

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE BOL

List izlazi po potrebi

27.07.2018. godine

Godina XXII - Broj 06/2018

ODLUKE VIJEĆA

Na temelju članka 7. stavka 2. Zakona o financiranju političkih aktivnosti i izborne promidžbe («Narodne novine» broj 24/11, 61/11, 27/13, 2/14, 96/16 i 70/17), i članka 29. Statuta Općine Bol ("Službeni glasnik" Općine Bol broj 5/09, 11/14, 1/15 i 1/18) Općinsko vijeće Općine Bol, na 7/2018 sjednici održanoj dana 25. srpnja 2018. godine donijelo je

ODLUKU

o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka, članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave izabраниh sa lista grupe birača, zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Bol za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2018. godine

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se način raspoređivanja sredstava iz Proračuna Općine Bol za 2018. godinu za financiranje rada političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Bol i članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave izabраниh sa lista grupe birača, a za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2018. godine.

Članak 2.

Sredstva planirana u Proračunu Općine Bol za 2018. godinu za financiranje rada političkih stranaka, članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave

izabраниh sa lista grupe birača, zastupljenih u Općinskom vijeću iznose 60.000,00 kuna.

Članak 3.

Iznos sredstava za svakog člana u Općinskom vijeću utvrđuje se u visini od 5.400,00 kuna, tako da se pojedinoj političkoj stranci i članovima predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave izabраниh sa lista grupe birača, raspoređuju sredstva razmjerno broju njenih članova u Općinskom vijeću, a kako slijedi:

- Socijaldemokratska partija Hrvatske (4 člana)- 21.600,00 kn
- Hrvatska demokratska zajednica (2 člana)- 10.800,00 kn
- Kandidacijska lista grupe birača - Katarina Marčić (2 člana)- 10.800,00 kn
- Kandidacijska lista grupe birača - Tonči Buljan (2 člana)- 10.800,00 kn
- Kandidacijska lista grupe birača - Tonči Kukoč (1 član)- 5.400,00 kn

Članak 4.

Za svakog izabranog člana Općinskog vijeća podzastupljenog spola političkim strankama i članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave izabраниh sa lista grupe birača, također pripada i pravo na naknadu u visini od 10% iznosa predviđenog po svakom članu Općinskog vijeća, što predstavlja iznos od 540,00 kn, tako da političkoj stranci pripada pravo na naknadu u visini od:

- Socijaldemokratska partija Hrvatske (1 član) - 540,00 kn

- Kandidacijska lista grupe birača - Katarina Marčić (1 član) - 540,00 kn
- Kandidacijska lista grupe birača - Tonči Buljan (1 član) - 540,00 kn

Članak 5.

Ukoliko se tijekom proračunske godine izmijeni sastav Općinskog vijeća, sredstva raspoređena ovom Odlukom neće se preraspodijeliti.

Članak 6.

Sredstva utvrđena u članku 3. i 4. ove Odluke, doznaju se na žiroračun ogranka političke stranke na razini Općine Bol i žiroračun vijećnika izabranih s liste grupe birača, tromjesečno u jednakim iznosima.

Članak 7.

Donošenjem ove odluke prestaje važiti odluka o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka, nezavisnih lista i kandidata članova Općinskog vijeća zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Bol za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2018. godine („Službeni glasnik“ Općine Bol br. 1/2018)

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku« Općine Bol.

Klasa: 400-01/18-01/48
Ur. broj: 2104/02-18-02/01
Bol, 26. srpnja 2018. godine

Predsjednik vijeća:
Matko Baković

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00 i 114/01) i članka 29. Statuta Općine Bol („Službene glasnik“ Općine Bol broj 5/09, 11/14, 1/15 i 1/18) Općinsko vijeće Općine Bol, na 7/2018 sjednici održanoj 25. srpnja 2018. godine, donijelo je

ODLUKU
o izmjenama i dopunama odluke o kupnji
nekretnina

Članak 1.

Članak 1. stavak 1. alineja 6. Odluke o kupnji nekretnina, klasa: 021-01/16-01/58, Ur. broj: 2104/02-16-02/01 od dana 14. travnja 2016. godine („Službeni glasnik“ Općine Bol br. 7/2016), mijenja se i glasi:

- čest. zem. 2742/2, k.o. Bol, oznaka zemljišta- pašnjak, površina 1016 m², vlasništvo Berigoja Vrsalovića iz Splita i Srđana Radića iz Punta Arenasa Čile, za po 1/3 idealnog dijela, te Ilke Stano iz Bola, Karmen Škrobice iz Bola i Vinka Radića iz Splita, za po 1/9 idealnog dijela

Članak 2.

Prava i obveze između vlasnika zemljišta, kao prodavatelja i Općine Bol, kao kupca regulirat će se aneksom ugovora, za čije se sklapanje ovlašćuje zamjenik načelnika Općine Bol gospodin Jakov Okmažić.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Bol.

Klasa: 021-01/18-01/58
Ur. broj: 2104/02-18-02/02
Bol, 25. srpnja 2018. godine

Predsjednik vijeća:
Matko Baković

Na temelju članka 13. i 25. Odluke o javnim priznanjima općine Bol (Službeni glasnik općine Bol br. 4/09 i 7/09), Komisija za dodjelu javnih priznanja je predložila, a vijeće općine Bol je, na temelju članka 31. Odluke o javnim priznanjima, na 7/2018 sjednici dana 25. srpnja 2018. godine donijelo

ODLUKU
o dodjeli javnog priznanja za 2018. godinu
Grb općine Bol

Članak 1.
Pojedinačno javno priznanje općine Bol GRB OPĆINE BOL dodjeljuje se:
Obrtu Bodlović za izuzetne zasluge za razvoj i ugled općine Bol iz područja gospodarstva a povodom 100-te godišnjice kontinuiranog djelovanja obiteljskog obrta.

Članak 2.

Obrtu Bodlović se dodjeljuje Grb općine Bol izrađen od kovine na kamenoj podlozi, pismena potvrda i novčana nagrada u iznosu od 6.000,00 kn.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu dan nakon objave u Službenom glasniku općine Bol.

Obrazloženje:

Obrt Bodlović, posluje u Bolu već 100 godina. Današnji vlasnik obrta je Nikica Bodlović, koji je naslijedio obiteljsku tradiciju od svoga djeda Nikole i od svoga oca Mate.

Pokojni Nikola Bodlović je rođen 1898. godine, a za kotlara i kovača se školovao u Zadru od 1914. do 1918. godine, te je nakon povratka u Bol otvorio svoju kotlarsko-kovačku radionu. U početku je radiona bila u srednjem prostoru na Studencu, ispod Rudine. Kasnije se radiona preselila iza župne crkve gdje je danas vjeronaučna dvorana. 1959. godine radiona je bila uz obiteljsku kuću na rivi koja je kasnije srušena, a danas je na tom mjestu ugostiteljski objekt Varadero.

Do završetka Drugog svjetskog rata uglavnom su se izvodili kotlarski i kovački radovi, tj. popravljanje kotlova za rakiju, izrada sjekira, motika, maškline, potkova i sl.

Od 1945. godine posao se proširio na izradu kuhinjskih špahera na drva (peć), koristeći ostatke vojnih mesinganih čahura.

Izrađivale su se svjetiljke na garbit- citalene. Od 1956. godine, prilikom elektrifikacije otoka izrađivali su se razni nosači, vrata za trafostanice i ostala bravarija.

Pokojni Mate Bodlović je rođen 1931. godine, a od 1968. godine je nastavio obiteljski bravarsko-linarski-vodoinstalaterski obrt. Uz proširenje djelatnosti izgradio je novu radionu u vrtu iza nove obiteljske kuće u ulici Ante Radića u kojoj se i danas radi.

Mate Bodlović je u dva navrata napravio željeznu kupolu sa pumpama na izvoru vode na Studencu. Najviše se bavio vodoinstalacijama i limarskim radovima.

Nikica Bodlović je rođen 1957. godine te je kao dječak učio zanat kod svoga oca. Nakon očevog

odlaska u mirovinu i završetka Domovinskog rata otvara svoj bravarsko-vodoinstalaterski obrt.

Danas se obrt uglavnom bavi vodoinstalacijama, razvodom centralnog grijanja i montažom solarnih panela za pripremu tople vode u manjim objektima.

U ovih 100 godina obitelj Bodlović je izučila 30-tak šegrta i pomoćnih radnika koji su se osposobili za zvanje majstora u ovim djelatnostima. Ovo je rijedak primjer održavanja obiteljskog obrta neprekidno 100 godina.

Stoga ovaj obrt zaslužuje dobiti javno priznanje Grb općine Bol za 2018. godinu.

Klasa: 021-05/18-01/75

Ur.broj: 2104/18-02/01

Bol, 23. srpnja 2018. godine

Predsjednik vijeća:

Matko Baković

Na temelju članka 17. odluke o javnim priznanjima općine Bol (Službeni glasnik općine Bol broj 4/09 i 7/09), vijeće općine Bol je na 7/2018 sjednici dana 25. srpnja 2018. donijelo

ODLUKU**o novčanim nagradama uz javna priznanja****Članak 1.**

Uz javno priznanje Grb općine Bol za 2018. godinu dodjeljuje se novčana nagrada u iznosu od 6.000,00 kn.

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u Službenom glasniku općine Bol.

Klasa: 400-01/18-01/48

ur.broj:2104/02-18-02/01

Bol, 26. srpnja 2018. godine

Predsjednik vijeća:

Matko Baković

Na temelju članka 34. Statuta Dječjeg vrtića „Mali princ“ Bol, Odgojiteljsko vijeće „Dječjeg vrtića“ Mali princ Bol, na sjednici održanoj 13. srpnja 2018. godine, donijelo je

ODLUKU

o imenovanju članova Upravnog vijeća Dječjeg vrtića »Mali princ«

Članak 1.

Frančeska Tomaš, na vlastiti zahtjev, se razrješuje dužnosti člana Upravnog vijeća Dječjeg vrtića »Mali princ« Bol, imenovana od strane Odgajateljskog vijeća.

Članak 2.

U skladu sa odredbom Odluke o osnivanju javne ustanove Dječji vrtić »Mali princ«, a u svezi s odredbama članka 34. stavci 3. i 5. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi, Upravno vijeće Dječjeg vrtića »Mali princ« Bol ukupno broji sedam (7) članova.

Članak 3.

Odgajateljsko vijeće Dječjeg vrtića „Mali princ“ Bol, a vezano uz Odluku o osnivanju istoga te odredbe članka 34. stavci 3. i 5. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi, u Upravno vijeće imenuje ukupno dva (2) člana.

Članak 4.

Za člana Upravnog vijeća Dječjeg vrtića »Mali princ« Bol, umjesto Frančeske Tomaš, imenuje se : **Katica Fistanić**

Članak 5.

Imenovani član Upravnog vijeća Dječjeg vrtića »Mali princ« Bol u sklopu svojih prava i obveza kao članova Upravnog vijeća obavljat će poslove propisane odredbama zakona koji se odnose na rad Dječjeg vrtića te akata Dječjeg vrtića i Općine Bol.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Općine Bol.

Bol, 13. srpnja 2018. godine

Ravnateljica Dječjeg vrtića
„Mali princ“:

Jadranka Doljanin

Na temelju članka 23. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) i članka 29. Statuta općine Bol (Službeni glasnik br. 5/09, 11/14, 1/15 i 1/18), Općinsko vijeće općine Bol je na 7/2018 sjednici održanoj dana 25. srpnja 2018. godine donijelo

ODLUKU

o izmjenama i dopunama odluke o komunalnoj naknadi

Članak 1.

U Članku 1. točka 7. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik“ Općine Bol br. 9/17) iza riječi privremeno se stavlja zarez i dodaje tekst “ potpuno ili djelomično“.

Članak 2.

U članku 2. se briše zadnja rečenica koja glasi : „Sredstva prikupljena komunalnom naknadom mogu se odlukom općinskog vijeća upotrijebiti i u svrhu održavanja objekata predškolskog odgoja.“

Članak 3.

U članku 3. stavak 2. tekst „i pomoćnog“ se briše. U članku 3. stavak 2. na kraju rečenice biše se točka i stavlja se zarez i dodaje tekst „i neizgrađenoga građevinskog zemljišta“.

Članak 4.

Iza članka 5. Odluke drugi članak 5. postaje članak 5 a.

Članak 5.

U članku 7. stavak 1. Odluke tekst „i pomoćni prostor“ se briše.

Članak 6.

U članku 8. stavak 1. Odluke iza teksta “Za poslovni prostor i „ dodaje se riječ „građevno“. U članku 8. stavak 1. na kraju rečenice biše se točka i stavlja se zarez i dodaje tekst „ ali ne može biti manji od koeficijenta namjene za stambeni prostor, odnosno neizgrađeno građevinsko zemljište“

U članku 8. briše se zadnja rečenica.

Članak 7.

U članku 13. briše se zadnja rečenica.

Članak 8.

U članku 14. Odluke tekst „iz budžeta“ mijenja se tekstem „proračuna općine“.

Članak 9.

U članku 16. Odluke tekst „a primjenjuje se od 01. siječnja 2018. „ se briše.

Članak 10.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenom glasniku“ Općine Bol.

Klasa: 363-03/18-01/163

Ur.broj: 2104/02-17-02/01

Bol, 26. srpnja 2018. godine

Predsjednik vijeća:

Matko Baković

Na osnovi članka 5. i u svezi članaka 22.-29. Odluke o uređenju prometa na području Općine Bol ("Službeni glasnik" Općine Bol broj 9/17) i članka 29. Statuta Općine Bol ("Službeni glasnik" Općine Bol broj 5/09, 11/14, 1/15 i 1/18) Općinsko vijeće Općine Bol, na 7/2018 sjednici održanoj 25. srpnja 2018. godine, donijelo je

ODLUKU

o izmjenama i dopunama odluke o općim uvjetima organizacije i naplate parkiranja na javnim parkiralištima Općine Bol

Članak 1.

U članku 2. stavak 1. Odluke o općim uvjetima organizacije i naplate parkiranja na javnim parkiralištima Općine Bol („Službeni glasnik“ Općine Bol br. 3/2018) iza točke 4. dodaje se točka 5. koja glasi:
„5. Parkiralište kod Doma za stare i nemoćne“

Članak 2.

U članku 5. iza točke 4. dodaje se točka 5. koja glasi:
„5. Parkiralište kod Doma za stare i nemoćne Parkiralište kod Doma za stare i nemoćne ukupno ima četiri parkirališna mjesta.
Dva parkirališna mjesta se daju Domu za stare i nemoćne na korištenje bez naknade.
Sa ova dva parkirališna mjesta upravlja ravnatelj Doma za stare i nemoćne.
Preostala dva parkirališna mjesta je moguće zakupiti prema uvjetima iz članka 6. odluke.“

Članak 3.

U članku 6. stavak 1. odluke iza riječi „kod vrtića“, dodaje se zarez i riječ “kod Doma za stare i nemoćne“.

U članku 6. stavak 4. odluke iza riječi „Vrtić“, dodaje se zarez i riječ “ Dom za stare i nemoćne“. U članku 6. stavak 9. odluke iza riječi „Vrtić“, dodaje se zarez i riječ “ Dom za stare i nemoćne“.

Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu dan nakon objave u "Službenom glasniku" Općine Bol.

Klasa: 340-01/18-01/2

Ur. broj: 2104/02-18-02/01

Bol, 26. srpnja 2018. godine

Predsjednik vijeća:

Matko Baković

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) i članka 29. Statuta Općine Bol („Službene glasnik“ Općine Bol broj 5/09, 11/14, 1/15 i 1/18) Općinsko vijeće Općine Bol, na 7/2018 sjednici održanoj 25. srpnja 2018. godine, donijelo je

ODLUKU

o zamjeni nekretnine

Članak 1.

Općina Bol sa Bol Poljoprivrednom zadrugom zaključuje slijedeći ugovor o zamjeni nekretnina:
Bol PZ Općini Bol ustupa:
- čest. zgr. 50, 51 i 52 k.o. Bol, što u naravi predstavlja prizemlje predmetne zgrade, Uz pjacu 2, u Bolu.

Općina Bol Bol PZ ustupa:

- Pravo korištenja poslovnog prostora čest. zgr. 489/1/2 k.o. Bol, u naravi I kat zgrade Luka-Stari dio.

Članak 2.

Općina Bol je suglasna da su zamijenjene nekretnine jednake vrijednosti te Općina Bol nema nikakvih daljnjih potraživanja prema Bol PZ.

Članak 3.

Prava i obveze između Bol Poljoprivredne zadruge i Općine Bol detaljnije će se regulirati ugovorom, za čije se sklapanje ovlašćuje zakonski zastupnik Općine Bol.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Bol.

Klasa: 021-01/18-01/164

Ur. broj: 2104/02-18-02/01

Bol, dana 26. srpnja 2018. godine

Predsjednik vijeća:

Matko Baković

Na temelju članka 35. i 391. stavak 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 8. Odluke o stjecanju, raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Općine Bol ("Službeni glasnik" Općine Bol broj 3/07) i članka 29. Statuta Općine Bol ("Službeni glasnik" Općine Bol broj 5/09, 11/14, 1/15 i 1/18) Općinsko vijeće Općine Bol, na 7/2018 sjednici održanoj dana 25. srpnja 2018. godine, donijelo je

**ODLUKU
o prodaji nekretnine**

Članak 1.

Općina Bol prodaje nekretninu označenu kao **čest. zem. 6131/1 k.o. Bol**, površine **40 m²**, **Franji Santu iz Bola, Frane Radića 3**, kojem je navedena čestica potrebna za formiranje građevne čestice u skladu s lokacijskom dozvolom i idejnim projektom oznake 38/18 od 10. svibnja 2018. godine izrađenom po tvrtki Podloga d.o.o. iz Solina, po ovlaštenom inženjeru geodezije Mariu Kroli dipl. ing. geod. et geoinf.

Članak 2.

Cijena nekretnine iz prethodnog članka iznosi 60.120,00 eura (slovima: šezdeset tisuća sto dvadeset kuna), odnosno 1.503,00 €/m², sukladno procjeni tržišne vrijednosti nekretnine izrađenoj po ovlaštenom inženjeru građevinarstva Remija Vukovića dipl. ing. građ. sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina od 30. lipnja 2018. godine.

Kupac će navedenu nekretninu platiti u 5 jednakih godišnjih rata u roku od 5 godina .

Članak 3.

Prava i obveze između Općine Bol, kao prodavatelja i Franje Santa, kao kupca regulirat će se ugovorom, za čije se sklapanje ovlašćuje zakonski zastupnik Općine Bol.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu dan poslije objave u "Službenom glasniku" Općine Bol.

Klasa: 021-05/18-01/77

Ur. broj: 2104/02-18-02/01

Bol, 26. srpnja 2018. godine

Predsjednik vijeća:

Matko Baković

Na temelju odredbe članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17 –ispravak pročišćenog teksta), članka 103. stavka 2. Zakona o cestama ("Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) i članka 29. Statuta Općine Bol („Službeni glasnik“ Općine Bol br. 05/09, 11/14,1/15 i1/18.) Općinsko vijeće Općine Bol na 7/2018 sjednici održanoj dana 25. srpnja 2018. godine donijelo je

**ODLUKU
o ukidanju statusa javnog dobra**

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se ukidanje svojstva javnog dobra na čest. zem. 6131/1 k.o. Bol, most, površine 40 m², u naravi izgrađeno građevinsko zemljište u užem centru Bola, koje se koristi u prizemlju kao poslovni prostor, a na katu kao terasa restorana „Santo“.

Članak 2.

Utvrđuje se da nekretnine iz članka 1. ove Odluke u gore navedenim površinama ne služe kao javno dobro, te se iste isključuju iz opće uporabe.

Članak 3.

Temeljem ove Odluke Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru – zemljišnoknjižni odsjek izvršit će brisanje upisa statusa javnog dobra na predmetnim nekretninama te izvršiti upis prava vlasništva na ime i u korist Općine Bol.

Klasa: 021-05/18-01/45
Ur. broj: 2104/02-18-02/01
Bol, 21. travnja 2018. godine

Predsjednik vijeća:
Matko Baković

Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u "Službenom glasniku" Općine Bol.

Klasa: 021-05/18-01/78
Ur. broj: 2104/02-18-02/01
Bol, 26. srpnja 2018. godine

Predsjednik vijeća:
Matko Baković

Na temelju članka 9. stavka 1. Zakona o naseljima („Narodne novine“ broj 54/88) i članka 29. Statuta Općine Bol („Službeni glasnik“ Općine Bol br. 05/09, 11/14, 1/15 i 1/18) Općinsko vijeće Općine Bol, na 4/2018 sjednici održanoj dana 20. travnja 2018. godine, donijelo je

ODLUKU**o određivanju imena ulice na području Općine Bol**

Članak 1.

Ulici u naselju Bol koja počinje od ulice Put Zlatnog rata (ŽC 6191) prema sjeveru u dužini od oko 270 metara, a završava na ulici Put Podkaštilja (Stara cesta Bol-Murvica) sa okolnim pripadajućim zemljištem određuje se ime „Uz Paklinu“.

Članak 2.

Označavanje imena ulice izvršit će se na Ulici sa odgovarajućim obilježjima.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Bol.

ODLUKE NAČELNIKA

Na temelju članka 64. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša (NN br. 80/13, 153/13 i 78/15), članka 31. stavak 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN br. 3/17), članka 47. Statuta Općine Bol (Službeni glasnik Općine Bol 15/09., 11/14, 1/15, 1/18 i 2/18- pročišćeni tekst), te nakon provedenog postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, Načelnik Bola dana 27. lipnja 2018. godine, donosi

ODLUKU

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja dijela područja Borak-Potočine (zona Bluesun) i s tim u vezi Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bol“

OPĆE ODREDBE**I.**

Načelnik Bola donio je Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja dijela područja Borak-Potočine (zona Bluesun) i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bol“ (Službeni glasnik Općine Bol broj 1/18).

Za Urbanistički plan uređenja dijela područja Borak-Potočine (zona Bluesun) i s tim u vezi Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bol je Općina Bol putem Jedinog upravnog odjela, u suradnji s Upravnim odjelom za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije, provela postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da planska rješenja za zahvate koji su predmet navedene planske dokumentacije neće imati značajan utjecaj na okoliš, na osnovu čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

OSNOVNI PODACI O ZAHVATIMA I RJEŠENJIMA KOJI SU PREDMET IZRADE I DONOŠENJA PREDMETNE PLANSKE DOKUMENTACIJE**II.**

Razlozi izrade „Urbanističkog plana uređenja dijela područja Borak-Potočine (zona Bluesun) i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bol“ određeni su Odlukom o izradi i glase:

“Prostornim planom uređenja Općine Bol (Službeni glasnik Općine Bol broj 8/07, 7/13, 6/15) definirane su namjene prostora za kompleks ugostiteljsko turističke zone Bluesun Bol na dijelu područja Borak- Potočine (hoteli Elaphusa, Borak i Bonaca s pratećim sadržajima u vlasništvu tvrtke HOTELI ZLATNI RAT d.d.): T1-hoteli (izgrađeni i neizgrađeni dio), R2- športsko rekreacijski centar i manja površina namjene UP-uređena plaža. Razgraničenje tih namjena unutar građevinskog područja naselja nije u skladu sa vlasničkim granicama ni sa izvedenim- stvarnim stanjem u prostoru. Granica zone T1 i R2 prema županijskoj cesti ŽC 6191 također nije definirana u skladu sa stvarnim stanjem u prostoru. Radi navedenog je potrebno izvršiti korekcije granica pojedinih namjena unutar vlasničkih granica kompleksa Bluesun.

Prostornim planom uređenja Općine Bol (Službeni glasnik Općine Bol broj 8/07, 7/13, 6/15) propisana je obveza izrade UPU-a za cijelo područje ugostiteljsko turističke i športsko rekreacijske namjene Borak-Potočine. Ovom Odlukom se u skladu s člankom 89., stavak 2. Zakona o prostornom uređenju određuje uži obuhvat UPU-a od obuhvata određenog PPUO-om, i to za područje kompleksa Bluesun, unutar vlasničke cjeline.

Za dio građevina sa smještajnim kapacitetima u zoni građenoj kroz razdoblje od 50-ak godina nužna je temeljita rekonstrukcija, a dio je radi usklađenja s novim propisima, normativima i uvjetima gradnje za visoku kategoriju potrebno ukloniti i planirati novu gradnju. Izradom i donošenjem UPU-a i s tim u vezi Izmjenom i dopunom PPUO-a će se omogućiti rekonstrukcija zone Bluesun na području Borak-Potočine. Promet u mirovanju za potrebe zone potrebno je riješiti sukladno posebnom propisu za kategorizaciju.

Izrada UPU-a i s tim u vezi izrada Izmjena i dopuna PPUO-a Bola će se provesti radi određivanja uvjeta gradnje, rekonstrukcije i uređenja prostora obuhvata sukladno zakonskim propisima, te uvjetima i smjernicama propisanim Prostornim planom Splitsko dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 1/03, 8/04, 5/05,5/06, 13/07 i 9/13)."

Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Bol (ID PPUO) se:

- neizgrađeni dio T1 zone Borak-Potočine istočno od potoka definira kao izgrađeni dio građevinskog područja T namjene, sukladno stanju u prostoru,
- dio športsko rekreacijske namjene istočno od potoka s izvedenim tenis terenima na otvorenom, koji su u funkciji turističke zone i njen sastavni dio priključuje zoni namjene T, a odredbama propisuje da se zadržavaju tereni za rekreaciju na otvorenom,
- zona se definira kao namjena T1- hoteli i T2- turističko naselje,
- granice namjene T1/T2 usklađuju s katastarskim međama i vlasničkim stanjem,
- odredbe i planska rješenja usklađuju s propisima relevantnim za predmetnu namjenu i prostor u kojoj se ista nalazi s redefiniranjem prostornih parametara na razini zone, a u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i sa člankom Prostornim planom Splitsko dalmatinske županije.

UPU-om se u skladu s ID PPUO, te u skladu s posebnim uvjetima javno pravnih tijela određuje:

- prostorna organizacija zone s određivanjem dijelova za rekonstrukciju i novu gradnju, s mjerama za dodatno podizanje kvalitete uređenja prostora,
- uvjeti uređenja i korištenja površina i građevina, određivanje građevinske/ih čestice/a
- mjere za zaštitu okoliša, očuvanje prirodnih i kulturnih vrijednosti,
- mjere za uređenje zelenih, parkovnih i rekreacijskih površina,
- te drugi elementi značajni za prostorno uređenje područja obuhvata.

**OBRAZLOŽENJE RAZLOGA ZBOG KOJIH JE
UTVRĐENO DA NIJE POTREBNO
PROVESTI STRATEŠKU PROCJENU
III.**

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za predmetnu plansku dokumentaciju, Jedinstveni upravni odjel je zatražio je mišljenja tijela određenih Odlukom o pokretanju postupka ocjene:

- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, 10000 Zagreb, Radnička cesta 80,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, 21000 Split, Porinova bb,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, 21000 Split, Vukovarska 35,
- Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Split, 21000 Split, Kralja Zvonimira 35
- Splitsko dalmatinska županija, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, 21000 Split, Ulica Domovinskog rata 2,
- Splitsko dalmatinska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, EU fondove i poljoprivredu 21000 Split, Ulica Domovinskog rata 2,
- Splitsko dalmatinska županija, Upravni odjel za turizam i pomorstvo 21000 Split, Ulica Domovinskog rata 2,
- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Splitsko dalmatinske županije 21000 Split, Prilaz braće Kaliterna 10,
- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, 21000 Split, Ulica Domovinskog rata 2,
- Splitsko dalmatinska županija, Županijska uprava za ceste, 21000 Split, R. Boškovića 22.

Zaprimljena su sljedeća mišljenja:

1. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, 21000 Split, Vukovarska 35, Klasa 351-03/18-01/0000093; Urbroj 374-24-9-18-2 od 22.02.201. **Mišljenjem se navodi da za planirana planska rješenja nije**

potrebno provesti postupak izrade strateške procjene utjecaja na okoliš.

2. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, 21000 Split, Porinova bb, Klasa 61208/18-10/0007; Urbroj: 532-04-0215/12-18-4 od 16.2.2018. **Mišljenjem se navodi da za planirana planska rješenja nije potrebno provesti postupak izrade strateške procjene utjecaja na okoliš.**

3. Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Split, 21000 Split, Kralja Zvonimira 35, Urbroj ST-06-18-AK-652/03 od 26.2.2018. **Mišljenjem se navodi da za planirana planska rješenja nije potrebno provesti postupak izrade strateške procjene utjecaja na okoliš.**

4. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, 10000 Zagreb, Radnička cesta 80, Klasa 612-07/18-58/112; Urbroj 517-07-2-2-18-2 od 5.4.2018. **Mišljenjem se navodi da za planirani Urbanistički plan uređenja dijela područja Borak-Potočine (zona Bluesun) i s tim u vezi Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bol ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš vezano uz područje zaštite i očuvanje prirode (bioraznolikost, zaštićena područja), te da su predmetni planovi prihvatljivi za ekološku mrežu, Ostala javnopravna tijela nisu dostavila svoja mišljenja te se temeljem članka 70. stavak 2. Zakona o zaštiti okoliša smatra da nemaju posebnih uvjeta vezanih za zaštitu okoliša u ovom postupku.**

IV.

Općina Bol je dopisom od 15.5.2018. zatražila mišljenje o provedenom postupku od Splitsko dalmatinske županije, Upravnog odjela za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša. Upravni odjel se očitovao aktom Klasa 351-02/18-03/0076; Urbroj 218171-10/07-17-002 od 29. svibnja 2018. godine, kojim je utvrđeno da je Općina Bol postupak procjene utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja dijela područja Borak-Potočine (zona Bluesun) i s tim u vezi Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bol provela u skladu sa Zakonom o zaštiti okoliša (NN br. 80/13, 153/13 i 78/15) i

Uredbom o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN br. 3/17).

Temeljem provedene procedure utvrđeno je da se utjecaji koji se mogu očekivati za provedbu predmetne planske dokumentacije ne razlikuju od mogućih utjecaja važećih planova s obzirom da se obuhvat odnosi na izgrađeno građevinsko područje, unutar kojeg se planira rekonstrukcija, zamjenska i nova gradnja. Također je zaključeno da se mogući utjecaji pojedinih zahvata mogu ublažiti primjenom uobičajenih mjera zaštite okoliša te mjerama ublažavanja utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže na kontaktnim površinama Općine i otoka u cjelini.

Obzirom na sve gore navedeno, utvrđeno je da za Urbanistički plan uređenja dijela područja Borak-Potočine (zona Bluesun) i s tim u vezi Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bol nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš te se sukladno članku 64. stavku 3. Zakona o zaštiti okoliša (NN br. 80/13, 153/13 i 78/15) i čl. 31. stavku 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN br. 3/17) donosi ova Odluka.

ZAVRŠNE ODREDBE

V.

O ovoj Odluci Općina Bol, Jedinostveni upravni odjel je dužan informirati javnost, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13 i 78/15) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenoj internetskoj stranici Općine Bol te u Službenom glasniku Općine Bol.

KLASA:350-01/18-01/66

URBROJ:2104/18-02/66

BOL, 27. lipnja 2018. Godine

Načelnik općine Bol
Tihomir Marinković

RB	KAZALO	Str
	ODLUKE VIJEĆA	
1	Odluka o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka, članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave izabranih sa lista grupe birača, zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Bol za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2018. godine	
2	Odluka o izmjenama i dopunama odluke o kupnji nekretnina	
3	Odluka o dodjeli javnog priznanja za 2018. godinu Grb općine Bol	
4	Odluka o novčanim nagradama uz javna priznanja	
5	Odluka o imenovanju članova Upravnog vijeća Dječjeg vrtića »Mali princ«	
6	Odluka o izmjenama i dopunama odluke o komunalnoj naknadi	
7	Odluka o izmjenama i dopunama odluke o općim uvjetima organizacije i naplate parkiranja na javnim parkiralištima Općine Bol	
8	Odluka o zamjeni nekretnine	
9	Odluka o prodaji nekretnine	
10	Odluka o ukidanju statusa javnog dobra	
11	Odluka o određivanju imena ulice na području Općine Bol	
	ODLUKE NAČELNIKA	
1	Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja dijela područja Borak-Potočine (zona Bluesun) i s tim u vezi Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bol“	

Izdavač: Općina Bol, Županija Splitsko dalmatinska
 Glavni i odgovorni urednik: Tihomir Marinković
 Urednik: Stipe Karmelić