

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE BOL

List izlazi po potrebi

29.07.2016. godine

Godina XX - Broj 07/2016

ODLUKE VIJEĆA

Na temelju članka 13. i 25. Odluke o javnim priznanjima općine Bol (Službeni glasnik općine Bol br. 4/09), Komisija za dodjelu javnih priznanja je predložila, a vijeće općine Bol je, na temelju članka 31. Odluke o javnim priznanjima na 4/2016 sjednici dana 27. srpnja 2016. godine donijelo

ODLUKU

o dodjeli javnog priznanja za 2016. godinu Grb općine Bol

Članak 1.

Pojedinačno javno priznanje općine Bol GRB OPĆINE BOL dodjeljuje se:
Dominikanskom samostanu „Svete Marije Milosne“ kao znak priznanja za izuzetne rezultate u očuvanju kulturnog i vjerskog identiteta Bola i Boljana

Članak 2.

Dominikanskom samostanu „Svete Marije Milosne“ se dodjeljuje Grb općine Bol izrađen od kovine na kamenoj podlozi, pismena potvrda i novčana nagrada u iznosu od 6.000,00 kn.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku općine Bol.

Obrazloženje:

Ove godine se obilježava 800 - ta obljetnica utemeljenja Dominikanskog reda.

Red propovjednika utemeljio je sv. Dominik de Guzman 1216. godine.

Dominikanski je red jedan od prosjačkih redova koji su nastali kao reakcija na cjelokupno stanje u Crkvi i društvu u Srednjem vijeku, posebno na raskošan život tadašnjega svećenstva te djelovanje sekti koje su se pojavile šireći razna krivovjerja.

Za razliku od monaških redova koji su bili vezani uz samostane i živjeli povučeno, prosjački redovi nisu bili vezani samo uz jedan samostan i kontemplaciju, nego su i studirali, propovijedali i bavili se apostolatom tj. bili u izravnome doticaju s ljudima. Živjeli su od svojega rada, a ako ne bi imali dovoljno za život, prosili bi od vrata do vrata. Najvažnija zadaća Reda – propovijedanje evanđelja i borba protiv herezā – nametnula je potrebu i obvezu obrazovanja i studija.

Dominikanci su od početka Reda osnivali škole i sveučilišta te otvarali knjižnice neophodne za studij. Budući da se uz propovijedanje vezala i visoka obrazovanost propovjednikā, prozvani su intelektualnim redom.

Prvi dominikanci dolaze u hrvatske krajeve već za života svetoga Dominika.

Dominikanski samostan „Svete Marije Milosne“ na Bolu osnovan je 1475. godine. Sačuvana je izvorna darovnica bračkog kneza kojom se redovnicima poklanja poluotok Glavica za gradnju Samostana, istočno od naselja.

U svojoj povijesti samostan nije bio izložen jačim neprilikama. Održao se do danas, u sjeni starih borova, na istom mjestu gdje je prije pola milenija podignut. Od tada do danas dominikanci na Bolu neuke uče, bolesne liječe, a žalosne tješe.

U višestoljetnoj povijesti bolskog Dominikanskog samostana u njemu su djelovali mnogi graditelji,

pisci i pjesnici, profesori i liječnici, a Toma Marinković Tomić je umro na glasu svetosti.

Crkva se gradila u etapama, a završena je 1566. Današnji je izgled dobila 1633. godine kad je bolska Bratovština sv. Ružarija, uz pomoć svih mještana, dogradila još jedan sjeverni brod.

Duhovno-kulturni utjecaj našeg Samostana na Bol i Boljane bio je vrlo plodan.

Povodom 500-te godišnjice Samostana otvoren je muzej u kojem se nalazi bogata arhivska građa, liturgijski srebrni predmeti i misno ruho.

U muzeju su sačuvani i glagoljaški spomenici iz murvičkih pustinja.

Muzej ima bogatu numizmatičku zbirku, zbirku podmorskih arheoloških spomenika i zbirku kamenih izložaka antičkog i srednjovjekovnog razdoblja.

U zbirci knjiga posebno se ističu inkunabule, a u pinakoteci se nalazi više renesansnih slika i ikona. Samostanska knjižnica ima oko 5000 svezaka.

U Dominikanskoj crkvi istaknuto mjesto zauzima oltarna pala "Bogorodica sa svecima" koja je potekla iz radionice Jacopa Tintoretta, a na kasetiranom stropu ispod pjevališta je niz slika koje predstavljaju dominikanske svece koje je izradio domaći slikar iz 17. stoljeća, Tripo Kokolja. Poseban utjecaj na kulturni i vjerski život Bola je imala dominikanska gimnazija i sjemenište.

Na Bolu je dominikanska gimnazija djelovala od 1907. do 1916. i od 1924. do 1943. godine.

U školskoj godini 1942./1943. privatne ispite od 1. do 8. razreda položilo je 165 učenika.

Bila je to, naime, za vrijeme talijanske okupacije jedina hrvatska škola na području srednje Dalmacije.

Škola je u otežanim uvjetima nastavila sa radom 1946/1947. sa upisna 4 đaka.

Zbog raznih problema konačno je ukinuta 1972. godine.

Tu su se školovali ne samo mladići koji su imali nakanu stupiti u Dominikanski red, već i drugi koji su se opredijelili za neko građansko zvanje. Mnogi učenici nekadašnje dominikanske gimnazije danas, kao zreli ljudi, zauzimaju značajne položaje u javnom životu.

Na duhovni život Boljana presudni utjecaj imaju dominikanci koji od osnivanja Samostana do danas vode službu župnika na Bolu.

Budući da je cjelokupni utjecaj dominikanskog samostana, na kulturni i vjerski život stanovnika Bola, tijekom proteklih petsto četrdeset i jednu godinu pozitivan i nemjerljiv, a povodom

osamstote godišnjice Dominikanskog reda, vijeće općine Bol je donijelo odluku da se bolskom Dominikanskom samostanu „Svete Marije Milosne“ dodjeli nagrada **Grb Općine Bol**.

Klasa: 021-05/16-01/60

Ur.broj: 2104/16-02/01

Bol, 29. srpnja 2016. godine

Predsjednik vijeća:

Doro Adulmar

Na temelju članka 13. i 25. Odluke o javnim priznanjima općine Bol (Službeni glasnik općine Bol br. 4/09), Komisija za dodjelu javnih priznanja je predložila, a vijeće općine Bol je, na temelju članka 31. Odluke o javnim priznanjima na 4/2016 sjednici dana 27. srpnja 2016. godine donijelo

ODLUKU

o dodjeli javnog priznanja za 2016. godinu Grb općine Bol

Članak 1.

Pojedinačno javno priznanje općine Bol GRB OPĆINE BOL dodjeljuje se:

Gospodinu Krešimiru Okmažiću za izuzetne zasluge u razvoju prosvjete i školstva.

Članak 2.

Gospodinu Krešimiru Okmažiću se dodjeljuje Grb općine Bol izrađen od kovine na kamenoj podlozi, pismena potvrda i novčana nagrada u iznosu od 6.000,00 kn.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku općine Bol.

Obrazloženje:

Krešimir Okmažić je ravnatelj Srednje škole Bol s najdužim ravnateljskim stažom u Republici Hrvatskoj. Na Bol je došao 1979. godine kao profesor njemačkog jezika i odgojitelj u Đačkom domu pri školi. Godine 1982. postaje ravnatelj i od tada neumorno radi na boljitku škole. Njegova svakodnevna briga o školi, o učenicima i o profesorima daje zavidne rezultate naših učenika

kako na županijskim tako i na državnim natjecanjima.

Ovdje ćemo nabrojiti samo dio poduhvata ravnatelja Krešimira Okmažića u svrhu održavanja Srednje škole na Bolu.

- preuređuje dio ruševne zgrade darovane školi u školski kabinet i tako nakon mnogih seljenja škola dobiva vlastiti prostor za kvalitetno izvođenje nastave i vježbi iz kuharstva i posluživanja,
- uvodi izvođenje obrazovnog programa suradnik u kulturno-znanstvenim ustanovama,
- Srednjoj školi Bol se 1990/1991, među prvim školama u Republici Hrvatskoj, odobrava uvođenje eksperimentalnog programa opće gimnazije i tako nakon 20 godina prekida na Bolu se nastavlja gimnazijski program,
- nakon dugogodišnjeg uspješnog obrazovanja za zanimanje kuhar i konobar, a nakon što 2001. nije upisan niti jedan učenik u 1. razred, slijedeće školske godine uvodi program za zanimanje hotelijersko-turistički komercijalist, koji traje do danas i osigurava opstojnost škole,
- Srednja škola Bol, prva na otoku Braču, izvodi program osposobljavanja polaznika za rad na personalnim računalima u Bolu i Selcima, ove tečajeve informatičkog opismenjavanja pohađalo je 135 građana,
- Srednja škola Bol dugi niz godina uspješno surađuje s Hotelskim poduzećem Zlatni rat u čijim objektima se vrši stručna praksa,
- ravnatelj potiče rad darovitih učenika i ustanovljava nagradu SUMMA CUM LAUDE za najboljeg maturanta, organizira tečajeve za turističke vodiče, provodi s učenicima projekt zaštite spomenika za što škola dobiva zahvalnicu od Zavoda za zaštitu spomenika iz Splita, organizira obrazovanje odraslih kroz prekvalifikacije, a u suradnji sa Ugostiteljskom školom iz Dubrovnika i usavršavanje kuhara i konobara na V. stupnju
- Srednja škola Bol, prvi put u Republici Hrvatskoj, u suradnji sa Zlatnim ratom izvodi tečaj za SOMELIERE, uvodi i

organizira tečajeve učenja stranih jezika za građanstvo,

- Krešimir Okmažić organizira i aktivno radi u Udruzi za interkulturalno učenje Globus i AFS, a preko ove Udruge iz naše škole je tromjesečnu nastavu pohađalo deset učenika u Njemačkoj, Austriji, Italiji, Španjolskoj, Francuskoj, Švicarskoj i SAD-u, a u našoj školi je gostovalo deset učenika iz Francuske, Italije, Belgije i Njemačke,
- za svoj rad Krešimir Okmažić je proglašen počasnim članom međunarodne udruge za interkulturalno učenje
- Srednja škola Bol je bila jedna od prvih 25 škola koja je sudjelovala i provela projekt "Nacionalni ispiti i samovrjednovanje škola" za što je dobila priznanje,
- Krešimir Okmažić preuređuje i čuva imovinu škole od raznih nasrtaja i devastacija.
- Dio zgrada na Benačici preuređuje i komercijalizira i tako oprema školu i preuređuje ostale objekte. Zadnjih godina intezivno radi na obnovi i uređenju glavne zgrade, legalizira, uplanjuje i uknjižava imovinu na Benačici s namjenom održavanja nastave i organizacijom učeničkog doma.
- osmišljava i završnu svečanost maturanata koja postaje vrlo prepoznatljiva na otoku
- u nakladi škole izišlo je pet knjiga čiji je urednik bio ravnatelj Krešimir Okmažić.

Srednja škola Bol je dobitnik prestižne nagrade „Grb Općine Bol“, priznanja Turističke zajednice Općine Bol i Priznanja poduzeća „Zlatni rat“, . Učenici naše škole za pokazano znanje osvojili su niz nagrada i priznanja: dvije Državne nagrade te sedam zlatnih, osam srebrenih i deset brončanih medalja na županijskim natjecanjima

Ravnatelj je uvijek skrbio o imovini škole obnavljajući i održavajući školsku zgradu, opremu i namještaj, nabavljajući moderna nastavna učila i pomagala i tako održavao nastavu u duhu vremena. Uvijek je poticao nastavnike u projektima i osiguravao sredstva za njihovu realizaciju.

Za izuzetni doprinos u razvoju prosvjete i školstva na području općine Bol, vijeće općine Bol je donijelo odluku o dodjeli Grba općine Bol gospodinu Krešimiru Okmažiću.

Klasa: 021-05/16-01/62

Ur.broj: 2104/16-02/01

Bol, 29. srpnja 2016. godine

Predsjednik vijeća:

Doro Adulmar

Na temelju članka 13. i 25. Odluke o javnim priznanjima općine Bol (Službeni glasnik općine Bol br. 4/09), Komisija za dodjelu javnih priznanja je predložila, a vijeće općine Bol je, na temelju članka 31. Odluke o javnim priznanjima na 4/2016 sjednici dana 27. srpnja 2016. godine donijelo

ODLUKU

o dodjeli javnog priznanja za 2016. godinu Grb općine Bol

Članak 1.

Pojedinačno javno priznanje općine Bol GRB OPĆINE BOL dodjeljuje se:
Gospodinu Jakši Marinkoviću za izuzetne zasluge u razvoju turističke privrede.

Članak 2.

Gospodinu Jakši Marinkoviću se dodjeljuje Grb općine Bol izrađen od kovine na kamenoj podlozi, pismena potvrda i novčana nagrada u iznosu od 6.000,00 kn.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku općine Bol.

Obrazloženje:

Gospodin Jakša Marinković rođen je u Bolu 04.09.1953. godine. Cijeli svoj životni i radni vijek proveo je u Bolu.

Završetkom osnovne škole 1968.godine odlazi u sjemenište o. Dominikanaca u Bolu gdje pohađa klasičnu gimnaziju. Bio je jedini sjemeništara Boljanin kod Dominikanaca nakon Drugog svjetskog rata.

Maturirao je 1972.godine i otišao iz sjemeništa. Zbog nemogućnosti upisa na daljnje školovanje jer ondašnji režim nije priznavao Dominikansku klasičnu gimnaziju kao srednju školu, već slijedeće godine zapošljava se u HP Zlatni rat kao referent za izlete i transfere.

Poslije odsluženja vojnog roka (1976.) vraća se u Zlatni rat na mjesto direktora Turističkog biroa gdje uspješno radi na razvoju i prodaji privatnog smještaja na turističkom tržištu. Ukupno zakupljuje i plasira više od 1200 kreveta privatnog smještaja. Paralelno s ovim radi na prodaji hotelskih kapaciteta. Od 1986. isključivo radi na prodaji hotelskih kapaciteta i privatnog smještaja kao direktor prodaje. Na ovom radnom mjestu ostaje do 1996. godine.

Od 1997. godine je na dužnosti Direktora marketinga i prodaje te ujedno i zamjenik glavnog direktora Zlatnog rata. Na ovoj dužnosti ostaje do 2002. godine. U listopadu 2002. je imenovan za predsjednika uprave društva Zlatni rat gdje ostaje do početka 2010. godine kada preuzima novoosnovanu firmu Jako vino d.o.o. Nakon 41 godine radnog staža, 2015. godine odlazi u zasluženu mirovinu.

Od ostalih dužnosti i funkcija ovdje treba istaći da je od 1994. do 2003. bio dugogodišnji predsjednik Turističke zajednice općine Bol kao i predsjednik Turističkog vijeća.

Aktivni je sudionik svih značajnih događanja i manifestacija koje su doprinosile razvoju bolskog turizma.

Kao direktor društva Zlatni rat i Jako vino vodio je računa o zapošljavanju prvenstveno radnika iz Bola a onda s Brača, što nažalost danas nije slučaj.

U njegovom mandatu je rekonstruiran i adaptiran hotel Borak koji je 2004. postao prvi brački hotel sa 4 zvijezdice.

Iste godine rekonstruiran je hotel Bonaca za prilagodbu uključenja u lanac hotela RIU.

Godine 2005/2006. izvršena je temeljita rekonstrukcija i dogradnja hotela Elaphusa koji je dobio novih 156 soba, veliki kongresni centar, kompleks vanjskih bazena i jedan od najvećih wellness centara u Hrvatskoj.

Od 2010. u novoj djelatnosti (Jako vino – poljoprivreda) dao je svoj obol i svojim zalaganjem i pomaganjem jednako štutio interese malih proizvođača grožđa i svojeg poslodavca.

Za iznimne zasluge u razvoju bolske turističke privrede vijeće općine Bol je donijelo odluku da se Jakši Marinkoviću dodijeli javno priznanje Grb općine Bol.

Klasa: 021-05/16-01/61
Ur.broj: 2104/16-02/01
Bol, 29. srpnja 2016. godine

Predsjednik vijeća:
Doro Adulmar

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00 i 114/01) i članka 29. Statuta Općine Bol („Službene glasnik“ Općine Bol broj 5/09, 11/14 i 1/15) Općinsko vijeće Općine Bol, na 2/2016 sjednici održanoj 14. travnja 2016. godine, donijelo je

ODLUKU o kupnji nekretnina

Članak 1.

Općina Bol, radi izgradnje groblja sukladno PPU Općine Bol („Službeni glasnik“ Općine Bol br. 8/07), kupuje nekretnine označene kao:

- **čest. zem. 2734, Z.U. 1495**, k.o. Bol, oznaka zemljišta- vinograd, površina 1216 m², **vlasništvo Ante Karninčića iz Bola za cijelo.**
- **čest. zem. 2735, Z.U. 1256**, k.o. Bol, oznaka zemljišta- vinograd, površina 2615 m²,
- **čest. zem. 2736, Z.U. 1256**, k.o. Bol, oznaka zemljišta- vinograd, površina 3856 m²,
- **čest. zem. 2737, Z.U. 1256**, k.o. Bol, oznaka zemljišta- neplodno, površina 133 m², **vlasništvo Sonje Karmelić iz Bola, Stipe Karmelića iz Bola, Jakova Karmelića iz Rijeke, Janje Rukavine iz Zagreba, Stjepka Karmelića iz Zagreba i Lovre Karmelića iz Bola, za po 1/8 idealnog dijela, te Dine Dubravčić iz Bola za 2/8 idealnog dijela.**
- **čest. zem. 2738, Z.U. 1311**, k.o. Bol, oznaka zemljišta- vinograd, površina 3658 m²,

vlasništvo Tihomira Marinkovića iz Bola za cijelo.

- **dio čest. zem. 2742, Z.U. 922**, k.o. Bol, oznaka zemljišta- oranica, površina 1015 m², koji je predmet ove Odluke, ucrtan je u Posebnoj geodetskoj podlozi koji je izradila tvrtka Geokompas d.o.o., označenom br. 375/14, datiranom sa studeni 2014. godine, koji je priložen ovom tekstu Odluke i njezin je sastavni dio,
- vlasništvo Berigoja Vrsalovića iz Splita i Srđana Radića iz Punta Arenasa Čile, za po 1/3 idealnog dijela, te Ilke Stano iz Bola, Karmen Škrobice iz Bola i Vinka Radića iz Splita, za po 1/9 idealnog dijela**

Članak 2.

Cijena nekretnina iz članka 1. ove Odluke utvrđuje se u iznosu od 80 €/m², odnosno ukupna cijena za predmetne nekretnine u površini od 12493 m² iznosi 999.440,00 eura (slovima: devetsto devedeset devet tisuća eura), te će biti isplaćena u kunsnoj protuvrijednosti prema prodajnom tečaju za efektivu Hrvatske narodne banke na dan isplate.

Općina Bol će navedeni iznos platiti u pet godišnjih obroka od 2016. godine do 2020. godine.

Općina Bol će prvi obrok platiti beskamratno, dok će sve iduće obroke plaćati uvećane za godišnju kamatnu stopu od 4%.

Osim cijene iz prethodnih stavaka ovog članka Općina Bol će nakon izgradnje I. faze groblja osigurati Stipi Karmeliću, Jakovu Karmeliću, Dini Dubravčić i Tihomiru Marinkoviću po jednu besplatnu obiteljsku grobnicu sa šest ukopnih mjesta.

Nakon izgradnje I. faze groblja Općina Bol će osigurati Janji Rukavini i Berigoju Vrsaloviću po jednu besplatnu obiteljsku grobnicu sa tri ukopna mjesta, te Ilki Stano, Karmen Škrobica i Vinku Radiću jednu besplatnu obiteljsku grobnicu sa tri ukopna mjesta.

Članak 3.

Prava i obveze između vlasnika zemljišta, kao prodavatelja i Općine Bol, kao kupca regulirat će se ugovorom, za čije se sklapanje ovlašćuje zamjenik načelnika Općine Bol gospodin Mate Petrić.

Općinsko vijeće ovlašćuje zamjenika načelnika gospodina Matu Petrića da ugovor zaključi u formi solemnizirane ovršne isprave kako bi se prodavateljima, u slučaju neisplate kupoprodajne

cijene, osigurala prisilna naplata kupoprodajne cijene.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Bol.

Klasa: 021-01/16-01/58

Ur. broj: 2104/02-16-02/01

Bol, dana 14. travnja 2016. godine

Predsjednik vijeća:

Doro Adulmar

Na temelju članka 113., a u svezi sa člankom 86. i 87. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), te na temelju članka 89. Zakona, Općinsko vijeće Općine Bol na 4/2016 sjednici održanoj 27. srpnja 2016. godine donijelo je novu

ODLUKU O IZRADI Drugih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Bol

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se izrada drugih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Bol (Sl. glasnik općine Bol br.9/2013), u daljnjem tekstu: Druge Izmjene i dopune UPU-a.

Članak 2.

Odlukom o izradi drugih Izmjena i dopuna UPU-a određuje se:

- pravna osnova za izradu i donošenje drugih Izmjena i dopuna UPU-a;
- razlozi za donošenje drugih Izmjene i dopune UPU-a;
- obuhvat drugih Izmjena i dopuna UPU-a;
- sažeta ocjena stanja u obuhvatu drugih Izmjena i dopuna UPU-a;
- ciljevi i programska polazišta drugih Izmjena i dopuna UPU-a;
- popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima

se utvrđuju zahtjevi za izradu drugih Izmjena i dopuna UPU-a;

- način pribavljanja stručnih rješenja drugih Izmjena i dopuna UPU-a;
- popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna UPU-a te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi drugih Izmjena i dopuna UPU-a;
- planirani rok za izradu drugih Izmjena i dopuna UPU-a, odnosno njegovih pojedinih faza i rok za pripremu zahtjeva za izradu prostornog plana tijela i osoba određenih posebnim propisima, ako je taj rok, ovisno o složenosti pojedinog područja, duži od 30 dana;
- izvori financiranja izrade drugih Izmjena i dopuna UPU-a;
- zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje, tijekom izrade i donošenja izmjena i dopuna UPU-a,

Pravna osnova za izradu drugih Izmjena i dopuna UPU-a

Članak 3.

Pravna osnova za izradu i donošenje drugih Izmjena i dopuna UPU-a su:

članci 86., 88. 89. i 113 Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13).

Razlozi za donošenje drugih Izmjena i dopuna UPU-a

Članak 4.

U razdoblju od donošenja prvih Izmjena i dopuna UPU nselja Bol do danas, utvrđene su nove potrebe za uređenjem prostora na području naselja Bol, te je temeljni razlog ovih drugih izmjena i dopuna usklađenje životnih potreba i prostorno planske dokumentacije.

Razlog za donošenje drugih izmjena i dopuna UPU-a je usklađenje sa prostornim planom uređenja općine Bol.

Obuhvat drugih Izmjena i dopuna UPU-a

Članak 5.

Područje obuhvata drugih Izmjena i dopuna UPU-a obuhvaća cjelokupno područje naselja Bol osim turističke zone Bijela kuća, turističke zone Borak-Elaphusa-Bretanide i parkirališta na ulasku u mjesto.

Drugim Izmjenama i dopunama UPU-a obuhvaćen je prostor površine cca 99,5 ha.

Sažeta ocjena stanja u obuhvatu drugih Izmjena i dopuna UPU-a

Članak 6.

U području obuhvata plana teren je u najvećoj mjeri u nagibu od sjevera prema jugu. Izgrađeni dio građevinskog područja naselja odnosi se na stariji dio naselja koji ima rahlu urbanu strukturu (povijesni bolski obiteljski nizovi položeni po slojnicama terena do kojih se prilazi s postojećih komunikacija), unutar kojeg još ima prostora za gradnju (rekonstrukcija, interpolacija, nova gradnja), i na noviji dio naselja koji je uglavnom potpuno izgrađen. Neizgrađeno područje nalazi se na rubnim dijelovima naselja i danas predstavlja neobrađivano ili slabo obrađivano zemljište.

Postojeća komunalna opremljenost je relativno dobra. Mrežu odvodnje otpadnih voda upravo se upotpunjuje novim obalnim kolektorom.

Ostala komunalna infrastruktura (vodoopskrba, elektroenergetika i TK mreža zadovoljava postojeće potrebe, a za planiranu novu izgradnju treba je proširiti).

Posebno poglavlje predstavlja prometna mreža u neizgrađenom dijelu i osobito u izgrađenom dijelu.

Ovim izmjenama ne ulazi se u bitne izmjene Plana, već u njegove male korekcije i nadopune, a sve u skladu sa prostornim planom uređenja općine Bol.

Ciljevi i programska polazišta drugih Izmjena i dopuna UPU-a

Članak 7.

Ciljevi i programska polazišta drugih Izmjena i

dopuna UPU-a obuhvaćaju:

- određivanje trase žičare Bol-Vidova gora, određivanja građevina i postaja žičare Bol-Vidova gora.
- Trafostanica na Vidovoj Gori i na parkiralištu na ulasku u mjesto
- Omogućavanje izgradnje solarnih elektrana i pogona za korištenje sunčeve energije
- Usklađenje granice zahvata crpne stanice otpadnih voda na Bilinoj kući.
- Produženje Supetarske ulice prema istoku do kampa Meteor.
- Ispravak maksimalne visine građevina do vijenca za građevine turističko ugostiteljske namjene u građevinskim područjima naselja. (članak 85)
- Ispravak minimalne površine građevinske parcele (članak 23)
- Omogućavanje izgradnje i uređenja sjenica za parkiranje automobila
- Određivanje nove lokacije za trafostanicu Bol 18.
- Ukidanje ceste preko čest.zemlj.2179 i 2180 k.o. Bol
- Usklađenje tekstualnog i grafičkog dijela plana u određivanju širina cesta i putova,
- Omogućavanje izgradnje i nadogradnje gospodarskog centra društva Zlatni rat za smještaj sezonskih radnika
- Omogućavanje rekonstrukcije izgradnje i nadogradnje hotela Park u butiq hotel.
- Ispravak tehničke greške u uvjetima za izgradnju stanova POS-a.
- Druge izmjene i dopune čije se donošenje pokaže opravdanim u tijeku javne rasprave.
- Usklađenje ovih izmjena i dopuna UPU-a sa trećim ID UPU općine Bol.

Popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu drugih Izmjena i dopuna UPU-a

Članak 8.

Za izradu drugih Izmjena i dopuna UPU-a ne predviđa se izrada posebnih sektorskih strategija, planova studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima. Ranije je, za potrebe izrade

Urbanističkog plana uređenja naselja Bol, izrađen konzervatorski elaborat.

Način pribavljanja stručnih rješenja drugih Izmjena i dopuna UPU-a

Članak 9.

Stručna rješenja osigurati će pravna osoba koja ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti prostornog planiranja propisane posebnim zakonom a sukladno podacima, planskim smjernicama i dokumentaciji tijela i osoba određene posebnim propisima.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu drugih Izmjena i dopuna UPU-a te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi drugih Izmjena i dopuna UPU-a

Članak 10.

Tijela i osobe određene posebnim propisima koji daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisane dokumente) i drugi sudionici u izradi Izmjena i dopuna UPU-a na način da će biti zatraženi njihovi uvjeti koje treba poštivati u izradi Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana. Ista tijela će biti pozvana na prethodnu i javnu raspravu u postupku donošenja Izmjena i dopuna UPU-a

Tijela i osobe iz ovog članka su:

HRVATSKA UPRAVA ZA CESTE
Središnji ured, Odjel za razvoj i planiranje
Vončinina 3
10000 Zagreb

HRVATSKE CESTE, d.o.o.
Tehnička ispostava Split
Ruđera Boškovića 22
21000 Split

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE – Split
Ruđera Boškovića 22
21000 Split

VODOVOD BRAČ
21400 Supetar

HRVATSKE VODE
Vodnogospodarstveni odjel za vodno područje dalmatinskih slivova
Odjel razvoja
Vukovarska 35
21000 Split

MUP - PU SPLITSKO-DALMATINSKA
Sektor civilne zaštite
Trg hrvatske bratske zajednice 9
21000 Split

HEP-DISTRIBUCIJA d.o.o. Zagreb
DP Elektrodalmacija Split, Odsjek razvoja
Poljička cesta bb
21000 Split

HEP-PRIJENOS d.o.o. Zagreb
Prijenosno područje Split
Ljudevita Posavskog 5
21000 Split

HT-TKC SPLIT, Odjel razvoja
Sinjska 4
21000 Split

T-MOBILE d.o.o.
Ulica Grada Vukovara 23
Sektor za planiranje i izgradnju
10000 Zagreb

VIP-NET d.o.o.
Lička 12
21000 Split

ŽUPANIJA SPLITSKO-DALMATINSKA
Županijski zavod za prostorno uređenje
Bihačka 1
21000 Split

ŽUPANIJA SPLITSKO_DALMATINSKA
Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Domovinskog rata 2
21000 Split

MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Splitu
Porinova 1
21000 Split

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA i PRIRODE
Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo
gospodarenje otpadom
Radnička cesta 80
10 000 Zagreb

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA i PRIRODE
Uprava za zaštitu prirode
Radnička cesta 80
10 000 Zagreb

ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA
Braće Kaliterna 10
21 000 Split

Gore navedena tijela i osobe dužni su svoje
zahtjeve za izradu prostornog plana dostaviti u
roku od 15 dana od zaprimanja odluke o izradi
izmjena i dopuna UPU-a nasleja Bol.

**Planirani rok za izradu Izmjena i dopuna UPU-a,
odnosno njegovih pojedinih faza i rok za
pripremu zahtjeva za izradu prostornog plana
tijela i osoba određenih posebnim propisima,
ako je taj rok, ovisno o složenosti pojedinog
područja, duži od 30 dana**

Članak 11.

Rok izrade drugih Izmjena i dopuna Prostornog
plana iznosi 6 mjeseci od dana donošenja Odluke.

Rok provedbe pojedinih faza drugih Izmjena i
dopuna Prostornog plana

- Rok za izradu prijedloga plana za javnu
raspravu je 45 dana od sklapanja ugovora
sa izrađivačem plana i dostave zahtjeva iz
članka 10. ove odluke.
- U roku od 15 dana od primitka prijedlog
za javnu raspravu objavit će se javni uvid i
održati javna rasprava i javno izlaganje.
- Javni uvid traje 15 dana.
- Rok za pripremu izvješća o javnoj raspravi
je 15 dana od proteka roka za davanje
pisanih prijedloga i primjedbi.
- Rok za izradu nacrtu konačnog prijedloga
je 30 dana od završetka javnog uvida.
- Prikupljanje mišljenja i suglasnosti u
zakonskom roku

**Izvori financiranja izrade drugih Izmjena i
dopuna UPU-a**

Članak 12.

Sredstva za izradu drugih Izmjena i dopuna UPU-a
osigurana su iz sredstava proračuna općine Bol.

**Vrsta i način pribavljanja katastarskih planova i
odgovarajućih posebnih geodetskih podloga**

Članak 13.

Za potrebe izrade drugih Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja naselja Bol je
osigurala propisane podloge u mjerilu 1:1000 za
pojedina područja određena PPU općine Bol i
topografsko-katastarsku podlogu u mjerilu
1:5000 za cjelokupni obuhvat.

**Zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja
akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru,
odnosno građenje, tijekom izrade i donošenja
drugih Izmjena i dopuna UPU-a**

Članak 14.

Tijekom izrade i donošenja drugih Izmjena i
dopuna UPU-a ne predviđa se zabrana izdavanja
akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana
objave u *Službenom glasniku općine Bol*.

Klasa: 350-01/16-01/36

Ur. Broj:2104/16-02/01
U Bolu, 29. srpnja 2016.

Predsjednik vijeća:
Doro Adulmar

Na temelju članka 113., a u svezi sa člankom 86. i 87. st. 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13), te na temelju članka 89. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/2013), Općinsko vijeće Općine Bol na 4/2016 sjednici održanoj 27. srpnja 2016. godine donijelo je novu

**ODLUKU O IZRADI
Trećih izmjena i dopuna Prostornog plana
uređenja Općine Bol**

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se izrada trećih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Bol (Sl. glasnik općine Bol br. 7/2013), u daljnjem tekstu: treće ID PPU-općine Bol

Članak 2.

Odlukom o izradi trećih Izmjena i dopuna prostornog plana određuje se:

- pravna osnova za izradu i donošenja trećih Izmjena i dopuna prostornog plana;
- razlozi za donošenje trećih Izmjena i dopuna prostornog plana;
- obuhvat trećih Izmjena i dopuna prostornog plana;
- sažeta ocjena stanja u obuhvatu trećih Izmjena i dopuna prostornog plana;
- ciljevi i programska polazišta trećih Izmjena i dopuna prostornog plana;
- popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu trećih Izmjena i dopuna prostornog plana;
- način pribavljanja stručnih rješenja trećih Izmjena i dopuna prostornog plana;
- vrste i način pribavljanja katastarskih planova i posebnih gepodetskih podloga
- popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za

izradu trećih Izmjena i dopuna prostornog plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi trećih Izmjena i dopuna prostornog plana;

- planirani rok za izradu trećih Izmjena i dopuna prostornog plana, odnosno njegovih pojedinih faza i rok za pripremu zahtjeva za izradu prostornog plana tijela i osoba određenih posebnim propisima, ako je taj rok, ovisno o složenosti pojedinog područja, duži od 30 dana;
- izvori financiranja izrade trećih Izmjena i dopuna prostornog plana;
- zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje, tijekom izrade i donošenja drugih izmjena i dopuna prostornog plana,

Pravna osnova za izradu trećih Izmjena i dopuna Prostornog plana

Članak 3.

Pravna osnova za izradu i donošenje trećih ID PPU su: članci 86., 88. i 89. i 113. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13).

Razlozi za donošenje trećih Izmjena i dopuna Prostornog plana

Članak 4.

U razdoblju od donošenja drugih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bol do danas utvrđene su nove potrebe za uređenjem prostora na području općine Bol, te je temeljni razlog ovih trećih izmjena i dopuna usklađenje životnih potreba i prostorno planske dokumentacije.

Obuhvat trećih Izmjena i dopuna Prostornog plana

Članak 5.

Područje obuhvata trećih Izmjena i dopuna Prostornog plana obuhvaća cjelokupno područje

općine Bol.

Izmjenama i dopunama Prostornog plana obuhvaćen je prostor površine cca 24,85 km².

Sažeta ocjena stanja u obuhvatu trećih Izmjena i dopuna Prostornog plana

Članak 6.

Obuhvaćeno je cjelokupno područje općine Bol kojeg karakterizira prekrasna geomorfološka kompozicija od Glavice sa samostanom, preko Zlatnog rata, Velikog i Malog koštila, Vidove gore i strmih obronaka nekad potpuno a sada u manjoj mjeri pokrivenih vinogradima. Na takvu prirodnu i pejzažnu sliku, na urbanistički izuzetno dobro odabranim mjestima smjestili su se Bol i Murvica i niz pustinjačkih samostana. Prepoznati osnovna prirodna, pejzažna i povijesna obilježja i sačuvati ih i na njima temeljiti planiranje prostora, zadatak je urbanista. Zbog svoje prevelike privlačnosti za gradnju, u posljednjih dvadesetak godina Bol je doživio veliku i brzu izgradnju građevina prevelikih volumena, potpuno izvan mjerila mjesta. Također zbog trenda gotovo potpune komercijalizacije, jako prisutnom u našoj državi, postoji opasnost gubljenja temeljnih vrijednosti prostora.

Ovim izmjenama ne ulazi se u bitne izmjene Plana, već u njegove male korekcije i nadopune.

Ciljevi i programska polazišta trećih Izmjena i dopuna prostornog plana

Članak 7.

Ciljevi i programska polazišta trećih Izmjena i dopuna Prostornog plana obuhvaćaju:

- određivanje koridora žičare Bol-Vidova gora, određivanja građevina i postaja žičare Bol-Vidova gora.
- Trafostanica na Vidovoj Gori i na parkiralištu na ulasku u mjesto
- Omogućavanje izgradnje solarnih elektrana i pogona za korištenje sunčeve energije na području općine Bol, na javnim i privatnim površinama
- Legalizacija sidrišta istočno i zapadno od plaže Zlatni rat te kod Murvice

- Usklađenje granice zahvata crpne stanice otpadnih voda na Bilinoj kući.
- Proširenje područja obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava
- Urcavanje pješačkih i biciklističkih staza na području općine Bol uz mogućnost spajanja tih staza sa stazama u susjednim općinama, naročito prema Blacima, prema aerodromu Brač i prema Gornjem Humcu
- Uređenje plaža od Grabovorg rata na istoku do Bratinske luke na zapadu radi ishođenja uvjeta za dobivanje financijskih sredstava za uređenje plaža
- Određivanje područja za eksploataciju morske soli iz malih solana istočno od plaže Martinica
- Produženje Supetarske ulice prema istoku do kampa Meteor.
- Ispravak maksimalne visine građevina do vijenca za građevine turističko ugostiteljske namjene u građevinskim područjima naselja. (članak 18 UPU-a)
- Ispravak minimalne površine građevinske parcele (članak 23)
- Usklađenje tekstualnog i grafičkog dijela plana u određivanju širina cesta i putova te određivanje da se mogu graditi građevine na građevnoj parceli koja ima kolni pristup na terenu i uži od planiranog pristupa prema UPU-u naselja Bol.
- Omogućavanje izgradnje sjenice za automobile unutar građevinske zone.
- Omogućavanje izgradnje i nadogradnje gospodarskog centra društva Zlatni rat za smještaj sezonskih radnika,
- Omogućavanje rekonstrukcije izgradnje i nadogradnje hotela Park u butiq hotel.
- Ispravak tehničke greške u uvjetima za izgradnju stanova POS-a.
- Druge izmjene i dopune čije se donošenje pokaže opravdanim u tijeku javne rasprave.
- Omogućavanje građenja jednostavnih građevina uz postojeće stambene građevine izgrađene na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta kao i uz stambene građevine koje su prema Zakonu o gradnji ili posebnim propisima s njima izjednačene, koje su izgrađene izvan građevinskog područja određenog ovim Planom, u skladu s Pravilnikom o

- jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 79/14, 41/15 i 75/15) i to pod slijedećim uvjetima:
- a) Cisterna za vodu i septička jama do 27 m³, ukopane u tlo
 - b) Vrtna sjenica do 20 m²
 - c) Slobodnostojeća ili sa zgradom konstruktivo povezana nadstrešnica, tlocrtne površine do 15 m², izvan gabarita postojeće zgrade,
 - d) Ograda visine do 1,60 m mjereno od najnižeg dijela konačno zaravnog i uređenog terena uz ogradu
 - e) Ogradni zid visine do 1,6 m i potporni zid visine do 1,0 m mjereno od najnižeg dijela konačno zaravnog i uređenog terena uz ogradu odnosno zid do najviše točke ograde odnosno zida
 - f) Pješačka staza
 - g) Bočalište, jedna staza
 - h) Bazen tlocrtne površine do 40 m², ukopan u tlo
 - i) Sustav sunčanih kolektora, odnosno fotonaponskih modula u svrhu proizvodnje toplinske odnosno električne energije bez mogućnosti predaje u mrežu,
- Omogućavanje građenja jednostavnih građevina izvan građevinskog područja određenog ovim Planom u skladu s Pravilnikom o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 79/14, 41/15 i 75/15) i to pod slijedećim uvjetima:
 - a) Nadstrešnica za sklanjanje domaćih životinja (kokošarnik, kuničarnik...) s prostorom zaklonjenim od vjetra zatvorenim s najviše tri strane, maksimalne površine 18 m², pod uvjetom da je ova građevina udaljena od granice građevinske zone minimalno 100 metara i udaljena od mora minimalno 100 metara.
 - b) Građevina i oprema namjenjene biljnoj proizvodnji na otvorenom prostoru kao što je cisterna za vodu zapremnine do 27 m³, oprema za dugogodišnje nasade (vinograde, voćnjakem maslinike) i rasadnike ukrasnog bilja te voćnog i vinogradarskog sadnog materijala, što uključuje konstrukciju nasada bez obzira na materijal (stupovi, zatega, žice, podupore) ovisno o uzgojnom obliku, protugradnu mrežu sa podkonstrukcijom i ograđivanje poljoprivrednih površina prozračnom ogradom sa stupovima, bez trakastog temeljenja uz uvjet da se oprema za dugogodišnje nasade ukloni kada prestane proizvodnja na toj poljoprivrednoj površini.
 - c) Građevine i oprema namjenjena biljnoj proizvodnji u zatvorenom prostoru kao što su plastenik i staklenik prema uvjetima iz članka 4. točke 12. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama, maksimalne površine 30 m² pod uvjetom da je ova građevina udaljena od granice građevinske zone minimalno 100 metara i da je udaljena od mora minimalno 100 metara.
 - Omogućavanje izgradnje i ostalih jednostavnih i drugih građevina izvan građevinskog područja općine Bol prema uvjetima iz Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima ako to nije zabranjeno prostornim planom ili na drugi način protivno prostornom planu.
 - Onemogućavanje postavljanja montažnih, drvenih, željeznih i sličnih građevina (Kamp kućice, mobile house, brvnare, kontejneri i sl.) na području općine Bol, a omogućavanje postavljanja kioska za pružanje ugostiteljskih i trgovačkih usluga samo na temelju odluke nadležnog tijela općine Bol.
- Popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu trećih ID PPU**

Članak 8.

Sukladno zakonskoj regulativi provest će se Strateška procjena utjecaja 3. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Bol na okoliš.

**Način pribavljanja stručnih rješenja trećih
Izmjena i dopuna prostornog plana**Vukovarska 35
21000 Split

Članak 9.

Stručna rješenja osigurat će pravna osoba koja ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti prostornog planiranja propisane posebnim zakonom a sukladno podacima, planskim smjernicama i dokumentaciji tijela i osoba određene posebnim propisima.

MUP - PU SPLITSKO-DALMATINSKA
Sektor civilne zaštite
Trg hrvatske bratske zajednice 9
21000 SplitHEP-DISTRIBUCIJA d.o.o. Zagreb
DP Elektrodalmacija Split, Odsjek razvoja
Poljička cesta bb
21000 Split**Popis javnopravnih tijela određenih posebnim
propisima koja daju zahtjeve za izradu drugih
Izmjena i dopuna prostornog plana te drugih
sudionika korisnika prostora koji trebaju
sudjelovati u izradi trećih ID PPU**HEP-PRIJENOS d.o.o. Zagreb
Prijenosno područje Split
Ljudevita Posavskog 5
21000 Split

Članak 10.

Tijela i osobe određene posebnim propisima koji daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisane dokumente) i drugi sudionici u izradi trećih ID PPU na način da će biti zatraženi njihovi uvjeti koje treba poštivati u izradi Nacrta prijedloga trećih ID PPU.

Ista tijela će biti pozvana na javnu raspravu u postupku donošenja trećih ID PPU

HT-TKC SPLIT, Odjel razvoja
Sinjska 4
21000 SplitT-MOBILE d.o.o.
Ulica Grada Vukovara 23
Sektor za planiranje i izgradnju
10000 ZagrebVIP-NET d.o.o.
Lička 12
21000 Split

Tijela i osobe iz ovog članka su:

HRVATSKA UPRAVA ZA CESTE
Središnji ured, Odjel za razvoj i planiranje
Vončinina 3
10000 ZagrebŽUPANIJA SPLITSKO-DALMATINSKA
Županijski zavod za prostorno uređenje
Bihačka 1
21000 SplitHRVATSKE CESTE, d.o.o.
Tehnička ispostava Split
Ruđera Boškovića 22
21000 SplitŽUPANIJA SPLITSKO_DALMATINSKA
Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu
okoliša
Domovinskog rata 2
21000 SplitŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE – Split
Ruđera Boškovića 22
21000 SplitMINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Splitu
Porinova 1
21000 SplitVODOVOD BRAČ d.o.o.
21400 SupetarHRVATSKE VODE
Vodnogospodarstveni odjel za vodno područje
dalmatinskih slivova
Odjel razvojaMINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE
Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo
gospodarenje otpadom
Radnička cesta 80
10 000 Zagreb

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE
Uprava za zaštitu prirode
Radnička cesta 80
10 000 Zagreb

Gore navedena tijela i osobe dužni su svoje zahtjeve za izradu prostornog plana dostaviti u roku od 15 dana od zaprimanja odluke o izradi 3. izmjena i dopuna UPU-a naselja Bol.

Planirani rok za izradu drugih Izmjena i dopuna Prostornog plana, odnosno njegovih pojedinih faza i rok za pripremu zahtjeva za izradu trećih ID PPU tijela i osoba određenih posebnim propisima, ako je taj rok, ovisno o složenosti pojedinog područja, duži od 30 dana

Članak 11.

Rok izrade trećih ID PPU iznosi 6 mjeseci od dana donošenja Odluke.

Rok provedbe pojedinih faza trećih ID PPU:

- Rok za izradu prijedloga plana za javnu raspravu je 60 dana od sklapanja ugovora sa izrađivačem plana i dostave zahtjeva iz članka 10. ove odluke.
- U roku od 15 dana od primitka prijedlog za javnu raspravu objavit će se javni uvid i održati javna rasprava i javno izlaganje.
- Javni uvid traje 15 dana.
- Rok za pripremu izvješća o javnoj raspravi je 15 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi.
- Rok za izradu nacrtu konačnog prijedloga je 45 dana od završetka javnog uvida.
- Prikupljanje mišljenja i suglasnosti u zakonskom roku.

Izvori financiranja izrade trećih Izmjena i dopuna Prostornog plana

Članak 12.

Sredstva za izradu trećih Izmjena i dopuna Prostornog plana osigurana su iz sredstava proračuna općine Bol.

Vrsta i način pribavljanja katastarskih planova i odgovarajućih posebnih geodetskih podloga

Članak 13.

Za potrebe izrade trećih Izmjena i dopuna Prostornog plana općina Bol je osigurala propisane podloge u mjerilu 1:5000 i 1:25000 za cjelokupni obuhvat.

Zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje, tijekom izrade i donošenja trećih ID PPU

Članak 14.

Tijekom izrade i donošenja trećih ID PPU ne predviđa se zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u *Službenom glasniku općine Bol*.

Klasa: 350-01/16-01/35

Ur. Broj:2104/16-02/01

U Bolu, 29. srpnja 2016. godine

Predsjednik vijeća:

Doro Adulmar

Na osnovi članka 9 i u svezi članka 16. Odluke o uređenju prometa na području Općine Bol ("Službeni glasnik" Općine Bol broj 10/05, 3/08 i 4/11) i članka 29. Statuta Općine Bol ("Službeni glasnik" Općine Bol broj 5/09, 11/14 i 1/15) Općinsko vijeće Općine Bol, na 4/2016 sjednici održanoj 27. srpnja 2016. godine, donijelo je

ODLUKU

o općim uvjetima organizacije i naplate parkiranja na javnim parkiralištima Općine Bol

Članak 1.

Ovom Odlukom o organizaciji naplate na javnim parkiralištima Općine Bol (u daljnjem tekstu: Odluka) utvrđuju se parkirališna mjesta na kojima

se vrši naplata parkiranja, način povjeravanja parkirališnih mjesta uz naplatu na upravljanje i organizaciju naplate, visina naknade i kaznene odredbe.

Članak 2.

Naplata naknade za parkiranje vozila obavlja se na javnim parkiralištima na području Općine Bol na sljedećim lokacijama:

1. Parkiralište kod benzinske postaje
2. Parkiralište na Velom mostu
3. Parkiralište kod vrtića
4. Parkiralište na Loži
5. Parkiralište na Rudini

Na području općine Bol organizirana su i označena javna parkirališta na kojima se ne naplaćuje naknada za parkiranje i to:

1. Parkiralište na ulasku u mjesto
2. Parkiralište na Poljani

Parkirališna mjesta na javnom parkiralištima iz točke 1. i 2. ovog članka označavaju se horizontalnom i vertikalnom prometnom signalizacijom.

Članak 3.

Organizaciju naplate, te naplatu na parkirališnim mjestima iz članka 2. točke 1. ove Odluke vrši KJP Grabov rat d.o.o. (u daljem tekstu: Grabov rat).

Trajanje parkiranja na javnim parkiralištima pod naplatom nije ograničeno.

Radno vrijeme i naplata parkiranja na javnim parkiralištima se obavlja od 08.00 do 22.00 sata.

Vozilo koje započne koristiti parkiralište izvan radnog vremena, počinje plaćati parkiranje od 08.00 sati idućeg radnog dana.

Članak 4.

Naknada za parkiranje na javnom parkiralištu ne plaća se za:

- službena vozila općinske uprave,
- službena vozila KJP Grabov rat d.o.o.,
- službena vozila SDŽ, Republike Hrvatske i stranih diplomatskih predstavništava u RH,
- vozila hitne pomoći, policije, vatrogasnih

društava i vozila javnih komunalnih društava koji moraju obavljati hitne poslove na području općine Bol

- vozila pravnih i fizičkih osoba koje trenutno obavljaju poslove za općinu Bol ili javne ustanove i trgovačka društva u vlasništvu općine Bol

Ne plaća se naknada za parkiranje za vozila invalidnih osoba definiranih Pravilnikom o znaku pristupačnosti ("Narodne novine" broj 16/05), na mjestima označenima za invalide.

Članak 5.

1. Parkiralište kod benzinske postaje:

Visina naknade za parkiranje na parkiralištu kod benzinske postaje za putnička vozila, kombi i teretna vozila do 1,5 tona nosivosti, te motocikla i njegove prikolice, za koje je dozvoljeno parkiranje na javnim parkiralištima iznosi 10,00 kuna po satu korištenja.

Na parkiralištu kod benzinske postaje ne može se zakupiti parkirališno mjesto.

Naknada za parkiranje vozila na parkiralištu kod benzinske postaje plaća se svakog dana u kalendarskom razdoblju od 01. svibnja do 30. rujna. U ostalom razdoblju u godini naknada za parkiranje se ne naplaćuje.

2. Parkiralište na Velom mostu:

Visina naknade za parkiranje na parkiralištu na Velom mostu za putnička vozila, kombi i teretna vozila do 1,5 tona nosivosti, te motocikla i njegove prikolice, za koje je dozvoljeno parkiranje na javnim parkiralištima iznosi 10,00 kuna po satu korištenja.

Naknada za parkiranje vozila na parkiralištu na Velom mostu plaća se svakog dana u kalendarskom razdoblju od 01. lipnja do 30. rujna. U ostalom razdoblju u godini naknada za parkiranje se ne naplaćuje.

Vozila za opskrbu poslovnih prostora u centru mjesta, koja koriste parkiralište na Velom mostu ne plaćaju naknadu za parkiranje prvih 15 minuta. Parkirališno mjesto za vozila za opskrbu je posebno označeno.

Jedno parkirališno mjesto na Velom mostu je rezervirano za vlasnike poslovnih prostora u

blizini parkirališta na Velom mostu ili za njihove poslovne partnere i to parkirališno mjesto se prvih 60 minuta korištenja ne naplaćuje.

Na parkiralištu na Velom mostu je moguće zakupiti maksimalno šest parkirališnih mjesta.

3. Parkiralište kod vrtića

Vozila za opskrbu poslovnih prostora u blizini parkirališta kod vrtića ne plaćaju naknadu za parkiranje. Parkirališno mjesto za vozila za opskrbu je posebno označeno.

Na parkiralištu kod vrtića jedno parkirališno mjesto je rezervirano za općinu Bol i ono se ne naplaćuje.

Na parkiralištu kod vrtića moguće je zakupiti maksimalno sedam parkirališnih mjesta, odnosno sva označena parkirališna mjesta osim mjesta rezerviranog za općinu Bol i za opskrbu.

4. Parkiralište na Loži

Vozila za opskrbu poslovnih prostora u blizini parkirališta na Loži ne plaćaju naknadu za parkiranje. Parkirališno mjesto za vozila za opskrbu je posebno označeno.

Jedno parkirališno mjesto kod policijske ispostave je rezervirano za službeno vozilo policijske uprave. Kod crkvice Sv. Ante je zabranjeno parkiranje, ali se omogućava zaustavljanje vozila za opskrbu poslovnih prostora u blizini.

Jedno parkirališno mjesto kod Murve na Loži je rezervirano za parkiranje skutera, koje se ne naplaćuje.

Na parkiralištu na Loži moguće je zakupiti maksimalno šest parkirališnih mjesta, odnosno sva označena parkirališna mjesta, osim parkirališnog mjesta za opskrbu, policiju i skutere.

5. Parkiralište na Rudini

Na parkiralištu na Rudini jedno parkirališno mjesto je rezervirano za vozila za opskrbu poslovnih prostora u blizini parkirališta. Uslugu opskrbe vozilo može pružati najdulje 30 minuta dnevno, a nakon završene opskrbe mora napustiti parkirališno mjesto.

Vozila za opskrbu poslovnih prostora u blizini parkirališta na Rudini ne plaćaju naknadu za parkiranje.

Na Rudini, uz sjevernu fasadu škole kod caffe

bara Marinero je rezervirano mjesto za parkiranje skutera koje se ne naplaćuju.

Na parkiralištu na Rudini moguće je zakupiti maksimalno osam parkirališnih mjesta, odnosno sva označena parkirališna mjesta osim mjesta rezerviranog za opskrbu i za skutere.

Članak 6.

Pravo na povlaštenu kartu (parkirališno mjesto) za parkiralište na Velom mostu, kod vrtića, na Loži i na Rudini, ima fizička osoba koja ima prebivalište na području općine Bol **najkraće pet zadnjih godina , što dokazuje osobnom iskaznicom** ili uvjerenjem Ministarstva unutarnjih poslova o prebivalištu **i ima vozilo registrirano na svoje ime ili u leasingu, što dokazuje važećom prometnom dozvolom.**

Povlaštena parkirališna karta (parkirališno mjesto) vrijedi samo za vozilo za koje je izdana.

Povlaštena parkirališna karta (parkirališno mjesto) može se zakupiti po principu jedna obitelj - jedno vozilo.

Prednost zakupa pod jednakim uvjetima imaju fizičke osobe sa bližim prijavljenim prebivalištem na području zone (Veli most, Loža, Vrtić, Rudina) .

U slučaju većeg broja zainteresiranih fizičkih osoba (stanara iz zone) sa prebivalištem prijavljenim na jednakoj zračnoj udaljenosti od parkirališta, prednost imaju one fizičke osobe (stanari) koji imaju dulje prebivalište na toj adresi.

Fizičke osobe (stanari) plaćaju povlaštenu kartu (parkirališno mjesto) za sezonu 01.06.-30.09. u fiksnom iznosu od 1000 kuna.

Pravne osobe, obrtnici odnosno osobe koji obavljaju drugu samostalnu djelatnost imaju pravo na povlaštenu parkirališnu kartu (parkirališno mjesto) ukoliko ostaje slobodnih mjesta predviđenih za stanare. Sjedište pravne osobe, obrta, mora biti u Bolu, te da djelatnost obavljaju u blizini zone. Cijena za sezonu 01.06. – 30.09. za jedno parkirališno mjesto iznosi fiksno 2400 kuna.

Ukoliko ostaje slobodnih mjesta koja su predviđena za povlaštene uvjete može se

ponuditi domaćinstvima za goste iz apartmana u zoni (Veli most, Loža, Vrčić, Rudina) Cijena za sezonu 01.06. – 30.09. za jedno parkirališno mjesto 4000 kuna.

Zadužuje se upravni odjel tvrtke Grabov rat d.o.o. provesti procedure izbora najpovoljnijeg najmpoprimatelja parkirališnog mjesta za svaku kalendarsku godinu za razdoblje od 01. lipnja do 30. rujna.

Članak 7.

Zadužuje se Grabov rat nabaviti i montirati parkirališne rampe za svako zakupljeno parkirališno mjesto, koje moraju biti u funkciji od 1. lipnja do 30 rujna svake godine.

Zakupnik parkirališnog mjesta koristi parkirališnu rampu "na revers" te je održava i vraća Grabovom ratu u ispravnom stanju nakon 30. rujna svake godine.

Zadužuje se Grabov rat na primjereni način označiti za koje vozilo je zakupljeno ili rezervirano pojedino parkirališno mjesto.

Zračna udaljenost od parkirališta do kuće prebivališta utvrđuje se Arkod aplikacijom a mjeri se pravcem koji spaja najbliže točke kuće prebivališta i prostora parkirališta.

Članak 8.

U visini naknade za parkiranje uključen je porez na dodatnu vrijednost.

Parkiranje se naplaćuje za svaki puni sat i za svaki započeti sat parkiranja prema određenim naknadama u članku 5. ove Odluke.

Članak 9.

Grabov rat d.o.o. se obvezuje, do kraja kalendarske godine dostaviti izvješće o ostvarenom prihodu prema ovoj Odluci i predložiti način korištenja ostvarenog prihoda.

Članak 10.

Ulaskom na parkirno mjesto, odnosno parkiralište, Korisnik parkirališta - vlasnik vozila ili vozač vozila prihvaća Opće uvjete propisane ovom Odlukom.

Izgubljena ulazna karata se evidentira po

utvrđenom vremenu početka parkiranja.

Grabov rat d.o.o. nije odgovoran za nadgledanje ili čuvanje vozila.

Grabov rat d.o.o. ne odgovara za oštećenje vozila, krađu vozila ili krađu predmeta iz/sa vozila.

Članak 11.

Za naplatu parkiranja koristi se parkirna karta.

Parkirna karta je isprava kojom korisnik parkirališta dokazuje da je platio odgovarajuću naknadu prema cjeniku parkiranja, te da se na parkiralištu zadržava u okviru dopuštenog odnosno plaćenog vremena.

Članak 12.

Korisnik parkirališta čini povredu ove Odluke ako:

- a) ne plati parkirnu kartu,
- b) ne istakne parkirnu kartu ispod vjetrobranskog stakla u roku od 5 min od početka parkiranja u položaj da su vidljivi svi podaci na karti,
- c) istakne nevažeću kartu
- d) ne parkira u označena mjesta, te time onemogućava ili ometa korištenje drugog parkirnog mjesta ili onemogućava normalno odvijanje prometa na parkiralištu ili ometa kretanje pješaka na nogostupu,
- e) nepropisno zauzme mjesto namijenjeno za parkiranje vozila invalida,
- f) vrši prodaju s parkirnog mjesta.

Zakupnik parkirališta za kojega prometni redar utvrdi da je na parkirališnom mjestu parkirao vozilo druge registarske oznake od one za koju je parkirališno mjesto zakupljeno, gubi pravo zakupa i gubi pravo povrata naknade za parkirališno mjesto.

Članak 13.

Ako korisnik parkira vozilo dulje od unaprijed plaćenog vremena, a prije napuštanja parkirališta plati nastalo dugovanje, smatra se da nije načinio povredu ove odluke.

Članak 14.

Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenom glasniku" Općine Bol.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o općim uvjetima organizacije i

naplate parkiranja na javnim parkiralištima
Općine Bol (Službeni glasnik općine Bol br.8/2015
i br. 9/2015).

Klasa: 340-01/16-01/2

Ur. broj: 2104/02-16-02/01

Bol, 29. srpnja 2016. godine

Predsjednik vijeća:

Doro Adulmar

RB	KAZALO	Str
	ODLUKE VIJEĆA	
1	Odluka o dodjeli javnog priznanja za 2016. Godinu Grb općine Bol Dominikanski samostan u Bolu	1-2
2	Odluka o dodjeli javnog priznanja za 2016. Godinu Grb općine Bol G. Krešimir Okmažić	2-4
3	Odluka o dodjeli javnog priznanja za 2016. Godinu Grb općine Bol G. Jakša Marinnković	4-6
4	Odluka o kupnji nekretnina	6
5	Odluka o izradi drugih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Bol	6-9
6	Odluka o izradi trećih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bol	10-14
7	Odluka o općim uvjetima organizacije i naplate parkiranja na javnim parkiralištima Općine Bol	14-18

Izdavač: Općina Bol, Županija Splitsko dalmatinska
Glavni i odgovorni urednik: Tihomir Marinković
Urednik: Stipe Karmelić