

Na temelju članka 47. Statuta Općine Bol («Službeni glasnik općine Bol broj:15/09, 11/14 i 1/15) članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14), Tihomir Marinković, načelnik općine Bol, dana 1. ožujka 2018. godine donosi

PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM¹ NA PODRUČJU OPĆINE BOL ZA 2018. GODINU

1. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Planom upravljanja pomorskim dobrom za 2018. godinu (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđuje se sadržaj redovnog upravljanja pomorskim dobrom, sredstva za upravljanje pomorskim dobrom, popis djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Općine Bol kao i mikrolokacije za obavljanje propisanih djelatnosti.

Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja daje koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, koje ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra.

Članak 2

Upravljanje pomorskim dobrom podrazumijeva održavanje, unaprjeđenje, brigu o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi kao i posebnu upotrebu, odnosno gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja.

Općina/Grad je u obavezi s Planom izraditi i Pravilnik za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru koje ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra (u daljnjem tekstu: Pravilnik) koji je suglasan sa Pravilnikom o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije (KLASA: 021-04/17-02/163, URBROJ: 2181/1-01-17-1, "Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 110/17).

2. PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM

Članak 3.

U smislu ovoga Plana, pod redovitim upravljanjem pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj uporabi, koju će Općina Bol provoditi putem ovlaštene osobe Lučke kapetanije ili Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, komunalnog redarstva i komunalnog poduzeća Grabov rat i upravnog odjela općine Bol te uz pomoć policije, građevinskog inspektora i ostalih nadležnih tijela.

¹ Sukladno članku 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Plan upravljanja pomorskim dobrom Općine/Grada mora biti usklađen sa županijskim godišnjim Planom upravljanja pomorskim dobrom u pogledu plana koncesioniranja i davanja koncesijskih odobrenja, o čemu nadležno tijelo u županiji daje potvrdu.

Redovno upravljanje pomorskim dobrom obuhvaća:

- brigu o zaštiti pomorskog dobra,
- održavanje pomorskog dobra,
- posebnu upotrebu pomorskog dobra na temelju koncesijskog odobrenja.

Članak 4.

Briga o zaštiti pomorskog dobra i održavanje pomorskog dobra provodi se sanacijom nastalih manjih oštećenja na pomorskom dobru, uređenjem plaža dovozom pijeska i drugog materijala na način da se ne mijenja granica kopnenog i morskog dijela pomorskog dobra, čišćenjem i odvozom smeća, postavljanjem posuda za odlaganje smeća na plažama, ograđivanje plaža plutajućim branama, postavljanjem tuševa i sl.

Članak 5.

Na dijelovima pomorskog dobra za koja je dodijeljena koncesija ili koncesijsko odobrenje za obavljanje određene djelatnosti na morskoj obali, o zaštiti i održavanju pomorskog dobra (hortikultura, čišćenje i sl.) te o sigurnosti kupaća i stvari brine se ovlaštenik koncesije, odnosno korisnik koncesijskog odobrenja u suradnji s ovlaštenom osobom Lučke kapetanije ili Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, komunalnom tvrtkom i redarstvom. Nadzor nad prethodno navedenim za potrebe Općine Bol provodi komunalni redar. Komunalni redar je dužan obavljati nadzor nad provedbom ovog Plana, a posebno o rasporedu ležaljki i suncobrana.

3. SREDSTVA ZA REDOVNO UPRAVLJANJE

Članak 6.

Sredstva za upravljanje pomorskim dobrom su:

- Sredstva od naknada za koncesije i naknada za koncesijsko odobrenje.
- Sredstva od naknade koju za upotrebu pomorskog dobra plaćaju vlasnici brodica i jahti upisanih u očevidnik brodica, odnosno upisnik jahti.
- Naknade od šteta nastalih onečišćenjem pomorskog dobra.
- Sredstva koja se osiguravaju u proračunu županije i općine za održavanje pomorskog dobra na njihovom području.

Članak 7.

Općina Bol u 2018. godini planira provesti plan ulaganja u pomorsko dobro kako slijedi:

PLAN ULAGANJA U POMORSKO DOBRO	MIKROLOKACIJA ULAGANJA	PLANIRANI IZNOS (KN)
Postavljanje nove sigurnosne ograde na šetnici	Kod hotela Bretanide	50.000,00 kn
čišćenje podmorja	Plaža Benačica, luka Bol	30.000,00 kn
Tipski WC	Plaža Martinica	100.000,00 kn
Radovi na dohranjivanju plaže, koji se sastoje od slijedećih zahvata: <ul style="list-style-type: none">- izvedba pera za zaštitu plaže s kamenom mase	Plaža Benačica (lokacija Mali rat)	150.000,00 kn

<p>2,5 do 3,5 tona u ukupnoj duljini cca 35,60 m u nadmorskom dijelu na krajnjem zapadnom dijelu područja obuhvata.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Izgradba praga istočno od zaštitnog pera kao podmorski nasip od krupnih kamenih blokova , mase 1,2 do 2,2 tone, s pokosom 1:1,5, s vrhom nasipa na koti -1,8 metara i širine berme 3,0 m - Dohranjivanje šljunkovite plaže, nasipanjem u donjem dijelu sa kamenom drobljencem granulacije 20-60 mm a za završni sloj debljine 20 cm se treba ugraditi šljunkoviti materijal kao plažni šljunak granulacije 20-60 mm u približnom nagibu 1:8. 		
<p>Nabavka 17 komada montažnih objekata maksimalne površine do 12 m² za pružanje trgovačkih i ugostiteljskih usluga u šumici na plaži Zlatni rat, parterno uređenje štekata sa ugradnjom pripadajuće komunalne infrastrukture: struje, vodoopskrbe, odvodnje, pješčke staze, dječje igralište, baldekini sa ležaljka i stolovima za masažu i sl.</p>	<p>Šumica na plaži Zlatni rat</p>	<p>1.400.000,00 kn</p>

NAPOMENA: Plan ulaganja s gore navedenim podacima daje se Lučkoj kapetaniji Split na suglasnost.

Članak 8.

Pomorskim dobrom upravlja, vodi brigu o zaštiti i odgovara Republika Hrvatska neposredno putem jedinica lokalne samouprave. Pod upravljanjem pomorskim dobrom podrazumijeva se

održavanje, unapređenje, briga o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi, te posebna upotreba ili gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja. O dijelu pomorskog dobra u općoj upotrebi koje se nalazi na njenom području, vodi brigu o zaštiti i održava jedinica lokalne samouprave.

Članak 9.

Upravljanje pomorskim dobrom može biti redovno i izvanredno. Redovno upravljanje obavlja se sukladno godišnjem planu. Redovno upravljanje pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj upotrebi.

Izvanredno upravljanje obuhvaća sanaciju pomorskog dobra izvan luka nastalu uslijed izvanrednih događaja i izrada prijedloga granice pomorskog dobra i njezina provedba.

O redovnom upravljanju pomorskim dobrom vode brigu jedinice lokalne samouprave, a o izvanrednom upravljanju jedinice područje (regionalne) samouprave.

4. POPIS DJELATNOSTI IZ JEDINSTVENOG POPISA DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU KOJE SE MOGU OBAVLJATI NA PODRUČJU OPĆINE BOL

Članak 10.

Na pomorskom dobru na području Općine, a kojim upravlja Općina Bol utvrđuju se sljedeće djelatnosti na morskoj obali, unutrašnjim morskim vodama i teritorijalnom moru RH:

- iznajmljivanje sredstava (brodica na motorni pogon, jedrilica i brodica na vesla, sredstvo za vuču – banana, tuba, guma, skije, padobran i sl., daska za jedrenje, sandolina, padalina, pribor i oprema za ronjenje i kupanje);
- ugostiteljstvo i trgovina (kiosk, montažni objekt do 12 m², pripadajuća terasa objekta, štand – rukotvorine, igračke, suveniri i sl., ambulatna prodaja – škrinja, aparati za sladoled i sl. prodaja voća i povrća, voćni nadjevi, voćne salate i sl, prodaja pomes fritesa, palačinki, kroasana, proizvoda od kukuruza, pizzete, fornetti, tiskovine, duhanski proizvodi, alkoholna i bezalkoholna pića, sendviči, cocktails i sl.
- komercijalno-rekreacijski sadržaji (trampulin, aqua park, zabavni sadržaji, suncobrani, ležaljke, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa, reklamiranje, slikanje, fotografiranje), štand za masažu i sl. djelatnosti;

Sve količine sredstava za iznajmljivanje moraju biti izražene sukladno obračunskoj jedinici određenoj u Prilogu 1B, Tablici 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/2014).

5. MIRKOLOKACIJE ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI²

² Sukladno članku 8. stavak 6. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) kada se zahtjev za Odobrenje odnosi na posebno

5.1. Članak 11.

Djelatnost iznajmljivanja sredstava ovoga Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA	ROK ³
Brodica na motorni pogon	1. 1. Plaža Potočine, kod potoka, čest.zemlj.676/2 k.o. Bol	15 kom, 75 m dužnih	Od 01.01. do 31.12. 2018.
Jedrilica	1.Jedrilice koje se iznajmljuju sa lokacije ispod hotela Bretanide	2 kom, 15 m dužnih	Od 01.01. do 31.12. 2018.
Sredstvo za vuču s opremom ⁴	1.Gliser za vuču banane, tube, skije, gume i sl. na plaži Potočine kod potoka, čestica zemlje 676/2 k.o. Bol, uz uvjet da nije dozvoljeno glisiranje 300 metara od obale 2. Gliser za vuču banane, tube, skije, gume i sl. na plaži Zlatni rat čestica zemlje 753/1 k.o. Bol, uz uvjet da nije dozvoljeno glisiranje 300 metara od Obale	3 kom, 66,15 kw 66,15 kw 110,25 kw 3 kom, 84,60 kw 120,80 kw 84,60 kw	Od 01.01. do 31.12. 2018.
Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	1. .Iznajmljivanje daski za obuku wind surfinga, punta Borak na zapadnom dijelu čestice 674 k.o. Bol 2. Iznajmljivanje daski za obuku wind surfinga, plaža Borak, zapadno od restorana Borak čest.zemlj. 676/1 k.o. Bol 3. Iznajmljivanje daski za obuku wind surfinga, plaža Potočine, zapadno od potoka, dio čest.zemlj.708/2, 780/1 k.o. Bol 4. Iznajmljivanje daski za obuku kite board surfinga, plaža Mali rat, na čest.zemlj.674 k.o. Bol 5. Iznajmljivanje kabine za presvlačenje na plaži Zlatni rat, čest.zemlj.753/1 k.o.	36 kom 36 kom 36 kom 36 kom 10 kom	Od 01.01. do 31.12. 2018.

zaštićene prirodne vrijednosti na pomorskom dobru, Vijeće može dati Odobrenje nakon što ishodi suglasnost ministarstva nadležnog za poslove zaštite prirode.

³ Vremenski rok na koji se dodjeljuje koncesijsko odobrenje.

⁴ Sukladno članku 8. stavak 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Vijeće je po službenoj dužnosti dužno zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti.

	Bol		
	6. Iznajmljivanje pedalina, sandolina na plaži Zlatni rat, čest.zemlj.753/1 k.o. Bol	8 kom	
	7.Iznajmljivanje watherbaggy, na plaži Zlatni rat, čest zemlj.753/1	5 kom	
	8.Iznajmljivanje bicikle na moru (chiliboats), na plaži Zlatni rat, čest zemlj.753/1	5 kom	
	9. Iznajmljivanje daske za wind surfing na pomorskom dobru, čest.zemlj.1110 k.o. Bol južno od kampa Aloha	10 kom	
	10. Iznajmljivanje kite bord opreme, čest.zemlj.1110 k.o. Bol južno od kampa Aloha	5 kom	
	11. Iznajmljivanje kajaka, čest.zemlj.1110 k.o. Bol južno od kampa Aloha	5 kom	
	12.Iznajmljivanje kajaka sa dodatnom opremom za snorkeling (ronjenje na dah) istočno od plaže Martinice pod vodu, čest.zemlj.2477 k.o. Bol	10 kom	
Podmornica⁵	Iznajmljivanje poluuronjene podmornice u moru istočno od plaže Zlatni rat, ispred čestice zemlje 753/1 k.o. Bol	1 kom	Od 01.01. do 31.12. 2018.

5.2. Članak 12.

Djelatnost ugostiteljstva i turizma ovoga Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA	ROK ⁶
Kiosk, montažni objekti	1. Prodaja konfekcioniranih jela, napitaka i sladoleda, južno od šetnice kod plaže Borak, na zapadnom dijelu čest.zemlj.677/2 k.o. Bol	1 kom	Od 01.01. do 31.12. 2018.
	2. Prodaja konfekcioniranih jela, napitaka	1 kom	

⁵ Sukladno članku 8. stavak 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Vijeće je po službenoj dužnosti dužno zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti.

⁶ Vremenski rok na koji se dodjeljuje koncesijsko odobrenje.

	<p>i sladoleda, južno od šetnice kod plaže Borak, na istočnom dijelu čest.zemlj.677/2 k.o. Bol</p> <p>3. Prodaja konfekcioniranih jela, napitaka i sladoleda, južno od šetnice na plaži Benačica, plaža za osobe s poteškoćama u kretanju, čest.zemlj.674 k.o. Bol</p> <p>4. Kiosk do 6 m2 za prodaju duhana i tiska na početku ulice Put Zlatnog rata sa južne strane šetnice, istočni dio čestice zemlje 677/2 k.o. Bol</p> <p>5. Montažni objekt do 12 m2, za skladištenje surfing opreme i desalinizaciju opreme čistom vodom u surfing školi na punti Borak na zapadnom dijelu čestice zemlje 674 k.o. Bol, sa korištenjem plaže od 400 m2</p> <p>6. Montažni objekt do 12 m2, za skladištenje surfing opreme i desalinizaciju opreme čistom vodom u surfing školi na plaži Borak zapadno od restorana Borak, na dijelu čestice zemlje 676/1 k.o. Bol, sa korištenjem plaže od 400 m2</p> <p>7. Montažni objekt do 12 m2, za skladištenje surfing opreme i desalinizaciju opreme čistom vodom u surfing školi na plaži Potočine zapadno od potoka na dijelu čestice zemlje 708/2 i 780/1 k.o. Bol, sa korištenjem plaže 300 m2</p> <p>8. Montažni objekt do 12 m2, za skladištenje kite bord opreme i desalinizaciju opreme čistom vodom u kite board školi na plaži Mali rat ispred kuće Jakšić na čestici zemlje 674 k.o. Bol, sa korištenjem plaže od 300 m2</p> <p>9. Montažni objekt do 12 m2, za skladištenje ronilačke opreme i desalinizaciju opreme čistom vodom u ronilačkoj školi na plaži Potočine istočno od potoka na čestici zemlje 676/1 k.o. Bol, sa korištenjem plaže od 100 m2</p>	<p>1 kom</p> <p>1 kom</p> <p>1 kom</p> <p>1 kom</p> <p>1 kom</p> <p>1 kom</p> <p>1 kom</p> <p>1 kom</p>	
--	--	---	--

10. Montažni objekt do 12 m2, za skladištenje ronilačke opreme i desalinizaciju opreme čistom vodom u ronilačkoj školi na plaži Potočine istočno od potoka na čestici zemlje 676/1 k.o. Bol, sa korištenjem plaže od 150 m2	1 kom	
11. Montažni objekt do 12 m2, za skladištenje opreme i desalinizaciju opreme čistom vodom na plaži Potočine istočno od potoka na čestici zemlje 676/1 k.o. Bol, sa korištenjem plaže od 200 m2	1 kom	
12. Montažni objekt do 12 m2 (sjeverni) za prodaju duhana, tiska i suvenira kod benzinske postaje	1 kom	
13. Montažni objekt do 1,5 m2 (srednji) za pružanje usluge iz bankomata kod benzinske postaje	1 kom	
14. Montažni objekt do 12 m2 (južni) za pružanje usluge turističke agencije kod benzinske postaje	1 kom	
15. Montažni objekt do 8 m2 za prodaju prženih krumpiriča u šumici na plaži Zlatni rat na čest. zemlj. 744/1 k.o. Bol	1 kom	
16. Montažni objekt do 8 m2 za prodaju palačinki u šumici na plaži Zlatni rat na čest. zemlj. 744/1 k.o. Bol	1 kom	
17. Montažni objekt do 8 m2 za prodaju proizvoda od kukuruza, pizzete, fornetti u šumici na plaži Zlatni rat na čest. zemlj. 744/1 k.o. Bol	1 kom	
18. Montažni objekt do 12 m2 za prodaju voćnih salata, slastica od voća, voćnih nadjeva i sl. u šumici na plaži Zlatni rat na čest. zemlj. 744/1 k.o. Bol	1 kom	
19. Montažni objekt do 12 m2 za prodaju voća i povrća u šumici na plaži Zlatni rat na čest. zemlj. 744/1 k.o. Bol, uz izričitu zabranu prodaje voćnih salata	1 kom	
20. Montažni objekt do 12 m2 za prodaju tiskovina, duhanskih proizvoda i galanterije za plažu u šumici na plaži	1 kom	

	<p>Zlatni rat na čest. zemlj. 744/1 k.o. Bol</p> <p>21. Montažni objekt do 12 m2 za prodaju alkoholnih i bezalkoholnih pića, beach bar 1, u šumici na plaži Zlatni rat na čest. zemlj. 744/1 k.o. Bol.</p> <p>22. Montažni objekt do 8 m2 za pečenjarnicu u šumici na plaži Zlatni rat na čest. zemlj. 744/1 k.o. Bol.</p> <p>23. Montažni objekt do 12 m2 za prodaju alkoholnih i bezalkoholnih pića, beach bar 2, u šumici na plaži Zlatni rat na čest. zemlj. 744/1 k.o. Bol sa pripadajućom terasom broj 7</p> <p>24. Montažni objekt do 12 m2 za prodaju alkoholnih i bezalkoholnih pića, beach bar 3, u šumici na plaži Zlatni rat na čest. zemlj. 744/1 k.o. Bol sa pripadajućom terasom broj 8</p> <p>25. Montažni objekt do 12 m2 za prodaju alkoholnih i bezalkoholnih pića, beach bar 1A, u šumici na plaži Zlatni rat na čest. zemlj. 744/1 k.o. Bol.</p> <p>26. Montažni objekt do 12 m2 za prodaju sladoleda i slastica u šumici na plaži Zlatni rat na čest. zemlj. 744/1 k.o. Bol.</p> <p>27. Montažni objekt do 8 m2 za prodaju zdrave hrane u šumici na plaži Zlatni rat na čest.zem.744/1 k.o. Bol</p> <p>28. Montažni objekt do 8 m2 za prodaju zdrave hrane u sendvičima u šumici na plaži Zlatni rat na čest.zem.744/1 k.o. Bol</p> <p>29. Montažni objekt do 12 m2, za ured voditelja plaže, info pult, bankomat i čuvanje vrijednih stvari (safe box) u šumici na plaži Zlatni rat na čest.zem. 744/1 k.o. Bol</p> <p>30. Montažni objekt – stol do 2 m2 radne površine za djelatnost reklamiranja i prodaje izletničkih, brodskih karata, bukiranje brodica, podmornice i sl, reklamiranje drugih turističkih proizvoda</p>	<p>1 kom</p> <p>1 kom</p> <p>2 kom</p> <p>2 kom</p> <p>1 kom</p> <p>1 kom</p> <p>1 kom</p> <p>1 kom</p> <p>1 kom</p> <p>10 kom</p>	
--	--	--	--

	osim smještajnih kapaciteta i ugostiteljske ponude sa južne strane šetnice Put Zlatnog rata, na čest.zemlj.6073/1 i 6072 k.o. Bol i u bolskoj luci minimalno udaljeni 2 metra od mora, tj. izvan lučkog područja.		
	31. Montažni objekt do 12 m2 za prodaju konfekcioniranih jela, napitaka i sladoleda na plaži Potočine, istočno od potoka, dio čest.zemlj.676/1 i 676/2 k.o. Bol, sa pripadajućom terasom broj 4	1 kom	
	32. Montažni objekt do 12 m2 za prodaju konfekcioniranih jela, napitaka i sladoleda u šumici na Borku, kod surfing škole ZOO station, na južnom dijelu čest.zemlj.677/2 k.o. Bol., sa pripadajućom terasom broj 11	1 kom	
	33. Montažni objekt do 12 m2 za prodaju prirodnih sokova od voća i povrća iz kioska, sa južne strane šetnice, kod hotela Elaphusa, južno od vanjskog bazena hotela Elaphusa na čest.zemlj.6073/1 k.o. Bol i pripadajuća terasa objekta broj 9.	1 kom	
	34. Montažni objekt do 12 m2 za prodaju prirodnih sokova od voća i povrća iz kioska, sa južne strane šetnice, kod hotela Bretanide na čest.zemlj.6072 k.o. Bol i pripadajuća terasa objekta broj 10.	1 kom	
	35. Montažni objekt do 12 m2 za prodaju konfekcioniranih jela, napitaka i sladoleda na plaži Mali rat, kod kite surfing centar na čestici zemlje 674 k.o. Bol sa pripadajućom terasom broj 12	1 kom	
	36. Montažni objekt do 12 m2 za prodaju konfekcioniranih jela, napitaka i sladoleda na plaži Mali rat, istočno od kite surfing centra na čestici zemlje 674 k.o. Bol sa pripadajućom terasom broj 6	1 kom	
	37. Tipski bankomat sa južne strane šetnice	2 kom	
Pripadajuća terasa objekta - izraziti u	1. u šumici na plaži Zlatni rat, kod čvrstog objekta, na čest. zemlj.746/1 i 744/1 k.o. Bol.	900 m2	Od 01.01. do 31.12. 2018.

m ²	<p>2. na plaži Borak, kod čvrstog objekta, na čest. zemlj.676/1 k.o. Bol 500 m²</p> <p>3. sjeverno i južno od šetnice, kod ugostiteljskog objekta Marijan centar, na dijelu čestice zemlje 6072/2 i 734/2 k.o. Bol. 700 m²</p> <p>4. na plaži Potočine, istočno od Potoka, dio čest.zemlj.676/1 i 676/2 k.o. Bo 100 m²</p> <p>5. na plaži Kotlina, kod restorana Ribarska kućica, na čestici zemlje 2469 k.o. Bol 140 m²</p> <p>6. na plaži Mali rat, istočno od škole kite surfinga, na dijelu čestice zemlje 674 k.o. Bol 100 m²</p> <p>7. u šumici na plaži Zlatni rat, , na dijelu čestice zemlje 746/1 k.o. Bol 210 m²</p> <p>8. u šumici na plaži Zlatni rat, , na dijelu čestice zemlje 746/1 k.o. Bol. 396 m²</p> <p>9. sa južne strane šetnice, kod hotela Elaphusa, južno od vanjskog bazena hotela Elaphusa na čest.zemlj.6073/1 k.o. Bol i pripadajuća terasa objekta 36 m²</p> <p>10. sa južne strane šetnice, kod hotela Bretanide na čest.zemlj.6072/1 k.o. Bol i pripadajuća terasa objekta 36 m²</p> <p>11. na punti Borak, kod surfing škole ZOO station, na južnom dijelu čest.zemlj.677/2 k.o. Bol. 30 m²</p> <p>12. na punti Borak, sjeverno od wind surfing centra, na dijelu čest.zemlj.674 k.o. Bol. 30 m²</p>		
Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl)	1. .Štand za prodaju rukotvorina i suvenira na kojemu se ne smije prodavati plastična galanterija, plažni artikli ni tekstilna roba. Roba koja se prodaje ne može se držati na podu, a dozvoljeno je držati maksimalno tri stalka ukupne vertikalne površine 3 m ² koji se ne mogu	17 kom	Od 01.01. do 31.12. 2018.

	postaviti na popločani dio šetnice. Točna lokacija štandova je na početku ulice Put Zlatnog rata, od Biline kuće u pravcu plaže Zlatni rat, sa sjeverne i južne strane zemljanog dijela šetnice, na čestici zemlje 677/2 k.o. Bol		
--	---	--	--

Članak 13.

Svi plažni objekti moraju dostaviti rješenja o minimalnim uvjetima pružanja usluga i prema njima raditi. Ugostiteljske štekate nije dozvoljeno izgraditi zidanjem ili nasipavanjem podloge kao što nije dozvoljeno ni ukopavanjem mijenjati zatečenu podlogu. Ugostiteljski štekat može biti izrađen samo na montažno-demontažni način na temelju idejnog rješenja odobrenog od načelnika općine Bol.

5.3. Članak 14.

Djelatnosti komercijalno-rekreacijskog sadržaja ovog Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA	ROK ^{*7}
Trampulin	1.Trampulin na plaži Zlatni rat, ispod crkvice Sv.Pavla, na čest,zemlj.753/3 k.o. Bol	79 m2	Od 01.01. do 31.12. 2018.
Aqua park i drugi morski sadržaji	1.Aqua park na moru do 2946 m2 kod plaže Zlatni rat, ispod crkvice Sv. Pavla, ispred čest.zemlj.753/1 k.o. Bol	1 komplet	Od 01.01. do 31.12. 2018.
	2.Aqua park na moru do 80 m2 ispred plaže Benačica ispred čest zemlj.674 k.o. Bol	1 komplet	
	3.Aqua park na moru do 80 m2 ispred plaže Martinica, ispred čest.zemlj. 2477	1 komplet	
Zabavni sadržaji	1.Iznajmljivanje elemenata za zabavni dječji centar u šumici na Borku, čest.zemlj.677/2 k.o. Bol	15 kom	Od 01.01. do 31.12. 2018.
	2. Škola joge u šumici na plaži Zlatni rat na čest.zemlj.744/1 k.o. Bol	100 m2	
	3. Usluga masaže tijela, jedan stol sa baldekinom, u šumici na plaži Potočine, zapadno od potoka, čest.zemlj.708/2 k.o. Bol	6 m2	

⁷ Vremenski rok na koji se dodjeljuje koncesijsko odobrenje.

	<p>4. Usluga čuvanja djece, dječje igralište i adrenalinski park u šumici na plaži Zlatni rat na čestici zemlje.744/1 k.o. Bol</p> <p>5. Usluga tetovaže, bodi paiting, tattoo u šumici na plaži Zlatni rat, čest zemlj.746/1</p> <p>6. Usluga masaže tijela, 5 stolova sa baldekinom, u šumici na plaži Zlatni rat, čestica zemlje746/1</p> <p>7. Usluga korištenja javnog WC-a i tuševa u šumici na plaži Zlatni rat, na čest.zemlj.746/4 i 746/5</p> <p>8. Usluge korištenja javnog montažnog WC-a u šumici na plaži Borak, na čest.zemlj.677/2 k.o. Bol</p>	<p>300 m2</p> <p>1 komplet</p> <p>30 m2</p> <p>1 komplet</p> <p>1 komplet</p>	
Suncobrani	<p>1.Iznajmljivanje suncobrana na istočnom dijelu plaže Potočina, zapadni dio čest.zemlj.676/1</p> <p>2. Iznajmljivanje suncobrana na zapadnom dijelu plaže Potočina, istočni dio čest.zemlj.708/1</p> <p>3.Iznajmljivanje suncobrana na plaži Borak, istočni dio čest.zemlj.676/1 k.o. Bol</p> <p>4.Iznajmljivanje suncobrana na plaži Kotlina, čest.zemlj.2469 k.o. Bol</p> <p>5. Iznajmljivanje suncobrana na plaži Martinica, čest.zemlj.2477 k.o. Bol</p> <p>6. Iznajmljivanje suncobrana na plaži Mali rat, istočno od škole kite surfinga, na dijelu čest.zemlj.674 k.o. Bol</p> <p>7.Iznajmljivanje suncobrana na plaži Zlatni rat na čestici zemlje 753/1 k.o. Bol</p> <p>8.Iznajmljivanje suncobrana na pomorskom dobru, čest.zemlj.1110 k.o. Bol južno od kampa Aloha</p>	<p>60 kom</p> <p>100 kom</p> <p>60 kom</p> <p>10 kom</p> <p>10 kom</p> <p>30 kom</p> <p>350 kom</p> <p>10 kom</p>	<p>Od 01.01. do 31.12. 2018.</p>
Ležaljke	<p>1. Iznajmljivanje ležaljki na istočnom dijelu plaže Potočina, zapadni dio čest.zemlj.676/1</p>	<p>100 kom</p>	<p>Od 01.01. do 31.12. 2018.</p>

	2. Iznajmljivanje ležaljki na zapadnom dijelu plaže Potočina, istočni dio čest.zemlj.708/1	200 kom	
	3. Iznajmljivanje ležaljki na plaži Borak, istočni dio čest.zemlj.676/1 k.o. Bol	140 kom	
	4. Iznajmljivanje ležaljki na plaži Kotlina, čest.zemlj.2469 k.o. Bol	20 kom	
	5. Iznajmljivanje ležaljki na plaži Martinica, čest. zemlj. 2477 k.o. Bol	20 kom	
	6. Iznajmljivanje ležaljki na plaži Mali rat, istočno od škole kite surfinga, na dijelu čest.zemlj.674 k.o. Bol	60 kom	
	7. Iznajmljivanje ležaljki u šumici na panti Borak, čest.zemlj.677/2 k.o. Bol	30 kom	
	8. Iznajmljivanje ležaljki na plaži Zlatni rat na čest.zemlj.753/1 k.o. Bol	700 kom	
	9. Iznajmljivanje ležaljki na pomorskom dobru, čest.zemlj.1110 k.o. Bol južno od kampa Aloha,	20 kom	
Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe (obračunska jedinica po m²/dan)	1. Plaža Borak, čestica zemlje 616/1k.o. Bol 2. Plaža Mali rat, 3. Plaža Zlatni rat, čestica zemlje753/1 k.o. Bol 4. Športske priredbe, odbojka na pijesku na plaži Borak, na dijelu čest zemlj.676/1 k.o. Bol		Od 01.01. do 31.12. 2018.
Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	1.Plaža Borak, punta Borak, plaža Potočine, plaža Kotilina, plaža Martinica, plaža Zlatni rat		Od 01.01. do 31.12. 2018.
Slikanje i fotografiranje	1.Plaža Borak, punta Borak, plaža potočine, plaža Kotlina, Plaža Martinica, plaža Zlatni rat		Od 01.01. do 31.12. 2018.

Članak 15.

Ležaljke moraju biti udaljene od 2 do 4 metra od mora. Ležaljke jednog koncesionara od ležaljki drugog koncesionara moraju biti udaljene 10 metara. Ležaljke i ostala oprema ne

smije ometati korištenje plaže kao općeg dobra, nego moraju biti složeni na jednom mjestu te se tek na zahtjev korisnika mogu postaviti na za to predviđeno mjesto na plaži.

NAPOMENA: Na dijelu pomorskog dobra koje je utvrđeno kao lučko područje niti na dijelu pomorskog dobra koje je dano u koncesiju ne može se dati koncesijsko odobrenje.

6.GRAFIČKI PRIKAZ

Članaka 16.

Sastavni dio ovog plana je i grafički prikaz korištenja pomorskog dobra za 2018.godinu.

7. ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 17.

Postupak davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru, visina naknade za davanje koncesijskog odobrenja i djelatnosti za koje se može dati koncesijsko odobrenje propisani su Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/2014).

Članak 18.

Za koncesijska odobrenja za djelatnosti navedena u ovom godišnjem planu upravljanja pomorskim dobrom naplaćuje se naknada prema Uredbi o postupku davanja koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru (NN 36/04, 63/08, 133/2013 i 63/2014), i to maksimalni iznos naknade za turistički razred A, što iznosi:

- Iznajmljivanje sredstava: brodica na motorni pogon 350,00 kn/m dužni
- Jedrilica, brodica na vesla 250,00 kn/m dužni
- Sredstva za vuču s opremom (banana, tuba, guma, padobran i sl) 50,00 kn/kw,
- Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl. 500,00 kn/kom
- Podmornica 3.000,00 kn/kom
- Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl. 30,00 kn/kom
- Ugostiteljstvo i trgovina: kiosk, montažni objekt do 12 m² 15.000,00 kn/kom
- Pripadajuća terasa ugostiteljskog ili trgovačkog objekta 600,00 kn/m² na pomorskom dobru plaže Zlatni rat, na pomorskom dobru plaže Borak i na pomorskom dobru kod crkvice Sv.Pavla, a na ostalom području pomorskog dobra iznimno 400,00 kn/m².
- Štand (rukotvorine, igračke suveniri i sl) 6.000,00 kn/kom
- Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.) 6.000,00 kn/kom
- Komercijalno-rekreacijski sadržaj:zabavni sadržaji 1.500,00 kn/kom
- Ležaljke, suncobrani 40,00 kn/kom
- Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe 7,00 kn/m²/dan
- Snimanje komercijalnog programa i reklamiranje 1.000,00 kn/dan
- Slikanje, fotografiranje 700,00 kn
- Aqua park i drugi morski sadržaji paušalno 8.000,00 kn.

Članak 19.

Općini Bol se plaća naknada za podmirenje troškova čišćenja plaže i odvoza smeća, za podmirenje troškova spasilačke službe na moru, za podmirenje troškova organiziranja regulacije prometa na području pomorskog dobra, za podmirenje troškova redara i čuvara na pomorskom dobru, za podmirenje troškova Bijele i Plave zastave, za podmirenje troškova

ispitivanja kakvoće mora i podmirenje troškova korištenja općinske imovine (kiosci, stolovi, stolice i sl.).

Sve navedene naknade se zajednički zovu naknada za korištenje komunalne infrastrukture. Naknada za korištenje komunalne infrastrukture ne obuhvaća troškove električne energije i vode.

Iznos naknade za korištenje komunalne infrastrukture određuje vijeće općine Bol posebnom odlukom.

Članak 20.

Koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru Općine Bol izdaje Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja na temelju zahtjeva. Podnositelj zahtjeva za davanje Odobrenja može biti svaka pravna ili fizička osoba, vlasnik obrta registrirana za obavljanje djelatnosti za koju traži Odobrenje.

Članak 21.

Podnositelj zahtjeva dužan je zahtjevu obavezno priložiti:

- Dokaz o registraciji djelatnosti za koju traži davanje koncesijskog odobrenja (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnicu, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti).
- Dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru.
- Dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstva koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva.
- Dokaz o sposobnosti brodice/broda za plovidbu (samo u slučajevima kada se koncesijsko odobrenje traži za obavljanje brodicom/brodom).
- Presliku i skicu područja (mikrolokacije) s površinom na koju se odnosi zahtjev.
- Potvrdu upravnog odjela Općine Bol i komunalnog poduzeća Grabov rat, o nepostojanju dugovanja.
- Izjava kojom se daje suglasnost komunalnom redaru Općine Bol za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije, koje se nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja koncesijskog odobrenja te ukoliko se na mikrolokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene koncesijskim odobrenjem.
- Izjava ovjerena kod javnog bilježnika, u smislu ovršne isprave, kojom podnositelj zahtjeva daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti, odnosno vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje, te prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjelih, a neplaćenih naknada za davanje koncesijskog odobrenja ili eventualnih naknada štete, te eventualnih troškova ovrhe.

Članak 22.

Koncesijsko odobrenje daje se na vremenski rok od 1 (jedne) kalendarske godine. Iznimno, koncesijsko odobrenje može se dati na vremenski rok dulji od 1 (jedne) godine, a najviše do 5 (pet) godina. Rok se određuje na kalendarske (nedjeljive) godine. Sukladno članku 8. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/2014) iznimno, kada se Odobrenje daje na vremenski rok dulji od 1 godine, a za obavljanje djelatnosti potrebna je mikrolokacija na pomorskom dobru,

Vijeće je dužno prethodno ishoditi posebnu potvrdu nadležnog tijela u županiji, kojom se potvrđuje da za vrijeme na koje se daje odobrenje neće biti pokrenut postupak koncesioniranja.

U neposrednoj blizini postojećih koncesija ne mogu se planirati, odnosno odobravati obavljanje gospodarskih djelatnosti koje bi ugrozile obavljanje gospodarskih djelatnosti na području postojećih koncesija.

Članak 23.

Nakon što je utvrđeno da pojedini zahtjev za dodjelu koncesijskog odobrenja sadrži sve potrebno, pristupa se odlučivanju o dodjeli koncesijskog odobrenja.

- Vijeće za izdavanje koncesijskih odobrenja razmatrat će prispjele zahtjeve za davanje koncesijskih odobrenja u koliko je podnositelj zahtjeva uredno podmirio svoje obaveze prema Općini Bol i prema tvrtkama u vlasništvu/suvlasništvu Općine Bol obveze iz prethodne godine vezano za postupak izdavanja koncesijskih odobrenja te ukoliko nije gospodarski koristio pomorsko dobro bez pravne osnove i /ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru, ukoliko prethodno ne plati naknadu štete zbog stjecanja bez osnove, s tim da visina naknade štete ne može biti manja od naknade za koncesiju, koju bi bio dužan platiti ovlaštenik koncesije da pomorsko dobro koristi na temelju valjane pravne osnove (akti na temelju djelovanja nadležnih institucija – Carinska uprava, Lučka kapetanija, Građevinska inspekcija, Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture i sl.).
- Ukoliko za istu mikrolokaciju postoji više zahtjeva prednost će imati podnositelj koji je dosadašnji uredni korisnik pomorskog dobra.

Članak 24.

Objekti za obavljanje djelatnosti ugostiteljstva i trgovine mogu se postavljati isključivo u skladu sa Idejnim rješenjem kojeg će prethodno izraditi Općina Bol.

Članak 25.

Općina Bol je u obavezi provesti javno savjetovanje sa zainteresiranom javnošću u trajanju ne kraćem od 8 (osam) dana.

Članak 26.

Ovaj Plan stupa na snagu osmog dana nakon objave u Službenom glasniku Općine Bol, a prethodno je pribavljena potvrda Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za turizam i pomorstvo, dana 23. travnja 2018. godine, klasa:934-01/18-01/0087, ur.broj:2181/1-06/08-18-0004.

8. PLAĆANJE NAKNADE ZA DAVANJE KONCESIJKOG ODOBRENJE

Članak 27.

Godišnji iznos naknade za davanje koncesijskog odobrenje korisnik je obavezan uplatiti u korist općinskog proračuna Općine Bol u dva obroka, i to:

- Prvi obrok u roku od 8 (osam) dana od zaprimanja obavijesti i računa za korištenje pomorskog dobra,

- Drugi obrok najkasnije do 15. srpnja 2018. godine
Nakon plaćanja prvog obroka korisnik pomorskog dobra je dužan općinskoj upravi dostaviti dokaz o uplati i ovjerenu zadužnicu na iznos drugog obroka. Općinska uprava je dužna nakon zaprimanja navedene dokumentacije izdati koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru za 2018.godinu.

Nakon uplate drugog obroka općinska uprava je dužna izdavatelju vratiti zadužnicu.

9. ZAKLJUČNA ODREDBA

Članak 28.

Stupanjem na snagu Plana, Plan se objavljuju na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči općine Bol, a po objavi, u roku od 30 dana, podnose se zahtjevi za koncesijsko odobrenje na propisanom obrascu.

Klasa:342-01/08-01/5

Ur.broj:2104/18-02/1

Bol, 23. travnja 2018.godine

Načelnik
Tihomir Marinković