskim vodama i teritorijalnom moru RH:

- iznajmljivanje sredstava (brodica na motorni pogon, jedrilica i brodica na vesla, sredstvo za vuču – banana, tuba, guma, skije, padobran i sl., daska za jedrenje-wind surfing, daska za jedrenje-kite surfing, sandolina, pedalina, pribor i oprema za ronjenje i kupanje i drugo);
- ugostiteljstvo i trgovina (kiosk, montažni objekt do 12 m<sup>2</sup>, pripadajuća terasa objekta, štand – rukotvorine, igračke, suveniri i sl., ambulatna prodaja – škrinja, aparati za sladoled i sl. prodaja voća i povrća, voćni nadjevi, voćne salate i sl, prodaja pomes fritesa, palačinki, kroasana, proizvoda od kukuruza, pizzete, fornetti, tiskovine, duhanski proizvodi, alkoholna i bezalkoholna pića, sendviči, cocktails i sl.
- komercijalno-rekreacijski sadržaji (trampulin, aqua park, zabavni sadržaji, suncobrani, ležaljke, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa, reklamiranje, slikanje, fotografiranje), štand za masažu i sl. djelatnosti;

Sve količine sredstava za iznajmljivanje moraju biti izražene sukladno obračunskoj jedinici određenoj u Prilogu 1B, Tablici 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/2014).

### **5. MIRKOLOKACIJE ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI<sup>2</sup>**

#### 5.1. Članak 11.

Djelatnost iznajmljivanja sredstava ovoga Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

---

<sup>2</sup> Sukladno članku 8. stavak 6. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) kada se zahtjev za Odobrenje odnosi na posebno zaštićene prirodne vrijednosti na pomorskom dobru, Vijeće može dati Odobrenje nakon što ishodi suglasnost ministarstva nadležnog za poslove zaštite prirode.

<b>Broдика na motorni pogon</b>	B1 Plaža Potočine, kod potoka, čest.zemlj.676/2 k.o. Bol	5 kom, 25 m dužnih	Od 01.01. do 31.12. 2022.
<b>Jedrilica</b>	J1 Jedrilice koje se iznajmljuju sa lokacije ispod hotela Bretanide kod čest.zemlj.708/1 k.o. Bol	2 kom, 15 m dužnih	Od 01.01. do 31.12. 2022.
<b>Sredstvo za vuču s opremom<sup>3</sup></b>	G1 Gliser za vuču banane, tube, skije, gume i sl. na plaži Potočine kod potoka, čestica zemlje 676/1 k.o. Bol, uz uvjet da nije dozvoljeno glisiranje 300 metara od obale  G2 Gliser za vuču banane, tube, skije, gume i sl. na plaži Zlatni rat čestica zemlje 753/1 k.o. Bol, uz uvjet da nije dozvoljeno glisiranje 300 metara od obale	3 kom, 66,15 kw 66,15 kw 110,25 kw  3 kom, 84,60 kw 120,80 kw 84,60 kw	Od 01.01. do 31.12. 2022.
<b>Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.</b>	D1 Iznajmljivanje daski za obuku wind surfinga, punta Borak, plaža Mali rat, na zapadnom dijelu čestice 674 k.o. Bol  D2 Iznajmljivanje daski za obuku wind surfinga i kajak za iznajmljivanje, plaža Borak, zapadno od restorana Borak čest.zemlj. 676/1 k.o. Bol  D3 Iznajmljivanje daski za obuku wind surfinga, plaža Potočine, zapadno od potoka, dio čest.zemlj.708/2, 780/1 k.o. Bol  D4 Iznajmljivanje daski za obuku kite board surfinga, plaža Mali rat, na čest.zemlj.674 k.o. Bol  D5 Iznajmljivanje kabine za presvlačenje na plaži Zlatni rat, čest.zemlj.753/1 k.o. Bol  D6 Iznajmljivanje pedalina, sandolina (aquabol) na plaži Zlatni rat, čest.zemlj.753/1 k.o. Bol	36 kom  36 kom daski 6 kom kajaka  36 kom  36 kom  10 kom  8 kom	Od 01.01. do 31.12. 2022.

<sup>3</sup> Sukladno članku 8. stavak 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Vijeće je po službenoj dužnosti dužno zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti.



	D7 Iznajmljivanje watherbaggy, na plaži Zlatni rat, čest zemlj.753/1	5 kom	
	D8 Iznajmljivanje bicikle na moru (chiliboats) i SUP-ova, na plaži Zlatni rat, čest zemlj.753/1	10 kom	
	D9 Iznajmljivanje daske za wind surfing na pomorskom dobru, čest.zemlj.1110 k.o. Bol južno od kampa Aloha	10 kom	
	D10 Iznajmljivanje kite bord opreme, čest.zemlj.1110 k.o. Bol južno od kampa Aloha	5 kom	
	D11 Iznajmljivanje kajaka, čest.zemlj.1110 k.o. Bol južno od kampa Aloha	5 kom	
	D12 Iznajmljivanje kajaka i SUP-ova na plaži Martinica na čest.zemlj.2477 k.o. Bol	14 kom	
	D13 Iznajmljivanje opreme za kite board surfing za školu jedrenja na plaži Borak, kod wind surfing škole, zapadno od restorana Borak, na čest.zemlj.676/1 k.o. Bol	4 kom	
<b>Podmornica<sup>4</sup></b>	P1 Iznajmljivanje poluuronjene podmornice u moru istočno od plaže Zlatni rat, ispred čestice zemlje 753/1 k.o. Bol	1 kom	Od 01.01. do 31.12. 2022.

## 5.2. Članak 12.

Djelatnost ugostiteljstva i turizma ovoga Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA	ROK <sup>5</sup>
<b>Kiosk, montažni</b>	K1 Prodaja konfekcioniranih jela, napitaka i sladoleda, južno od šetnice kod plaže Borak, na	1 kom	Od 01.01. do 31.12.

<sup>4</sup> Sukladno članku 8. stavak 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Vijeće je po službenoj dužnosti dužno zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti.

<sup>5</sup> Vremenski rok na koji se dodjeljuje koncesijsko odobrenje.

<b>objekti</b>	<p>zapadnom dijelu čest.zemlj.677/2 k.o. Bol</p> <p>K2 Prodaja konfekcioniranih jela, napitaka i sladoleda, južno od šetnice kod plaže Borak, na istočnom dijelu čest.zemlj.677/2 k.o. Bol</p> <p>K3 Prodaja konfekcioniranih jela, napitaka i sladoleda, južno od šetnice na plaži Benačica, plaža za osobe s poteškoćama u kretanju, čest.zemlj.674 k.o. Bol</p> <p>K4 Kiosk do 6 m2 za prodaju duhana i tiska na početku ulice Put Zlatnog rata sa južne strane šetnice, istočni dio čestice zemlje 677/2 k.o. Bol</p> <p>K5 Montažni objekt do 12 m2, za skladištenje surfing opreme i desalinizaciju opreme čistom vodom u surfing školi na punti Borak, plaža Mali rat na zapadnom dijelu čestice zemlje 674 k.o. Bol</p> <p>K6 Montažni objekt do 12 m2, za skladištenje surfing opreme i desalinizaciju opreme čistom vodom u surfing školi na plaži Borak zapadno od restorana Borak, na dijelu čestice zemlje 676/1 k.o. Bol,</p> <p>K7 Montažni objekt do 12 m2, za skladištenje surfing opreme i desalinizaciju opreme čistom vodom u surfing školi na plaži Potočine zapadno od potoka na dijelu čestice zemlje 708/1/2 k.o. Bol</p> <p>K8 Montažni objekt do 12 m2, za skladištenje kite bord opreme i desalinizaciju opreme čistom vodom u kite board školi na plaži Mali rat ispred kuće Jakšić na čestici zemlje 674 k.o. Bol</p> <p>K9 Montažni objekt do 12 m2, za</p>	<p>1 kom</p> <p>1 kom</p> <p>1 kom</p> <p>1 kom</p> <p>1 kom</p> <p>1 kom</p> <p>1 kom</p> <p>1 kom</p> <p>1 kom</p>	<p>2022.</p>
----------------	---	--	--------------

	<p>skladištenje ronilačke opreme i desalinizaciju opreme čistom vodom u ronilačkoj školi na plaži Potočine istočno od potoka na čestici zemlje 676/1 k.o. Bol</p> <p>K10 Montažni objekt do 12 m2, za skladištenje ronilačke opreme i desalinizaciju opreme čistom vodom u ronilačkoj školi između Potočine i Borka na čestici zemlje 676/1 k.o. Bol</p> <p>K11 Montažni objekt do 12 m2, za skladištenje opreme i desalinizaciju opreme čistom vodom na plaži Potočine istočno od potoka na čestici zemlje 676/1 k.o. Bol</p> <p>K12 Montažni objekt do 12 m2 (sjeverni) za prodaju duhana, tiska i suvenira kod benzinske postaje</p> <p>K13 Montažni objekt do 1,5 m2 (srednji) za pružanje usluge iz bankomata kod benzinske postaje</p> <p>K14 Montažni objekt do 12 m2 (južni) za pružanje usluge turističke agencije kod benzinske postaje</p> <p>K15 Montažni objekt do 8 m2 za pružanje usluga fast fooda i to za prodaju prženih krumpirića, pohane piletine i pohanog sira u šumici na plaži Zlatni rat na čest. zemlj. 744/1 k.o. Bol</p> <p>K16 Montažni objekt do 8 m2 za prodaju palačinki u šumici na plaži Zlatni rat na čest. zemlj. 744/1 k.o. Bol</p> <p>K17 Montažni objekt do 8 m2 za prodaju proizvoda od kukuruza, pizzeta i fornetta u šumici na plaži Zlatni rat na čest. zemlj. 744/1 k.o. Bol</p>	<p>1 kom</p> <p>1 kom</p> <p>1 kom</p> <p>1 kom</p> <p>1 kom</p> <p>1 kom</p> <p>1 kom</p> <p>1 kom</p>	
--	---	---	--

	<p>K18 Montažni objekt do 12 m2 za prodaju voćnih salata, voćnih prirodnih sokova, slastica od voća, i voćnih nadjeva u šumici na plaži Zlatni rat na čest. zemlj. 746/1 k.o. Bol</p>	<p>1 kom</p>	
	<p>K19 Montažni objekt do 12 m2 za prodaju voća i povrća u šumici na plaži Zlatni rat na čest. zemlj. 746/1 k.o. Bol, uz izričitu zabranu prodaje voćnih salata i voća na komadiće</p>	<p>1 kom</p>	
	<p>K20 Montažni objekt do 12 m2 za prodaju tiskovina, duhanskih proizvoda i galanterije za plažu (plažni rekviziti) u šumici na plaži Zlatni rat na čest. zemlj. 744/1 k.o. Bol</p>	<p>1 kom</p>	
	<p>K21 Montažni objekt do 12 m2 za prodaju alkoholnih i bezalkoholnih pića, beach bar 1, u šumici na plaži Zlatni rat na čest. zemlj. 753/1 k.o. Bol.</p>	<p>1 kom</p>	
	<p>K22 Montažni objekt do 12 m2 za mini gril, pečenjarnica za razne vrste mesa i povrća, osim krumpira i proizvoda od krumpira, u šumici na plaži Zlatni rat na čest. zemlj. 746/1 k.o. Bol.</p>	<p>1 kom</p>	
	<p>K23 Montažni objekt do 12 m2 za prodaju alkoholnih i bezalkoholnih pića, beach bar 2, u šumici na plaži Zlatni rat na čest. zemlj. 744/1 k.o. Bol sa pripadajućom terasom T7.</p>	<p>2 kom</p>	
	<p>K24 Montažni objekt do 12 m2 za prodaju alkoholnih i bezalkoholnih pića, beach bar 3, u šumici na plaži Zlatni rat na čest. zemlj. 753/1 k.o. Bol sa pripadajućom terasom T8.</p>	<p>2 kom</p>	
	<p>K25 Montažni objekt do 12 m2 za prodaju alkoholnih i bezalkoholnih pića, beach bar, u šumici na plaži Zlatni rat na čest. zemlj. 746/1 k.o. Bol.</p>	<p>1 kom</p>	

	K26 Montažni objekt do 12 m2 za prodaju sladoleda i slastica u šumici na plaži Zlatni rat na čest. zemlj. 744/1 k.o. Bol.	1 kom	
	K27 Montažni objekt do 8 m2 za prodaju zdrave hrane i zdravih napitaka i pića sa ekoliškim certifikatom, u šumici na plaži Zlatni rat na čest.zem.746/1 k.o. Bol	1 kom	
	K28 Montažni objekt do 8 m2 za pružanje usluga iz mini pizzerie za prodaju raznih vrsta pizza, u šumici na plaži Zlatni rat na čest.zem.744/1 k.o. Bol	1 kom	
	K29 Montažni objekt do 12 m2, za ured voditelja plaže, info pult, bankomat i čuvanje vrijednih stvari (safe box) u šumici na plaži Zlatni rat na čest.zem. 746/1 k.o. Bol	1 kom	
	K30 Montažni objekt – stol do 2 m2 radne površine za djelatnost reklamiranja i prodaje izletničkih, brodskih karata, bukiranje brodica, podmornice i sl, reklamiranje drugih turističkih proizvoda osim smještajnih kapaciteta i ugostiteljske ponude sa južne strane šetnice Put Zlatnog rata, na čest.zemlj.6073/1 i 6072/1 k.o. Bol i u bolskoj luci minimalno udaljeni 2 metra od mora, tj. izvan lučkog područja.	10 kom	
	K31 Montažni objekt do 12 m2 za prodaju konfekcioniranih jela, napitaka i sladoleda na plaži Potočine, istočno od potoka, dio čest.zemlj.676/1 i 676/2 k.o. Bol, sa pripadajućom terasom T4.	1 kom	
	K32 Montažni objekt do 12 m2 za prodaju konfekcioniranih jela, napitaka i sladoleda uz plažu Mali rat, u šumici na Borku, kod surfing škole ZOO station, na južnom dijelu čest.zemlj.677/2 k.o. Bol., sa pripadajućom terasom T11.	1 kom	

	<p>K33 Montažni objekt do 12 m2 za prodaju prirodnih sokova od voća i povrća iz kioska, sa južne strane šetnice, kod hotela Elaphusa, južno od vanjskog bazena hotela Elaphusa na čest.zemlj.6073/1 k.o. Bol i pripadajuća terasa objekta T9.</p>	1 kom	
	<p>K34 Montažni objekt do 12 m2 za prodaju prirodnih sokova od voća i povrća iz kioska, sa južne strane šetnice, kod hotela Bretanide na čest.zemlj.6072 k.o. Bol i pripadajuća terasa objekta T10.</p>	1 kom	
	<p>K35 Montažni objekt do 12 m2 za prodaju konfekcioniranih jela, napitaka i sladoleda na plaži Mali rat, kod kite surfing centar na čestici zemlje 674 k.o. Bol sa pripadajućom terasom T6.</p>	1 kom	
	<p>K36 Montažni objekt do 12 m2 za prodaju konfekcioniranih jela, napitaka i sladoleda na plaži Mali rat, istočno od kite surfing centra na čestici zemlje 674 k.o. Bol sa pripadajućom terasom T12.</p>	1 kom	
	<p>K37 Tipski bankomat sa južne strane šetnice, na čest.zemlj.6073/1 k.o. Bol, kod Elaphuse</p>	1 kom	
	<p>K38 Tipski bankomat sa južne strane šetnice, na čest.zemlj.6073/1 k.o. Bol, na početku šetnice</p>	1 kom	
	<p>K39 stol do 2 m radne površine za djelatnost reklamiranja i prodaje usluge kite surfing škole na plaži Borak, kod wind surfing škole, zapadno od restorana Borak, na čestici zemlje 676/1 k.o. Bol</p>	1 kom	
	<p>K40 montažni objekt do 12 m2 za prodaju konfekcioniranih jela, napitaka i sladoleda na plaži Kotlina, istočno od restorana Ribarska kućica, na čest.zemlj.2469</p>	1 kom	

	k.o. Bol  K41 usluga prodaje konfekcioniranih jela, napitaka i sladoleda južno od hotela Bijela kuća (skakaonica), južno od čest zemlj.2470 k.o. Bol	1 kom	
<b>Pripadajuća terasa objekta - maksimalne veličine terase m2</b>	<p>T1 u šumici na plaži <b>Zlatni rat</b>, kod čvrstog objekta, na čest. zemlj.746/1 i 744/1 k.o. Bol</p> <p>T2 na plaži <b>Borak</b>, kod čvrstog objekta, na čest. zemlj.676/1 k.o. Bol</p> <p>T3 sjeverno i južno od šetnice, kod ugostiteljskog objekta <b>Marijan centar</b>, na dijelu čestice zemlje 6072/2 i 734/2 k.o. Bol</p> <p>T4 na plaži <b>Potočine</b>, istočno od Potoka, dio čest.zemlj.676/1 i 676/2 k.o. Bol</p> <p>T5 na plaži Kotlina, kod <b>restorana Ribarska kućica</b>, na čestici zemlje 2469 k.o. Bol</p> <p>T6 na plaži <b>Mali rat</b>, istočno od škole kite surfinga, na dijelu čestice zemlje 674 k.o. Bol</p> <p>T7 u šumici na plaži <b>Zlatni rat</b>, na dijelu čestice zemlje 744/1 k.o. Bol,</p> <p>T8 u šumici na plaži <b>Zlatni rat</b>, na dijelu čestice zemlje 744/1 i 753/1 k.o. Bol</p> <p>T9 sa južne strane šetnice, kod <b>hotela Elaphusa</b>, južno od vanjskog bazena hotela Elaphusa na čest.zemlj.6073/1 k.o. Bol i pripadajuća terasa objekta</p> <p>T10 sa južne strane šetnice, kod <b>hotela Bretanide</b> na čest.zemlj.6072/1 k.o. Bol i pripadajuća terasa objekta</p>	<p>900 m2, bez gradnje terase</p> <p>300 m2, bez gradnje terase</p> <p>350 m2, bez gradnje terase</p> <p>20 m2 uređene terase + 80 m2 neuređenog pomorskog dobra</p> <p>140 m2 bez gradnje terase</p> <p>20 m2 uređene terase + 80 m2 neuređenog pomorskog dobra</p> <p>20 m2 uređene terase + 230 m2 neuređenog pomorskog dobra</p> <p>20 m2 uređene terase + 480 m2 neuređenog pomorskog dobra</p> <p>20 m2 uređene terase + 52 m2 bez gradnje terase</p> <p>20 m2 uređene terase + 16 m2 bez gradnje terase</p>	Od 01.01. do 31.12. 2022.

	T11 uz plažu Mali rat, <b>kod surfing škole ZOO station</b> , na južnom dijelu čest.zemlj.677/2 k.o. Bol	20 m2 uređene terase + 10 m2 neuređenog pomorskog dobra	
	T12 na plaži Mali rat, sjevero-zapadno od kite surfing centra, na dijelu čest.zemlj.674 k.o. Bol	20 m2 uređene terase + 120 m2 neuređenog pomorskog dobra	
<b>Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl)</b>	Š1 Štand za prodaju rukotvorina i suvenira na kojemu se ne smije prodavati plastična galanterija, plažni artikli ni tekstilna roba. Roba koja se prodaje ne može se držati na podu, a dozvoljeno je držati maksimalno tri stalka ukupne vertikalne površine 3 m2 koji se ne mogu postaviti na popločani dio šetnice. Točna lokacija štandova je na početku ulice Put Zlatnog rata, od Biline kuće u pravcu plaže Zlatni rat, sa sjeverne i južne strane zemljanog dijela šetnice, na čestici zemlje 6073/1 k.o. Bol	14 kom	Od 01.01. do 31.12. 2022.

### Članak 13.

Svi plažni objekti moraju dostaviti rješenja o minimalnim uvjetima pružanja usluga i prema njima raditi, te snositi troškove čistaća. Ugostiteljske štekate nije dozvoljeno izgraditi zidanjem ili nasipavanjem podloge kao što nije dozvoljeno ni ukopavanjem mijenjati zatečenu podlogu. Ugostiteljski štekat može biti izrađen samo na montažno-demontažni način na temelju idejnog rješenja odobrenog od načelnice općine Bol.

### 5.3 Članak 14.

Djelatnosti komercijalno-rekreacijskog sadržaja ovog Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA	ROK* <sup>6</sup>
<b>Aqua park i drugi morski sadržaji</b>	AQ1 Aqua park na moru do 2946 m2 kod plaže Zlatni rat, ispod crkvice Sv. Pavla, ispred čest.zemlj.753/1 k.o. Bol	1 komplet	Od 01.01. do 31.12. 2022.
	AQ2 Aqua park na moru do 80 m2 ispred plaže Benačica, istočno od Malog rata, ispred čest zemlj.674 k.o. Bol	1 komplet	
	AQ3 Aqua park na moru do 80 m2 ispred plaže Martinica, Pod vodu, ispred	1 komplet	

<sup>6</sup> Vremenski rok na koji se dodjeljuje koncesijsko odobrenje.



	čest.zemlj. 2477 k.o. Bol		
<b>Zabavni sadržaji</b>	<p>Z1 Trampulin u šumici na plaži Zlatni rat, na čest,zemlj.753/1 k.o. Bol</p> <p>Z2 Iznajmljivanje elemenata za zabavni dječji centar u šumici na Borku, čest.zemlj.677/2 k.o. Bol</p> <p>Z3 Škola joge u šumici na plaži Zlatni rat na čest.zemlj.744/1 k.o. Bol</p> <p>Z4 Usluga čuvanja djece, dječje igralište i adrenalinski park u šumici na plaži Zlatni rat sa četiri elementa za zabavu na čestici zemlje.744/1 k.o. Bol</p> <p>Z5 Usluga tetovaže, bodi paiting, tattoo u šumici na plaži Zlatni rat, čest zemlj. 746/1 k.o. Bol</p>	<p>79 m2</p> <p>15 kom</p> <p>100 m2 neuređenog pomorskog dobra</p> <p>210 m2 neuređenog pomorskog dobra</p> <p>1 komplet</p>	Od 01.01. do 31.12. 2022.
<b>Masaža</b>	<p>M1 Usluga masaže tijela, jedan stol sa baldekinom, u šumici na plaži Potočine, zapadno od potoka, čest.zemlj.708/2 k.o. Bol</p> <p>M2 Usluga masaže tijela, 5 stolova sa baldekinom, u šumici na plaži Zlatni rat, čestica zemlje 746/1 k.o. Bol</p> <p>M3 Usluga masaže tijela, jedan stol sa baldekinom, na plaži Mali rat, na dijelu čest.zemlj. 674 k.o. Bol</p> <p>M4 Usluga masaže tijela i fizioterapije, dva stola s baldekinom između plaže Potočine i Borak, čest.zemlj.676/1 k.o. Bol</p>	<p>6 m2 neuređenog pomorskog dobra</p> <p>30 m2 neuređenog pomorskog dobra</p> <p>6 m2 neuređenog pomorskog dobra</p> <p>15 m2 neuređenog pomorskog dobra</p>	Od 01.01. do 31.12. 2022.
<b>Suncobrani</b>	<p>S1 Iznajmljivanje suncobrana na istočnom dijelu plaže Potočina, zapadni dio čest.zemlj.676/1 k.o. Bol</p> <p>S2 Iznajmljivanje suncobrana na zapadnom dijelu plaže Potočina, istočni dio čest.zemlj.708/1 k.o. Bol</p>	<p>60 kom</p> <p>100 kom</p>	Od 01.01. do 31.12. 2022.

	S3 Iznajmljivanje suncobrana na plaži Borak, istočni dio čest.zemlj.676/1 k.o. Bol	60 kom	
	S4 Iznajmljivanje suncobrana na plaži Kotlina, čest.zemlj.2469 k.o. Bol	10 kom	
	S5 Iznajmljivanje suncobrana na plaži Martinica, čest.zemlj.2477 k.o. Bol	10 kom	
	S6 Iznajmljivanje suncobrana na plaži Mali rat, istočno od škole kite surfinga, na dijelu čest.zemlj.674 k.o. Bol	30 kom	
	S7 Iznajmljivanje suncobrana na plaži Mali rat u šumici iznad kite škole na čestici zemlje 677/2 k.o. Bol	15 kom	
	S8 Iznajmljivanje suncobrana na plaži Mali rat pored ugostiteljskog objekta na čestici zemlje 674 k.o. Bol	15 kom	
	S9 Iznajmljivanje suncobrana na pomorskom dobru, čest.zemlj.1110 k.o. Bol južno od kampa Aloha	10 kom	
	S10 Iznajmljivanje suncobrana na plaži Zlatni rat na čestici zemlje 753/1 k.o. Bol	135 kom	
	S11 Iznajmljivanje suncobrana u obliku baldahina (2 ležaja) na putu između plaže Martinice i plaže Grabov rat na čest.zemlj.5969 k.o. Bol.	5 kom	
<b>Ležaljke</b>	L1 Iznajmljivanje ležaljki na istočnom dijelu plaže Potočina, zapadni dio čest.zemlj.676/1 k.o. Bol	100 kom	Od 01.01. do 31.12. 2022.
	L2 Iznajmljivanje ležaljki na zapadnom dijelu plaže Potočina, istočni dio čest.zemlj.708/1 k.o. Bol	200 kom	
	L3 Iznajmljivanje ležaljki na plaži Borak, istočni dio čest.zemlj.676/1 k.o. Bol	140 kom	
	L4 Iznajmljivanje ležaljki na plaži Kotlina, čest.zemlj.2469 k.o. Bol	20 kom	
	L5 Iznajmljivanje ležaljki na plaži	20 kom	

	<p>Martinica, čest. zemlj. 2477 k.o. Bol,</p> <p>L6 Iznajmljivanje ležaljki na plaži Mali rat, istočno od škole kite surfinga, na dijelu čest.zemlj.674 k.o. Bol</p> <p>L7 Iznajmljivanje ležaljki u šumici na panti Borak, čest.zemlj.677/2 k.o. Bol</p> <p>L8 Iznajmljivanje ležaljki na plaži Mali rat u šumici iznad kite škole na čestici zemlje 677/2 k.o. Bol</p> <p>L9 Iznajmljivanje ležaljki na plaži Mali rat pored ugostiteljskog objekta na čestici zemlje 674 k.o. Bol</p> <p>L10 Iznajmljivanje ležaljki na pomorskom dobru, čest.zemlj.1110 k.o. Bol južno od kampa Aloha</p> <p>L11 Iznajmljivanje ležaljki na plaži Zlatni rat na čest.zemlj.753/1 k.o. Bol</p> <p>L12 Iznajmljivanje ležaljki u obliku baldahina (2 ležaja) na putu između plaže Martinice i plaže Grabov rat na čest.zemlj.5969 k.o. Bol.</p>	<p>60 kom</p> <p>30 kom</p> <p>30 kom</p> <p>30 kom</p> <p>20 kom</p> <p>550 kom</p> <p>10 kom</p>	
<b>Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe (obračunska jedinica po m2/dan)</b>	<p>K1 Plaža Borak, čestica zemlje 616/1 k.o. Bol</p> <p>K2 Plaža Mali rat,</p> <p>K3 Plaža Zlatni rat, čestica zemlje753/1 k.o. Bol</p> <p>K4 Športske priredbe, odbojka na pijesku na plaži Borak, na dijelu čest zemlj.676/1 k.o. Bol</p>		Od 01.01. do 31.12. 2022.
<b>Snimanje komercijalnog programa i sadržaja</b>	<p>SP1 Plaža Borak</p> <p>SP2 punta Borak</p> <p>SP3 plaža Potočine</p> <p>SP4 plaža Kotilina</p> <p>SP5 plaža Martinica</p> <p>SP6 plaža Zlatni rat</p>		Od 01.01. do 31.12. 2022.
<b>Slikanje i fotografiranje</b>	<p>F1 Plaža Borak</p> <p>F2 punta Borak</p> <p>F3 plaža Potočine</p> <p>F4 plaža Kotlina</p> <p>F5 Plaža Martinica</p>		Od 01.01. do 31.12. 2022.

	F6 plaža Zlatni rat		
--	---------------------	--	--

#### Članak 15.

Ležaljke moraju biti udaljene minimalno 4 metra od mora, a na plažama Martinica, Portić i Kotlina mogu biti udaljene minimalno 2 m od mora.

Ležaljke jednog koncesionara od ležaljki drugog koncesionara moraju biti udaljene 10 metara. Ležaljke i ostala oprema ne smije ometati korištenje plaže kao općeg dobra, nego moraju biti složeni na jednom mjestu te se tek na zahtjev korisnika mogu postaviti na za to predviđeno mjesto na plaži.

**NAPOMENA 2:** Na dijelu pomorskog dobra koje je utvrđeno kao lučko područje niti na dijelu pomorskog dobra koje je dano u koncesiju ne može se dati koncesijsko odobrenje.

**NAPOMENA 3:** Koncesijsko odobrenje za 2022. godinu, na mikro lokaciji Zlatni rat, se daje isključivo do sklapanja ugovora o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže za obavljanje turističkih, trgovačkih i ugostiteljskih djelatnosti na dijelu k.o. Bol, predio Zlatni rat, tj. koncesijsko odobrenje na mikrolokaciji Zlatni rat ne mora biti do kraja 2022. godine.

**NAPOMENA 4:** Sukladno članku 2. stavak 2. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20) je propisano: bez građevinske dozvole i glavnog projekta u skladu s odlukom nadležnog tijela jedinice lokalne samouprave, prema propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo, na javnoj površini može se graditi kiosk i druga građevina gotove konstrukcije tlocrtno površine do 15 m<sup>2</sup> u skladu s tipskim projektom za kojega je doneseno rješenje na temelju članka 77. Zakona o gradnji, ili tehnička ocjena sukladno posebnom zakonu. Kiosk i druga građevina gotove konstrukcije za koje se dodjeljuje koncesijsko odobrenje na pomorskom dobru može imati površinu do 12 m<sup>2</sup>.

**NAPOMENA 5:** na istočnoj strani plaže Zlatni rat, ispod crkvice Sv. Pavla planira se postavljanje jednog pontona dimenzija 10 x 2 m, za privez-odvez poluuronjene podmornice i jednog pontona dimenzija 10 x 2 metra za privez-odvez brodica koji prevoze turiste na relaciji luka Bol- plaža Zlatni rat-luka Bol. Pontoni na ovom mjestu su privremeno postavljeni i odvezuju se i uklanjaju nakon upotrebe.

#### Članak 16.

Korisnicima koncesijskih odobrenja kioska, montažnih objekata do 12m<sup>2</sup> u šumici na plaži Zlatni rat određuje se obavezni početak rada najkasnije 15.05. tekuće godine i prestanak rada najranije 15.10. tekuće godine. Ukoliko korisnik nije otpočeo s radom dana 15.05. Vijeće za koncesijska odobrenja na području općine Bol će dodijeljeno koncesijsko odobrenje ukinuti. Ukoliko je korisnik prestao s radom prije 15.10. Vijeće za koncesijska odobrenja naredne godine zahtjev takvog korisnika neće razmatrati.

Dnevno radno vrijeme određuje se u trajanju od 10:00h – 17.00h svaki dan u razdoblju 15.05 – 14.06 i u razdoblju 16.09 – 15.10. U razdoblju 15.06 – 15.09. radno vrijeme određuje se u trajanju od 09:00h – 19:00h i korisnici koncesijskog odobrenja dužni su se pridržavati radnog vremena. Ukoliko se korisnik koncesijskog odobrenja ne pridržava odredbi o radnom vremenu, Vijeće za koncesijska odobrenja će koncesijsko odobrenje ukinuti.

Svi korisnici koncesijskih odobrenja kioska, montažnih objekata do 12m<sup>2</sup> u šumici na Zlatnom ratu obvezni su omogućiti kupcima mogućnost kartičnog plaćanja.

Plaža Zlatni rat određuje se kao područje na kojem se zabranjuje korištenje jednokratne plastične ambalaže svim korisnicima pomorskog dobra na području plaže Zlatni rat.

#### Članak 17.

Za koncesijska odobrenja za djelatnosti navedena u ovom godišnjem planu upravljanja pomorskim dobrom naplaćuje se naknada prema Uredbi o postupku davanja koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru (NN 36/04, 63/08, 133/2013 i 63/2014), i to:

Iznajmljivanje sredstava: brodica na motorni pogon 350,00 kn/m dužni

Jedrilica, brodica na vesla 250,00 kn/m dužni

Sredstva za vuču s opremom (banana, tuba, guma, padobran i sl) 50,00 kn/kw,

Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl. 500,00 kn/kom

Podmornica 3.000,00 kn/kom

Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl. 30,00 kn/kom

Ugostiteljstvo i trgovina: kiosk, montažni objekt do 12 m<sup>2</sup> 15.000,00 kn/kom

Pripadajuća terasa ugostiteljskog ili trgovačkog objekta 600,00 kn/m<sup>2</sup> na pomorskom dobru plaže Zlatni rat, na pomorskom dobru plaže Borak i na pomorskom dobru kod crkvice Sv. Pavla, a na ostalom području pomorskog dobra iznimno 400,00 kn/m<sup>2</sup>.

Štand (rukotvorine, igračke suveniri i sl.) 6.000,00 kn/kom

Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.) 6.000,00 kn/kom

Komercijalno-rekreacijski sadržaj: zabavni sadržaji 1.500,00 kn/kom

Ležaljke, suncobrani 40,00 kn/kom

Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe 7,00 kn/m<sup>2</sup>/dan

Snimanje komercijalnog programa i reklamiranje 1.000,00 kn/dan

Slikanje, fotografiranje 700,00 kn

Aqua park i drugi morski sadržaji paušalno 8.000,00 kn.

### **8. PLAĆANJE NAKNADE ZA DAVANJE KONCESIJKOG ODOBRENJE**

#### Članak 18.

Godišnji iznos naknade korisnik je obavezan uplatiti u korist općinskog proračuna Općine Bol u dva obroka, i to:

- Prvi obrok u roku od 8 (osam) dana od zaprimanja obavijesti i računa za korištenje pomorskog dobra i to naknadu za koncesijsko odobrenje u 100 % tnom iznosu i naknadu za korištenje komunalne infrastrukture u 50 % tnom iznosu.
- Drugi obrok najkasnije do 15. srpnja 2022. godine i to 50 % tni iznos naknade za korištenje komunalne infrastrukture.

#### Članak 19.

Nakon plaćanja prvog obroka korisnik pomorskog dobra je dužan općinskoj upravi dostaviti dokaz o uplati i ovjerenu zadužnicu na iznos drugog obroka. Općinska uprava je dužna nakon zaprimanja navedene dokumentacije izdati koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru za 2022. godinu.

Ukoliko se prvi obrok naknade ne plati u gore određenom roku, vijeće za davanje koncesijskih odobrenja će odbiti zahtjev za koncesijsko odobrenje.

Nakon uplate drugog obroka općinska uprava je dužna izdavatelju vratiti zadužnicu.

#### Članak 20.

Općini Bol se plaća naknada za podmirenje troškova čišćenja plaže i odvoza smeća, za podmirenje troškova spasilačke službe na moru, za podmirenje troškova organiziranja regulacije prometa na kopnenom području pomorskog dobra, za podmirenje troškova redara i

čuvara na pomorskom dobru, za podmirenje troškova Bijele i Plave zastave, za podmirenje troškova ispitivanja kakvoće mora i podmirenje troškova korištenja općinske imovine (kiosci, štandovi, stolovi, stolice, ponton za ukrcaj i iskrcaj putnika i sl.).

Sve navedene naknade se zajednički zovu naknada za korištenje komunalne infrastrukture. Naknada za korištenje komunalne infrastrukture ne obuhvaća troškove električne energije i vode.

Iznos naknade za korištenje komunalne infrastrukture određuje vijeće općine Bol posebnom odlukom.

## 6. GRAFIČKI PRIKAZ

Članaka 21.

Sastavni dio ovog plana je i grafički prikaz korištenja pomorskog dobra za 2022. godinu, koji možete otvoriti ovdje: [pomorskodobro.dalmacija.hr](http://pomorskodobro.dalmacija.hr)

## 7. ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 22.

Postupak davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru, visina naknade za davanje koncesijskog odobrenja i djelatnosti za koje se može dati koncesijsko odobrenje propisani su Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/2014).

Članak 23.

Koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru Općine Bol izdaje Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja na temelju zahtjeva. Podnositelj zahtjeva za davanje Odobrenja može biti svaka pravna ili fizička osoba, vlasnik obrta registrirana za obavljanje djelatnosti za koju traži Odobrenje.

Članak 24.

Podnositelj zahtjeva dužan je zahtjevu obavezno priložiti:

Dokaz o registraciji djelatnosti za koju traži davanje koncesijskog odobrenja (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnicu, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti).

Dokaz o vlasništvu sredstava za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru.

Dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstva koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva.

Dokaz o sposobnosti brodice/broda za plovidbu (samo u slučajevima kada se koncesijsko odobrenje traži za obavljanje brodicom/brodom).

Presliku i skicu područja (mikrolokacije) s površinom na koju se odnosi zahtjev.

Potvrdu upravnog odjela Općine Bol i komunalnog poduzeća Grabov rat, o nepostojanju dugovanja.

Potvrdu nadležne Porezne uprave o nepostojanju duga.

Izjavu kojom se daje suglasnost Općini Bol za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije, koje se nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja koncesijskog odobrenja te ukoliko se na mikrolokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene koncesijskim odobrenjem.

Izjavu kojom podnositelj zahtjeva daje suglasnost općini Bol da može provesti prisilna ovrha uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti, odnosno vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje, te prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjelih, a neplaćenih naknada

za davanje koncesijskog odobrenja ili eventualnih naknada štete, te eventualnih troškova ovrhe.

Zahtjev za koncesijsko odobrenje se dostavlja na propisanom obrascu.

#### Članak 25.

Koncesijsko odobrenje daje se na vremenski rok od 1 (jedne) kalendarske godine. Iznimno, koncesijsko odobrenje može se dati na vremenski rok dulji od 1 (jedne) godine, a najviše do 5 (pet) godina. Rok se određuje na kalendarske (nedjeljive) godine. Sukladno članku 8. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/2014) iznimno, kada se Odobrenje daje na vremenski rok dulji od 1 godine, a za obavljanje djelatnosti potrebna je mikrolokacija na pomorskom dobru, Vijeće je dužno prethodno ishoditi posebnu potvrdu nadležnog tijela u Županiji, kojom se potvrđuje da za vrijeme na koje se daje odobrenje neće biti pokrenut postupak koncesioniranja.

U neposrednoj blizini postojećih koncesija ne mogu se planirati, odnosno odobravati obavljanje gospodarskih djelatnosti koje bi ugrozile obavljanje gospodarskih djelatnosti na području postojećih koncesija.

#### Članak 26.

Nakon što je utvrđeno da pojedini zahtjev za dodjelu koncesijskog odobrenja sadrži sve potrebno, pristupa se odlučivanju o dodjeli koncesijskog odobrenja.

Vijeće za izdavanje koncesijskih odobrenja razmatrat će prispjele zahtjeve za davanje koncesijskih odobrenja, ukoliko je podnositelj zahtjeva uredno podmirio svoje obaveze prema Općini Boli prema tvrtkama u vlasništvu Općine Bol, obveze iz prethodne godine vezano za postupak izdavanja koncesijskih odobrenja te ukoliko nije gospodarski koristio pomorsko dobro bez pravne osnove i /ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru, ukoliko prethodno ne plati naknadu štete zbog stjecanja bez osnove, s tim da visina naknade štete ne može biti manja od naknade za koncesijsko odobrenje, koju bi bio dužan platiti nositelj koncesijskog odobrenja da pomorsko dobro koristi na temelju valjane pravne osnove (akti na temelju djelovanja nadležnih institucija – Carinska uprava, Lučka kapetanija, Državni inspektorat (Građevinska inspekcija, Inspekcija zaštite okoliša i vodopravna inspekcija), Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, komunalno redarstvo i sl.).

Ukoliko za istu mikrolokaciju postoji više zahtjeva, prednost će imati ranije zaprimljeni zahtjev, računajući od dana stupanja Plana na snagu, sukladno odredbama Zakona o općem upravnom postupku, Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i Uredbi o postupku davanja koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru.

#### Članak 27.

Ukoliko je zahtjev za koncesijsko odobrenje usklađen s Planom, ako je podnositelj zahtjeva podmirio svoje obaveze prema općini, prema općinskoj tvrtki i prema Poreznoj upravi i ako je podnositelj zahtjeva priložio sve potrebne isprave, vijeće za izdavanje koncesijskih odobrenja će pristupiti proceduri dodjele koncesijskih odobrenja prema Poslovniku o radu vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja općine Bol.

#### Članak 28.

Objekti za obavljanje djelatnosti ugostiteljstva, trgovine i usluge rekreacije na moru ili kopnu, mogu se postavljati isključivo u skladu sa Idejnim rješenjem kojeg će prethodno izraditi Općina Bol.

Članak 29.

Općina Bol je u obavezi provesti javno savjetovanje sa zainteresiranom javnošću u trajanju ne kraćem od 30 (trideset) dana.

Članak 30.

Ovaj Plan stupa na snagu dan nakon objave u Službenom glasniku Općine Bol, a po prethodno pribavljenoj potvrdi Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za turizam i pomorstvo od dana 25. veljače 2022. godine, klasa:934-01/21-01/0321, ur.broj:2181/1-06-02-02/01-22-0003 .

Stupanjem na snagu Plana, Plan se objavljuju na mrežnim stranicama općine Bol.

## **9. ZAKLJUČNA ODREDBA**

Članak 31.

Nakon stupanja na snagu godišnjeg Plana upravljanja pomorskim dobrom podnose se zahtjevi za koncesijska odobrenja.

Prva sjednica vijeća za koncesijska odobrenja će se održati u roku od 30 dana od dana kada je godišnji Plan stupio na snagu, a druga i svaka iduća sjednica vijeća za koncesijska odobrenja će se održati po potrebi, naročito ukoliko se na prvoj sjednici ne dodijele sva koncesijska odobrenja predviđena ovim Planom.

Klasa:342-01/21-01/100

Ur.broj:2181-18/22-02/9

Bol, 07.ožujka 2022.godine

Načelnica  
Katarina Marčić